COAGRA S.A.

Estados Financieros Consolidados
al 31 de diciembre de 2019 y 2018
y por los años terminados en esas fechas.

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

COAGRA S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

COAGRA S.A.

Estados Financieros al 31 de diciembre de 2019 y 2018
y por los años terminados en esas fechas.

(Con el Informe de los Auditores Independientes)

COAGRA S.A.

CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes

Estados Consolidados de Situación Financiera

Estados Consolidados de Resultados Integrales

Estados Consolidados de Cambios en el Patrimonio Neto

Estados Consolidados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros Consolidados

M$: Cifras expresadas en miles de pesos chilenos

Informe de los Auditores Independientes

Señores Accionistas y Directores de
Coagra S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Coagra S.A. y Subsidiaras, que comprenden los estados consolidado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad que los estados financieros están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.

© KPMG Auditores Consultores SpA., sociedad por acciones chilena y una firma miembro de la red de firmas miembro independientes deKPMG afiliadas a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza. Todos los derechos reservados.

Santiago
Isidora Goyenechea 3520
Piso 2, Las Condes
+56 2 2997 1000
contacto@kpmg.com

Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Coagra S.A. y Subsidiaras al 31 de diciembre de 2019 y 2018 y los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

Luis Duarte Acevedo

KPMG SpA

Santiago, 18 de marzo de 2020

© KPMG Auditores Consultores SPA., sociedad por acciones chilena y una firma miembro de la red de firmas miembro independientes de KPMG afiliadas a KPMG International Cooperative ("KPMG International"), una entidad suiza. Todos los derechos reservados.

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 y por los años en esas fechas

COAGRA S.A. y Subsidiarias

(Miles de pesos chilenos)

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS 3
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN 5
ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO 6
ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO 8

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA 9
NOTA 2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS 11
NOTA 3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS 14
NOTA 4. DETERMINACION DE VALORES RAZONABLES 28
NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO 28
NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO 35
NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS 37
NOTA 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS 54
NOTA 9. INVENTARIOS 57
NOTA 10. IMPUESTOS CORRIENTES 58
NOTA 11. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA 58
NOTA 12. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS 59
NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA 63
NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS 66
NOTA 15. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS 68
NOTA 16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS 69
NOTA 17. OTRAS PROVISIONES Y BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS 70
NOTA 18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y COSTOS FINANCIEROS 71
NOTA 19. DIFERENCIA DE CAMBIO 72
NOTA 20. CAPITAL Y RESERVAS 72
NOTA 21. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS 74
NOTA 22. SEGMENTOS DE OPERACIÓN 75
NOTA 23. MEDIO AMBIENTE 78
NOTA 24. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS 79
NOTA 25. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS 80
NOTA 26. SANCIONES 82
NOTA 27. HECHOS POSTERIORES 82

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Cifras en miles de pesos chilenos)

		31-12-2019	31-12-2018
	Nota		
Activos			
Activos corrientes			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(6)	2.870.681	11.172.645
Otros activos financieros corrientes	(7)	883.301	791.496
Otros Activos No Financieros, corrientes		369.636	382.792
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(7)	99.139.879	98.352.501
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, corrientes	(8)	2.801.159	1.804.150
Inventarios	(9)	17.118.108	19.161.860
Activos por impuestos corrientes	(10)	317.355	1.023.574
Total de activos corrientes distintos de los activos o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**123.500.119**	**132.689.018**
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	(11)	2.085.708	544.492
Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta o como mantenidos para distribuir a los propietarios		**2.085.708**	**544.492**
Total activos corrientes		**125.585.827**	**133.233.510**
Activos no corrientes			
Otros activos financieros no corrientes	(7)	2.804.501	2.967.758
Activos intangibles distintos de la plusvalía	(13)	440.237	228.568
Propiedades, Planta y Equipos	(14)	17.150.831	22.318.074
Activos por impuestos diferidos	(16)	87.407	677.677
Total de activos no corrientes		**20.482.976**	**26.192.077**
Total de activos		**146.068.803**	**159.425.587**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBREDE 2019 Y 2018, Continuación
(Cifras en miles de pesos chilenos)

		31-12-2019	31-12-2018
	Nota		
Patrimonio y pasivos			
Pasivos			
Pasivos corrientes			
Otros pasivos financieros corrientes	(7)	25.216.274	44.596.140
Pasivos por arrendamientos corrientes	(7)	302.966	
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	(7)	47.893.715	59.199.649
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	(8)	508.097	140.147
Pasivos por Impuestos corrientes	(10)	235.883	1.154.064
Provisiones corrientes por beneficios a los empleados	(17)	820.580	1.171.657
Total de pasivos corrientes distintos de los pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		**74.977.515**	**106.261.657**
Pasivos incluidos en grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta		-	-
Total de Pasivos corrientes totales		**74.977.515**	**106.261.657**
Pasivos no corrientes			
Otros pasivos financieros no corrientes	(7)	42.433.038	20.728.625
Pasivos por arrendamientos no corrientes	(7)	226.163	
Pasivo por impuestos diferidos	(16)	733.430	2.538.737
Total de pasivos no corrientes		**43.392.631**	**23.267.362**
Total pasivos		**118.370.146**	**129.529.019**
Patrimonio	-		
Capital emitido	(20)	12.812.706	12.812.706
Ganancias (pérdidas) acumuladas	-	12.895.158	14.935.790
Otras reservas	(20)	1.990.790	2.231.591
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		**27.698.654**	**29.980.087**
Participaciones no controladoras		3	(83.519)
Patrimonio total		**27.698.657**	**29.896.568**
Total de patrimonio y pasivos		**146.068.803**	**159.425.587**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCIÓN POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018
(Cifras en miles de pesos chilenos)

		Acumulado	
	Nota	01-01-2019	01-01-2018
		31-12-2019	31-12-2018
Ganancia (pérdida)			
Ingresos de actividades ordinarias	(21)	165.480.193	167.322.584
Costo de ventas	(21)	(143.186.472)	(143.791.978)
Ganancia bruta		**22.293.721**	**23.530.606**
Otros ingresos, por función	(21)	1.174.550	568.602
Gasto de administración y ventas	(18)	(16.751.587)	(16.810.465)
Otros gastos, por función	-	(767.051)	(112.666)
Ingresos financieros	(21)	720.465	789.434
Costos financieros	(18)	(2.839.685)	(2.520.576)
Diferencias de cambio	(19)	(1.710.525)	(1.655.125)
Resultado por unidades de reajuste	-	10.436	27.946
(Pérdida) ganancia, antes de impuestos a las ganancias		**2.130.324**	**3.817.756**
Beneficio (Gasto) por impuestos a las ganancias	(16)	(421.990)	(1.122.027)
(Pérdida) ganancia procedente de operaciones continuadas		**1.708.334**	**2.695.729**
Ganancia (pérdida) procedente de operaciones discontinuadas		-	**-**
(Pérdida) Ganancia del período		**1.708.334**	**2.695.729**
(Pérdida) ganancia , atribuible a			
(Pérdida) ganancia, atribuible a los propietarios de la controladora	-	1.624.812	2.715.979
(Pérdida) ganancia, atribuible a participaciones no controladoras	-	83.522	(20.250)
Ganancia (pérdida) del período		**1.708.334**	**2.695.729**
Otros Resultados Integrales:			
Partidas que no se reclasifican posteriormente al resultado del período:			
Revalorización de propiedad planta y equipos		-	2.194.342
Nuevas mediciones de activos por beneficios definidos		-	(132.793)
Impuesto relacionado		-	(545.222)
Partidas que se reclasifican o pueden reclasificarse posteriormente al resultado del período:			
Ganancias (Perdida) por coberturas de flujos de efectivo		229.428	(11.140)
Otros Resultados Integrales		**229.428**	**1.505.187**
Total resultados integrales del período		**1.937.762**	**4.200.916**
Ganancias por acción		0,138	0,300
Ganancia por acción básica			
(Pérdida) ganancia por acción básica en operaciones continuadas		0,116	0,194

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018

(Cifras en miles de pesos chilenos)

	Capital emitido y pagado	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial 01-01-2019	12.812.706	2.231.591	14.935.790	29.980.087	(83.519)	29.896.568
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables						
Incremento (disminución) por correcciones de errores						
Saldo Inicial Reexpresado	12.812.706	2.231.591	14.935.790	29.980.087	(83.519)	29.896.568
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Ganacia del ejercicio			1.624.812	1.624.812	83.522	1.708.334
Otros resultado integral		229.428		229.428		229.428
Resultado integral		229.428	1.624.812	1.854.240	83.522	1.937.762
Transacciones con los propietarios de la Sociedad						
Emisión de patrimonio						
Dividendos			(3.665.444)	(3.665.444)		(3.665.444)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de lo						
Disminución (incremento) por otras distribuciones a lo						
Incremento (disminución) por transferencias y otros ca		(470.229)		(470.229)		(470.229)
Incremento (disminución) por transacciones de accion						
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen						
Total de transacciones de los propietarios de la Sociedad	-	(470.229)	(3.665.444)	(4.135.673)		(4.135.673)
Total de cambios en patrimonio	-	(240.801)	(2.040.632)	(2.281.433)	83.522	(2.197.911)
Saldo Final 31-12-2019	12.812.706	1.990.790	12.895.158	27.698.654	3	27.698.657

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 CONTINUACIÓN
(Cifras en miles de pesos chilenos)

	Capital emitido y pagado	Otras reservas	Ganancias (pérdidas) acumuladas	Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora	Participaciones no controladoras	Patrimonio total
Saldo Inicial 01-01-2018	12.812.706	640.861	13.817.355	27.270.922	(63.268)	27.207.654
Incremento (disminución) por cambios en políticas contables	-	-	-	-	-	-
Incremento (disminución) por correcciones de errores	-	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	12.812.706	640.861	13.817.355	27.270.922	(63.268)	27.207.654
Cambios en patrimonio						
Resultado Integral						
Pérdida del período	-	-	2.715.979	2.715.979	(20.250)	2.695.729
Otro resultado integral		1.590.730	(85.543)	1.505.187		1.505.187
Resultado integral	-	1.590.730	2.630.436	4.221.166	(20.250)	4.200.916
Transacciones con los propietarios de la Sociedad						
Emisión de patrimonio						-
Dividendos			(1.512.000)	(1.512.000)		(1.512.000)
Incremento (disminución) por otras aportaciones de lo						
Disminución (incremento) por otras distribuciones a lo						
Incremento (disminución) por transferencias y otros ca						
Incremento (disminución) por transacciones de accion						
Incremento (disminución) por cambios en la participación de subsidiarias que no impliquen			(1)	(1)	(1)	(2)
Total de transacciones de los propietarios de la Sociedad	-	0,00	(1.512.001)	(1.512.001)	(1)	(1.512.002)
Total de cambios en patrimonio	-	1.590.730	1.118.435	2.709.165	(20.251)	2.688.914
Saldo Final 31-12-2018	12.812.706	2.231.591	14.935.790	29.980.087	(83.519)	29.896.568

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO POR LOS PERÍODOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019 Y 2018 (cifras en miles de pesos chilenos)

Estado de Flujos de Efectivo Método Directo	Nota	01-01-2019	01-01-2018
		31-12-2019	31-12-2018
Estado de flujos de efectivo			
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		164.366.361	158.987.037
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(126.772.376)	(108.907.383)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(18)	(9.803.921)	(10.228.150)
Pagos procedentes de contratos mantenidos para intermediación o para negociar		(37.117.491)	(35.614.333)
Intereses recibidos		720.465	736.549
Impuestos a las ganancias pagados		(864.413)	(201.188)
Otras entradas de efectivo			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación		**(9.471.375)**	**4.772.532**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión			
Compras de propiedades, planta y equipo	(14)	(1.705.198)	(947.883)
Venta de activo fijo	(14)	4.320.312	488.117
Compras de activos intangibles	-	(280.682)	(99.462)
Venta de subsidiarias			
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		**2.334.432**	**(559.228)**
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación			
Importes procedentes de la emisión de acciones			
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	7.5	54.303.230	54.821.175
Importes procedentes de préstamos de largo plazo			
Pagos de préstamos		(50.418.464)	(43.871.816)
Pagos de pasivos por arrendamientos		(311.568)	(436.957)
Dividendos pagados	20	(3.178.000)	(3.766.000)
Intereses pagados		(1.560.219)	(2.882.728)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		**(1.165.021)**	**3.863.674**
Incremento neto (disminución) en el efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio		(8.301.964)	8.076.978
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo		(8.301.964)	8.076.978
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del periodo		11.172.645	3.095.667
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del periodo		**2.870.681**	**11.172.645**

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

NOTA 1. ENTIDAD QUE REPORTA

1.1 Información sobre el Grupo

Coagra S.A., Rut: 96.686.870-8, (en adelante la Sociedad Matriz o Sociedad) y subsidiarias integran el grupo de empresas Coagra (en adelante el Grupo).

La Sociedad Matriz, es una Sociedad Anónima abierta y tiene su domicilio legal y oficinas principales en Panamericana Sur KM 62,9, localidad de San Francisco de Mostazal, Sexta Región del Libertador Bernardo O´Higgins. Con fecha 16 de Septiembre de 1996 se inscribió en el Registro de Valores de la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero), correspondiéndole el Nro. 0585 de dicho registro, encontrándose por tanto sujeta a la fiscalización de esta Superintendencia. Sus acciones fueron incorporadas en la Bolsa Electrónica de Chile, Bolsa de Valores, con fecha 22 de Octubre de 1996, con el nombre nemotécnico Coagra.

Los orígenes de Coagra S.A. se remontan a 1993, como continuadora de las actividades de la Cooperativa Agrícola Graneros Ltda. y la Cooperativa Agrícola y Ganadera O´Higgins Ltda., ambas fundadas en la década de los sesenta en la Sexta Región. Su estructura legal es la de una sociedad anónima abierta, cuyos accionistas en su mayoría están ligados al rubro agrícola.

Coagra S.A. se constituyó con fecha 23 de Noviembre de 1993, mediante Escritura Pública otorgada en la Notaría de Santiago de don Raúl Undurraga Laso. El extracto se publicó en el Diario Oficial de fecha 04 de Diciembre de 1993, y se inscribió en el Registro de Comercio de Rancagua a fojas 363 vta. N°397 del año 1993. Con fecha 21 de Agosto de 1995 la sociedad se convirtió en sociedad anónima abierta, debido al cumplimiento de los requisitos que contempla el Artículo Segundo de la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas de Chile.

La Sociedad tiene dieciseis oficinas zonales; en Quillota, San Felipe, Buin, Rancagua, San Vicente de Tagua Tagua, San Fernando, Santa Cruz, Curicó, Talca, Linares, Chillán, Los Ángeles, Temuco, Valdivia, Osorno y Puerto Varas, y cuenta además con cuatro plantas agroindustriales en San Fernando, Talca, Chillán y Victoria.

Al 31 de Diciembre de 2019, Coagra S.A. está controlada por Empresas Sutil S.A. (controlador último del grupo) que posee el 55,09% (al 31 de Diciembre de 2018 poseía el 55,09%) de las acciones de Coagra S.A.

Empresas Sutil S.A., es una sociedad anónima cerrada cuyos accionistas son Inversiones La Empastada Ltda. con un 93% y Asesorías e Inversiones Agrichile Ltda con un 7%.

1.2 Descripción de operaciones y actividades principales

Coagra S.A. se dedica a la comercialización de insumos agrícolas, alimentos para animales, combustibles, herramientas y maquinarias agrícolas. En sus Estados Financieros consolidados, se incluyen los estados financieros de **Coagra Agroindustrial S.A.,** dedicada al negocio de secado, guarda, estandarizacion, industrialización y comercialización de granos con presencia en el mercado del maíz y avena y trigo y **Todoagro S.A.:** dedicada a la comercialización de granos con presencia en el mercado del maíz en la zona sur del país.; **Banagro S.A**, dedicada principalmente a realizar operaciones de factoring, leasing y de asesoría financiera al sector agrícola.

Las principales líneas de productos que comercializa Coagra S.A. son: fertilizantes, fitosanitarios, semillas, maquinaria agrícola, nutrición animal, repuestos, ferretería agrícola y combustibles. En su subsidiaria Coagra Agroindustrial S.A. se reflejan los ingresos por secado, guarda, estandarización, industrialización, exportación y comercialización de granos que se realiza en sus cinco plantas agroindustriales.

Fitosanitarios: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de fungicidas, insecticidas y herbicidas, acaricidas, misceláneos pesticidas, reguladores de crecimiento.

Fertilizantes: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de nitrogenados, fosforados, potásicos, microelementos, solubles, varios fertilizantes y mezclas.

Semillas: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de semillas de trigo, maíz, hortalizas, forrajeras.

Maquinaria Agrícola y Repuestos: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de maquinarias, repuestos e implementos agrícolas.

Ferretería Agrícola: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de polietilenos agrícolas, artículos de poda, raleo, cosecha y alambres agrícolas entre otros.

Combustible: Esta Línea está a cargo del almacenaje, distribución y comercialización de combustibles líquidos, específicamente petróleo diesel grado A-1 y petróleo diesel grado B.

Nutrición Animal: Esta línea cuenta con un equipo de especialistas orientados a ofrecer soluciones de nutrición animal a productores lecheros y productores de carne de forma personalizada, promoviendo a su vez el desarrollo local por la vía de la adquisición de materias primas en la zona sur y el uso de plantas procesadoras de la región.

Nutrición Foliar: En esta línea encontramos las categorías de productos comercializados, bajo la clasificación de Bioestimulantes y Correctores**.**

Servicios de Planta, Comercialización, Industrialización y Exportación de Granos: En esta línea encontramos los servicios de planta asociados a maíz y trigo, la comercialización de granos, la industrialización y exportación agrícola de avena procesada.

Servicios Financieros: Esta línea realiza la ejecución de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles, la prestación de servicios de asesoría financiera, económica, comercial, administrativa y técnica, en inversiones en activos; el otorgamiento y la cobranza de créditos y toda otra actividad que se relacione con el negocio del factoring y del leasing; y en general la inversión en bienes muebles e inmuebles, corporales o incorporales.

1.3 Principales Accionistas al 31 de Diciembre de 2019 y 2018:

Al 31 de Diciembre de 2019:

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones suscritas y pagadas	% de propiedad
EMPRESAS SUTIL S.A.	7.712.017	7.712.017	55,09%
INVERSIONES GARCES SPA	3.506.000	3.506.000	25,04%
ASESORIA E INVERSIONES SANTA ANITA LTDA.	443.931	443.931	3,17%
LARRAIN CRUZ LUIS JOSE	315.507	315.507	2,25%
INVERSIONES Y ASESORÍAS LOS GUINDOS LTDA.	218.468	218.468	1,56%
INVERSIONS PABLO GARCES ECHEVERRIA E.I.R.L.	118.444	118.444	0,85%
PALMA VALDOVINOS GASTON	125.690	125.690	0,90%
CORREA SOMAVIA JORGE	100.000	100.000	0,71%
BUDINICH JEROLIMICH SAMUEL	95.106	95.106	0,68%
AGROFRUTICOLA JLV S.A.	83.400	83.400	0,60%
INFANTE ARNOLDS GABRIEL	68.574	68.574	0,49%
LARRAIN BUNSTER ANDRES	67.938	67.938	0,49%
TOTAL DE ACCIONES MAYORITARIOS	**12.855.075**	**12.855.075**	**91,82%**
TOTAL OTROS ACCIONES	1.144.925	1.144.925	8,17%
TOTAL ACCIONES	**14.000.000**	**14.000.000**	**100,00%**

Al 31 de Diciembre de 2018:

Nombre	Número de acciones suscritas	Número de acciones suscritas y pagadas	% de propiedad
EMPRESAS SUTIL S.A.	7.712.017	7.712.017	55,09%
INVERSIONES GARCES SPA	3.506.000	3.506.000	25,04%
ASESORIA E INVERSIONES SANTA ANITA LTDA.	443.931	443.931	3,17%
LARRAIN CRUZ LUIS JOSE	315.507	315.507	2,25%
INVERSIONES Y ASESORÍAS LOS GUINDOS LTDA.	218.468	218.468	1,56%
INVERSIONS PABLO GARCES ECHEVERRIA E.I.R.L.	118.444	118.444	0,85%
PALMA VALDOVINOS GASTON	116.690	116.690	0,83%
CORREA SOMAVIA JORGE	100.000	100.000	0,71%
BUDINICH JEROLIMICH SAMUEL	95.106	95.106	0,68%
AGROFRUTICOLA JLV S.A.	83.400	83.400	0,60%
INFANTE ARNOLDS GABRIEL	68.574	68.574	0,49%
LARRAIN BUNSTER ANDRES	67.938	67.938	0,49%
TOTAL DE ACCIONES MAYORITARIOS	**12.846.075**	**12.846.075**	**91,76%**
TOTAL OTROS ACCIONES	1.153.925	1.153.925	8,24%
TOTAL ACCIONES	**14.000.000**	**14.000.000**	**100,00%**

1.4 Empleados

El siguiente cuadro muestra el número de empleados de Coagra S.A. y subsidiarias al 31 de Diciembre de 2019 y 2018:

Número de empleados	31-12-2019	31-12-2018
Ejecutivos	14	14
Profesionales	27	37
Técnicos operarios	422	488
Total Empleados	**463**	**539**

NOTA 2. BASES DE PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

2.1 Declaración de conformidad

Los estados financieros consolidados terminados al 31 de Diciembre 2109 y 2018, han sido preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante IASB) y aprobados por su Directorio en sesión celebrada con fecha 17 de Marzo de 2020.

2.2 Moneda funcional y de presentación

La moneda funcional para cada entidad del Grupo es la moneda del ambiente económico principal en que funciona.

La moneda funcional y de presentación de Coagra S.A. es el peso chileno. Todas las sociedades subsidiarias de Coagra S.A. se encuentran dentro de Chile y tienen como moneda funcional el peso chileno.

Los Estados Financieros consolidados se presentan en miles de pesos chilenos y han sido redondeados a la unidad más cercana.

Bases de Medición

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base del costo histórico, excepto por los siguientes rubros:

· Instrumentos financieros derivados medidos a su valor razonable.

Los métodos usados para medir los valores razonables, se presentan en Nota N°4.

2.3 Nuevos pronunciamientos contables

(a) Los siguientes nuevas normas e interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

Nueva NIIF y CINIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 16 *Arriendos*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Nuevas Interpretaciones	
CIIFIF 23 *Incertidumbre frente a los tratamientos del impuesto a las ganancias*	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones a las NIIF	
NIC 28: Participaciones de Largo Plazo en Asociadas y Negocios Conjuntos	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
NIIF 9: Cláusulas de prepago con compensación negativa	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Modificaciones de Planes, Reducciones y Liquidaciones (Modificaciones a la NIC 19, Beneficios a Empleados).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.
Ciclo de Mejoras Anuales a las Normas NIIF 2015-2017 (Modificaciones a las NIIF 3, NIIF 11, NIC 12 y NIC 23).	Períodos anuales iniciados en o después del 1 de enero de 2019.

La aplicación de estas enmiendas no ha tenido un efecto significativo en los montos reportados en estos estados financieros consolidados, sin embargo, podrían afectar la contabilización de futuras transacciones o acuerdos.

Todas las normas, enmiendas y mejoras de las NIIF que tuvieron aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2019, y que no fueron adoptadas anticipadamente, han sido debidamente incorporadas en los procesos contables de la Sociedad, sin efectos significativos en los estados financieros consolidados.

Las políticas contables descritas en los Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2019 reflejan las modificaciones realizadas por la entrada en vigencia de la NIIF 16 y CINIIF 23 a contar del 1 de enero de 2019, a continuación se revela el efecto de la aplicación inicial de dichas normas:

En relación a NIIF 16, esta norma incorpora requerimientos respecto a la contabilización de los contratos de arrendamiento, introduciendo cambios significativos a la contabilización de los arrendatarios al remover la distinción entre arrendamientos operativos y financieros y exigir el reconocimiento, al comienzo, de un activo por derecho de uso y un pasivo por arrendamientos para todos los contratos con excepción de los arrendamientos de corto plazo y de activos de bajo valor.

En cuanto a los efectos en resultados, el gasto por los pagos de arrendamientos se reemplaza por la depreciación del activo por derecho de uso junto con el reconocimiento de un costo financiero.

La Sociedad ha aplicado NIIF 16 usando el método retrospectivo modificado, por lo tanto no ha re-expresado la información financiera comparativa. Los efectos del ajuste inicial al 1 de enero de 2019 sobre el Estado de Situación Financiera son los siguientes:

	M$
Activos no corrientes – Propiedades, plantas y equipos (**Nota 14.1**)	840.697
Pasivos corrientes – Otros pasivos financieros corrientes (**Nota 7.5.1**)	840.697

En relación a CINIIF 23, esta interpretación orienta la determinación de utilidades (pérdidas) tributarias, bases tributarias, pérdidas tributarias no utilizadas, créditos tributarios no utilizados y tasas de impuestos cuando hay incertidumbre respecto de los tratamientos de impuesto a las ganancias bajo la NIC 12 Impuesto a las Ganancias. La aplicación de esta norma no tuvo impacto en los Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2019.

Nuevos Pronunciamientos Contables emitidos aún no vigentes:

(b) Los siguientes pronunciamientos contables emitidos son aplicables a los períodos anuales que comienzan después del 1° de Enero de 2019, y no han sido aplicados en la preparación de estos estados financieros consolidados.

Las siguientes nuevas Normas, Enmiendas e interpretaciones han sido emitidas pero su fecha de aplicación aún no está vigente, la Coagra y sus subsidiarias tienen previsto adoptar los pronunciamientos contables que correspondan en sus respectivas fechas de aplicación y no anticipadamente:

Nueva NIIF y CINIIF	**Fecha de aplicación obligatoria**
NIIF 17 *Contratos de Seguro*	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2021. Se permite adopción anticipada para entidades que aplican la NIIF 9 y la NIIF 15 en o antes de esa fecha.
Enmiendas a NIIFs	
NIIF 10, *Estados Financieros Consolidados y* NIC 28 , *Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos: Transferencia o contribución de activos entre un inversionista y su asociada o negocio conjunto*).	Fecha efectiva diferida indefinidamente.
Enmiendas a las referencias al Marco Conceptual en las Normas NIIF	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020.
Enmiendas a la definición de Negocio (Modificaciones a la NIIF 3)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada.
Enmiendas a la definición de Material (Modificaciones a la NIC 1 y a la NIC 8)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada.
Reforma de la Tasa de Interés de Referencia (Modificaciones a las NIIF 9, NIC 39 y NIIF 7)	Períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero de 2020. Se permite adopción anticipada.

No se espera que los pronunciamientos contables emitidos aún no vigentes tengan un impacto significativo sobre los estados financieros consolidados de la Sociedad y sus subsidiarias.

2.4 Uso de estimaciones y juicios contables

La preparación de los estados financieros consolidados requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación conforme a lo descrito en Nota 2 precedente, de las políticas contables y los montos de activos, pasivos, ingresos y gastos informados. Los resultados reales pueden diferir de estas estimaciones.

Las estimaciones y supuestos relevantes son revisados regularmente. Las revisiones de las estimaciones contables son reconocidas en el período en que la estimación es revisada y en cualquier período futuro afectado.

La información sobre juicios, estimaciones y supuestos críticos en la aplicación de las políticas contables que tienen el efecto más importante sobre el monto reconocido en los estados financieros consolidados, se describen en las siguientes notas:

- **Estimaciones:**

Nota 07 : Valuación de Instrumentos Financieros
Nota 16 : Valuación de Activos por Impuestos Diferidos
Nota 25 : Contingencias

- **Juicios**

Nota 09 : Valuación de Inventarios
Nota 13 : Valuación de Activos Intangibles distintos a los de plusvalía
Nota 14 : Valuación de Propiedades, Planta y equipo

Las estimaciones son hechas usando la mejor información disponible, sobre los sustentos analizados. En cualquier caso, es posible que hechos que puedan ocurrir en el futuro puedan obligar en los próximos años a cambiar estas estimaciones, en dichos casos los cambios se realizan prospectivamente, reconociendo los efectos del cambio en los futuros estados financieros consolidados.

NOTA 3. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados.

3.1 Bases de Consolidación

3.1.1 Subsidiarias

Las subsidiarias son entidades controladas por el Grupo. Los estados financieros de las subsidiarias son incluidos en los estados financieros consolidados desde la fecha en que comienza el control hasta la fecha de término de este. El Grupo controla una entidad cuando está expuesto, o tiene derecho, a rendimientos variables procedentes de su implicación en la participada y tiene la capacidad de influir en sus rendimientos a través de su poder sobre esta. Los estados financieros de las Subsidiarias se incluyen en los estados financieros consolidados desde la fecha que se obtiene el control y hasta la fecha que este cesa.

Las Subsidiarias que se incluyen en estos estados financieros son las siguientes:

Rut	Nombre de la Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	Porcentaje de participación al 31 de Diciembre de 2019			Porcentaje de participación al 31 de Diciembre de 2018		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
96.926.180-4	Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,00%	99,99%	99,99%	0,00%	99,99%
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
76.012.143-6	Molinera San Pedro S.A.	Chile	Peso Chileno	0,00%	0,00%	00,00%	0,00%	60,00%	60,00%
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	Peso Chileno	99,70%	0,30%	100,00%	99,70%	0,30%	100,00%
76.844.410-2	AQ Coagra S.A.	Chile	Peso Chileno	99,99%	0,01%	100,00%	99,99%	0,01%	100,00%
96.782.080-6	Todoagro S.A.	Chile	Peso Chileno	0,57%	99,43%	100,00%	0,57%	99,43%	100,00%

3.1.2 Participaciones no controladoras

Las participaciones no controladoras se miden a la participación proporcional de los activos netos identificables de la adquirida a la fecha de adquisición.

Los cambios en la participación del grupo en una subsidiaria que no resultan en una pérdida de control se contabilizan como transacciones de patrimonio.

3.2 Transacciones eliminadas en la consolidación

Los saldos y transacciones intercompañia y cualquier ingreso o gasto no realizado que surja de transacciones intercompañia grupales, son eliminados durante la preparación de los estados financieros consolidados. Las ganancias no realizadas provenientes de transacciones con sociedades cuya inversión es reconocida según el método de participación son eliminadas de la inversión en proporción a la participación de la Sociedad en la inversión. Las pérdidas no realizadas son eliminadas de la misma forma que las ganancias no realizadas, solo en la medida que no haya evidencia de deterioro.Transacciones en moneda extranjera y unidades reajustables.

Las transacciones y saldos en moneda extranjera y unidades reajustables se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

En cada fecha de cierre contable, las cuentas de activos y pasivos monetarios denominados en moneda extranjera y unidades reajustables, son convertidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda extranjera o unidad de reajuste a esas fechas. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera como en la valorización de los activos y pasivos denominados en moneda extranjera, se reconocen en el resultado del ejercicio, en el rubro diferencias de cambio. Las diferencias de cambio originadas por la conversión de activos y pasivos en unidades de reajuste se reconocen dentro del resultado del ejercicio, en la cuenta de resultado por unidades de reajuste.

Los tipos de cambio de las monedas extranjeras y unidades reajustables utilizadas por la Sociedad en la preparación de los estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2109 y 2018 son:

Moneda	31-12-2019	31-12-2018
Dólar estadounidense	748,74	694,77
U.F	28.389,94	27.565,79

3.3 Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de acuerdo a lo señalado en la NIIF 8 “Segmentos de Operación”, de manera consistente con los informes internos que son regularmente revisados por la administración del Grupo para su utilización en el proceso de toma de decisiones acerca de la asignación de recursos y evaluación del rendimiento de cada uno de los segmentos operativos (“el enfoque de la Administración”).

La Sociedad y sus subsidiarias revelan la información por segmentos (que corresponde a las áreas del negocio) en función de la información financiera puesta a disposición del tomador de la decisión en relación a materias tales como medición de rentabilidad y asignación de inversiones y en función de la diferenciación de productos.

Los Segmentos son componentes identificables de la sociedad que proveen productos o servicios relacionados (segmentos del negocio), el cual está sujeto a riesgos y beneficios que son distintos a los de otros segmentos. Por lo anterior, los segmentos que utiliza la sociedad para gestionar sus operaciones son las siguientes áreas de negocio: Agroinsumos; Agroindustria y Financiamiento.

Los resultados del segmento que son informados al Directorio del grupo incluyen las partidas directamente atribuibles a un segmento así como también aquellos que puedan ser asignados sobre una base razonable. Las partidas no asignadas se componen principalmente de los activos corporativos, los gastos de oficina central y activos y pasivos por impuestos.

3.4 Clasificación de saldos en corrientes y no corrientes

En el estado de situación financiera consolidado adjunto, los saldos se clasifican principalmente en función de sus vencimientos, es decir, como corrientes cuando su vencimiento sea igual o inferior a 12 meses, contados desde la fecha de cierre de los Estados Financieros y como no corrientes, los mayores a ese período.

3.5 Efectivo y Equivalentes al Efectivo

La Sociedad considera efectivo y equivalente al efectivo, los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo en bancos e instituciones financieras y otras inversiones financieras de gran liquidez, con un vencimiento original que no exceda los 90 días desde la fecha de colocación y cuyo riesgo de cambio en su valor es poco significativo, ya que estas forman parte habitual de los excedentes de caja y se utilizan en las operaciones corrientes del Grupo. Adicionalmente se incluyen instrumentos de renta fija, cuya intención de la administración es para cumplir compromisos de pago de corto plazo, y están sujetos a un riesgo poco significativo de cambio en su valor, y sin restricción de rescate.

El Grupo Coagra confecciona el Estado de Flujo de Efectivo por el método directo, éstos se presentan clasificados en las siguientes actividades:

• Actividades de operación: son las actividades que constituyen la principal fuente de ingresos ordinarios del Grupo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o financiación.

• Actividades de inversión: son las actividades relacionadas con la adquisición, enajenación o disposición de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes.

• Actividades de financiación: son las actividades que producen cambios en el tamaño y composición del patrimonio neto y de los pasivos de carácter financiero.

3.6 Inventarios

Las existencias se valorizan al costo. Posteriormente al reconocimiento inicial, se miden al menor entre costo y el valor neto de realización.

El costo se determina por el método de costo promedio ponderado (PMP) y este incluye el valor de las existencias.

El valor neto realización, representa la estimación del precio de venta al cierre de cada ejercicio en el curso ordinario del negocio menos todos los costos estimados de terminación y los costos que serán incurridos en los procesos de comercialización, venta y distribución.

Los descuentos comerciales y/o rebajas obtenidas por conceptos de premios o *rebates*, y otras partidas similares, son deducidos del costo de adquisición de los inventarios. Cuando las rebajas sean reconocidas con posterioridad al despacho total o parcial de los productos en cuestión, en cuyo caso solo se reconocerá en el resultado (deducido del costo de la venta) la proporción de descuento y/o rebaja asociado al inventario despachado. La proporción de los descuentos, rebajas o *rebates* asociadas a los productos no despachados serán parte del costo de adquisición del inventario o del valor neto de realización de las existencias mantenidas para la venta, sea el caso.

3.7 Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta

Los activos no corrientes (o grupos de enajenación) que se espera sean recuperados principalmente a través de ventas en lugar de ser recuperados mediante su uso continuo, se clasifican como activos mantenidos para la venta y se reconocen al menor valor entre su valor en libros y el valor razonable menos el costo de venta.

Las pérdidas por deterioro en la clasificación inicial de disponibles para la venta y las ganancias o pérdidas posteriores a la revalorización, son reconocidas en el resultado. Las ganancias no son reconocidas si superan cualquier pérdida por deterioro acumulada.

3.8 Activos intangibles

Los activos intangibles corresponden principalmente a licencias y desarrollos de software computacionales.

Las licencias para programas informáticos adquiridas se capitalizan sobre la base de los costos que se han incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan en 48 meses.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

Las marcas comerciales corresponden a marcas compradas, que se registran al costo menos cualquier pérdida por deterioro. Son de vida útil indefinida, sustentado en que son el soporte de los productos que la Sociedad comercializa y que mantiene el valor de ella mediante inversiones en marketing, y a lo menos anualmente se efectúa el test de deterioro de cada marca comercial.

Amortización

La amortización se calcula sobre el monto depreciable que corresponde al costo de un activo u otro monto que se sustituye por el costo, menos su valor residual.

La amortización es reconocida en resultados con base en el método de amortización lineal durante la vida útil estimada de los activos intangibles, desde la fecha en que se encuentren disponibles para su uso, puesto que estas reflejan con mayor exactitud el patrón de consumo esperado de los beneficios económicos futuros relacionados con el activo.

3.9 Propiedades, Planta y Equipos

3.9.1 Reconocimiento y Medición

Los bienes del rubro propiedades, plantas y equipos, a excepción de Terrenos, Construcciones e Instalaciones son registrados al costo histórico, neto de su correspondiente depreciación acumulada. Los terrenos, construcciones e instalaciones se registran a su valor revaluado, que es su valor razonable en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el valor acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Si existen indicios de un cambio de relevante en el valor razonable, la sociedad realizará revaluación dentro del año, de lo contrario revaluará cada 5 años." Adicionalmente, al precio pagado por la adquisición de cada elemento, el costo también incluye en su caso, los siguientes conceptos.

• Todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la Administración.

• Los costos de ampliación, modernización o mejoras que representen un aumento de la productividad, capacidad o eficiencia o un alargamiento de la vida útil de los bienes, los cuales se capitalizan como mayor costo delos correspondientes bienes.

• Las sustituciones o renovaciones de elementos completos que aumentan la vida útil del bien, o su capacidad económica, se registran como mayor valor de los respectivos bienes, con el consiguiente retiro contable de los elementos sustituidos o renovados.

Los gastos periódicos de mantenimiento, conservación y reparación, se registran directamente a resultados como gasto del ejercicio en que se incurren.

En cada cierre y siempre que haya un indicio de que pueda existir un deterioro en el valor de los activos, se compara el valor recuperable de los mismos con su valor neto contable.

Cualquier registro o reverso de una pérdida de valor, que surja como consecuencia de esta comparación, se registrará en los rubros “Otros gastos por función” u “Otros ingresos, por función” del Estado de Resultados por Función.

Cuando parte de un ítem de propiedades, planta y equipos posean vidas útiles distintas, serán registradas en forma separada (componentes importantes) de propiedades, plantas y equipos.

Las ganancias y pérdidas de la venta de una partida de Propiedades, Planta y Equipo, son determinadas comparando el monto obtenido de la venta efectiva o equivalente con los valores en libros y se reconocen en el estado de resultados.

Cuando se venden activos reevaluados, los montos incluidos en la reserva de excedentes de reevaluación son transferidos a las ganancias acumuladas.

3.9.2 Depreciación de Propiedades, Planta y Equipos

Las Propiedades, Planta y Equipos, neto en su caso del valor residual del mismo, se deprecian desde el momento en que los bienes están en condiciones de uso distribuyendo linealmente el costo de los diferentes elementos que lo componen entre los años de vida útil técnica estimada que constituyen el período en el que las sociedades esperan utilizarlos.

La vida útil de los bienes de Propiedades, Planta y Equipo que son utilizadas para propósitos del cálculo de la depreciación ha sido determinada en base a estudios técnicos preparados por especialistas internos y externos. Adicionalmente, se utilizan estos estudios para las nuevas adquisiciones o construcciones de bienes de Propiedades, Planta y Equipo, o cuando existen indicios que la vida útil de estos bienes debe ser cambiada. Los estudios consideran algunos factores para la determinación de la vida útil de ciertos bienes entre los cuales están:

Capacidad operativa actual y futura y criterios consecuentes a cada tipo de bien de acuerdo a su uso, ubicación y estado funcional.

Los terrenos se registran de forma independiente de los edificios o instalaciones que puedan estar asentadas sobre los mismos y se entiende que tienen una vida útil infinita, y por lo tanto, no son objeto de depreciación. La depreciación en otros activos se calcula usando el método lineal para asignar sus costos o importes revalorizados a sus valores residuales sobre sus vidas útiles técnicas estimadas.

Los elementos de Propiedades, Planta y Equipo se deprecian desde la fecha de instalación y cuando están en condiciones de uso.

A continuación se presentan los años de vida útil utilizados para la depreciación de los activos:

Vida Útiles Propiedades, Planta y Equipo	Vida útil Rango (años)
Edificios	30 a 80
Planta y Equipo	10 a 20
Vehículos de Motor	4 a 7

El valor residual y la vida útil de los elementos de Propiedades, Planta y Equipo se revisan anualmente y, si procede, se ajusta en forma prospectiva.

3.10 Operaciones de Arrendamiento financiero

Coagra S.A.y subsidiarias evalúa si un contrato es o contiene un arrendamiento al inicio del contrato y reconoce un activo por derecho de uso y un correspondiente pasivo por arrendamiento para todos los contratos en los cuales es el arrendatario, excepto para arrendamientos de corto plazo (menos de 12 meses) y arrendamientos de activos de bajo valor, cuyos pagos se registran como un costo operacional sobre una base lineal durante el plazo del arrendamiento, a menos que otra base sistémica sea más representativa del patrón de tiempo en el cual los beneficios económicos de los activos arrendados son consumidos.

El pasivo por arrendamiento es inicialmente medido al valor presente de los pagos por arrendamiento que no han sido pagados a la fecha de comienzo, descontados en base a la tasa de interés incremental de endeudamiento, cuando la tasa implícita en el arrendamiento, no pueda determinarse fácilmente. El pasivo por arrendamiento se presenta en el rubro otros pasivos financieros por arrendamiento del estado consolidado de situación financiera.

Los pagos por arrendamiento incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento incluyen:

- pagos fijos, menos cualquier incentivo por arrendamiento;
- pagos por arrendamiento variables, que dependen de un índice o una tasa, inicialmente medidos usando el índice o tasa en la fecha de comienzo;
- importes que espera pagar el arrendatario como garantías de valor residual;
- el precio de ejercicio de una opción de compra si el arrendatario está razonablemente seguro de ejercer esa opción; y
- pagos de penalizaciones por terminar el arrendamiento, si el plazo del arrendamiento refleja que el arrendatario ejercerá una opción para terminar el arrendamiento.

El pasivo por arrendamiento es presentado dentro del rubro “Otros pasivos financieros” delos estados consolidados de situación financiera.

El pasivo por arrendamiento es posteriormente medido incrementando el importe en libros para reflejar el interés sobre el pasivo por arrendamiento (usando el método de la tasa efectiva) y reduciendo el importe en libros para reflejar los pagos por arrendamientos realizados.

La Sociedad remide el pasivo por arrendamiento (y realiza los correspondientes ajustes al activo por derecho de uso respectivo) cuando:

- se produce un cambio en el plazo del arrendamiento o cuando se produzca un cambio en la evaluación de una opción para comprar el activo subyacente, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos de arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.
- se produce un cambio en los pagos por arrendamiento futuros procedente de un cambio en un índice o una tasa usados para determinar esos pagos o se produzca un cambio en el pago esperado bajo una garantía de valor residual, en cuyos casos el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando la tasa de descuento inicial (a menos que los pagos por arrendamiento cambien debido a un cambio en una tasa de interés variable, en cuyo caso se utiliza una tasa de descuento revisada).
- se modifica un contrato de arrendamiento y esa modificación no se contabiliza como un arrendamiento por separado, en cuyo caso el pasivo por arrendamiento es remedido descontando los pagos por arrendamiento revisados usando una tasa de descuento revisada.

Los activos por derecho de uso comprenden el importe de la medición inicial del pasivo por arrendamiento, los pagos por arrendamiento realizados antes o a contar de la fecha de comienzo, menos los incentivos de arrendamiento recibidos y cualesquiera costos directos iniciales incurridos. Los activos por derecho a uso son posteriormente medidos al costo menos depreciación acumulada y pérdidas acumuladas por deterioro de valor.

Cuando la Sociedad incurre en una obligación por costos para desmantelar o remover un activo arrendado, restaurar el lugar en el que está ubicado o restaurar el activo subyacente a la condición requerida por los términos y condiciones del arrendamiento, una provisión es reconocida y medida en conformidad con NIC 37. Los costos son incluidos en el correspondiente activo por derecho de uso, a menos que esos costos sean incurridos para producir existencias.

Los activos por derecho de uso son depreciados durante el período menor entre el plazo del arrendamiento y la vida útil del activo subyacente. Si un arrendamiento transfiere la propiedad del activo subyacente o el costo del activo por derecho de uso refleja que la Sociedad espera ejercer una opción de compra, el activo por derecho de uso es depreciado durante la vida útil del activo subyacente. La depreciación se realiza desde la fecha de comienzo del arrendamiento.

Los activos por derecho de uso son representados dentro del rubro “Propiedades, planta y equipos”.

La Sociedad aplica NIC 36 para determinar si un activo por derecho de uso está deteriorado y contabiliza cualquier pérdida por deterioro identificada como se describe en la política contable de “Propiedades, planta y equipos”.

Los pagos variables por arrendamiento que no dependen de un índice o una tasa no son incluidos en la medición del pasivo por arrendamiento y el activo por derecho de uso. Los pagos variables son reconocidos como un gasto en el período en el cual ocurre el evento o condición que origina tales pagos y son incluidos en el rubro “Gastos de administración” en los estados consolidados de resultados.

Como una solución práctica, NIIF 16 permite a un arrendatario no separar los componentes que no son arrendamiento, y en su lugar contabilizar para cualquier arrendamiento y asociados componentes que no son arrendamientos como un solo acuerdo. La Sociedad no ha utilizado esta solución práctica.

3.11 Contrato de venta con arrendamiento posterior

Una venta con arrendamiento posterior es una transacción que implica la enajenación de un activo y su posterior arrendamiento al comprador. Las cuotas de arrendamiento y el precio de venta son usualmente interdependientes, puesto que se negocian simultáneamente. El arrendamiento posterior ha sido calificado como arrendamiento financiero.

3.12 Instrumentos Financieros

a. Instrumentos Financieros

Un instrumento financiero es cualquier contrato que dé lugar, simultáneamente, a un activo financiero en una entidad y a un pasivo financiero o a un instrumento de patrimonio en otra entidad.

a.1) Activos financieros no derivados

Coagra S.A. y subsidiarias clasifica sus activos financieros no derivados, ya sean permanentes o temporales, excluidas las inversiones contabilizadas por el método de participación y los activos no corrientes mantenidos para la venta, en dos categorías:

(i) Activos Financieros a Costo amortizado:

Se incluyen en esta categoría aquellos activos financieros que cumplan las siguientes condiciones (i) el modelo de negocio que lo sustenta tiene como objetivo mantener los activos financieros para obtener los flujos de efectivo contractuales y, a su vez, (ii) las condiciones contractuales de los activos financieros dan lugar en fechas específicas únicamente a flujos de efectivo compuestos por pagos de principal e intereses.

Los activos financieros que cumplen con las condiciones establecidas en NIIF 9, para ser valorizadas al costo amortizado en el Grupo son: cuentas por cobrar, préstamos y equivalentes de efectivo. Estos activos se registran a costo amortizado, correspondiendo éste al valor razonable inicial, menos las devoluciones del principal efectuadas, más los intereses devengados no cobrados calculados por el método de la tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo del costo amortizado de un activo o un pasivo financiero (o de un grupo de activos o pasivos financieros) y de imputación del ingreso o gasto financiero a lo largo del período relevante. La tasa de interés efectiva es la tasa de descuento que iguala exactamente los flujos de efectivo por cobrar o por pagar estimados a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero (o, cuando sea adecuado, en un período más corto) con el monto neto en libros del activo o pasivo financiero.

La subsidiaria Banagro S.A. evalúa la clasificación y la medición de un activo en función de su modelo de negocios y las características de flujo de efectivo contractuales del activo.

Banagro S.A. basado en su modelo de negocio mantiene sus activos financieros a costo amortizado como activo financiero principal, ya que busca la recuperación de sus flujos futuros en una fecha determinada, buscando el cobro de un principal más un interés sobre el capital si es que corresponde (flujos de efectivos contractuales).
Para que un activo sea clasificado y medido a costo amortizado, sus términos contractuales deberían dar lugar a flujos de efectivo que son únicamente pagos de capital e intereses sobre el capital pendiente de pago (SPPI por sus siglas en inglés), como es el caso para todos los activos financieros clasificados al costo amortizado.

Una evaluación de los modelos de negocios para administrar los activos financieros es fundamental para la clasificación de la cartera. La subsidiaria Banagro S.A. determina y revisa anualmente su modelo de negocio a un nivel que refleja la gestión de grupos de activos financieros para lograr un objetivo comercial particular. El modelo de negocio de Banagro S.A. no depende de las intenciones de la administración para un instrumento en particular, por lo tanto, la evaluación del modelo de negocio se lleva a cabo en un nivel más alto de agregación en lugar de evaluar instrumento individualmente.

Banagro S.A. posee un modelo financiero que considera toda la información relevante disponible al realizar la evaluación del modelo de negocio. La subsidiaria tiene en cuenta toda la evidencia relevante disponible, tales como:

✓Se evalúa el desempeño del modelo comercial y los activos financieros dentro de ese modelo comercial y si esta se reporta al personal clave de la administración.

✓Los riesgos que afectan el desempeño del modelo de negocio (y los activos financieros mantenidos dentro de ese modelo de negocio) y, en particular, la forma en que se gestionan dichos riesgos.

En el reconocimiento inicial de un activo financiero, la subsidiaria determina si los activos financieros recientemente reconocidos son parte de un modelo comercial existente o si reflejan el inicio de un nuevo modelo comercial. La subsidiaria reevalúa su modelo comercial cada año, con el fin de determinar si el modelo de negocios ha cambiado desde el período anterior. Para el período de reporte actual y anterior, La subsidiaria Banagro S.A. no ha identificado un cambio en su modelo comercial.

En la actualidad, la subsidiaria posee un modelo de negocios cuyo objetivo es la administración de flujos de caja provenientes de la adquisición de documentos en la modalidad de facturas (nacional e internacional), confirming, cheques, créditos, crédito con garantía, leasing financiero, financiamientos de contratos, además de letras y pagarés.

Clasificación y medición de los Activos Financieros

En función al modelo de negocio definido, y en base a un análisis de los activos y pasivos financieros de la Compañía al 31 de diciembre de 2018 y sobre la base de los hechos y circunstancias que existen en esa fecha, el Directorio de la Sociedad ha evaluado el impacto de la NIIF 9 en los estados financieros consolidados como sigue:

1. Facturas (Factoring)
2. Contratos
3. Créditos
4. Leasing

Estos 4 tipos de activos financieros son clasificados bajo costo amortizado, ya que son activos que se mantienen dentro de un único modelo comercial cuyo objetivo es cobrar los flujos de efectivo contractuales que son únicamente pagos de capital e intereses del principal insoluto.
En consecuencia, estos activos financieros continuarán siendo medidos posteriormente al costo amortizado y además estarán sujetos a las disposiciones de deterioro de la NIIF 9.

Deterioro del valor de activos financieros

Podemos definir como los principales nuevos elementos de la NIIF 9 respecto del modelo de deterioro los siguientes aspectos:

1. Incorporación de un enfoque basado en el concepto de pérdidas esperadas, que implica el reconocimiento del riesgo de crédito desde la originación del activo.
2. Estructuración clara de distintos estados de deterioro para los activos, con una clara diferenciación respecto de los parámetros a aplicar en cada uno de ellos y las condiciones de transición entre los mismos.
3. Enfoque Forward looking que plantea la incorporación de escenarios futuros en la determinación de la Pérdida esperada a partir del ajuste en parámetros de provisión.

(ii) Activos financieros registrados a valor razonable con cambios en resultados:

Se incluye en esta categoría la cartera de negociación, aquellos activos financieros que han sido designados como tales en el momento de su reconocimiento inicial y que se gestionan y evalúan según el criterio de valor razonable y los activos financieros que no cumplen con las condiciones para ser clasificados como activos medidos a Costo Amortizado o como Activos Financieros registrados a valor razonable con cambios en otros resultados integrales Se valorizan en el estado de situación financiera por su valor razonable y las variaciones en su valor se registran directamente en resultados en el momento que ocurren.

a.2) Pasivos financieros excepto derivados

Los pasivos financieros se registran generalmente por el efectivo recibido, neto de los costos incurridos en la transacción. En períodos posteriores estas obligaciones se valoran a su costo amortizado, utilizando el método de la tasa de interés efectiva**.**

b) Instrumentos Financieros Derivados

Instrumentos financieros derivados incluida la contabilidad de cobertura

La Sociedad mantiene instrumentos financieros derivados para cubrir la exposición al riesgo en moneda extranjera. Los instrumentos financieros derivados son reconocidos inicialmente al valor razonable. Los costos de transacción atribuibles son reconocidos en los resultados consolidados cuando se incurren.

La Sociedad mantiene instrumentos financieros derivados swaps de tasa de interés para cubrir sus riesgos asociados con fluctuaciones en las tasas de interés. Tales instrumentos son inicialmente reconocidos a valor justo en la fecha en la cual el contrato derivado es suscrito y son posteriormente remedidos a valor justo. Los derivados son registrados como activos cuando el valor justo es positivo y como pasivos cuando el valor justo es negativo.

Los cambios en el valor razonable de tales derivados son reconocidos en el resultado consolidado como parte de ganancias y pérdidas.

3.13 Deterioro de activos

3.13.1 Activos no financieros

El valor libro de los activos no financieros se revisa en cada fecha de reporte para determinar si existe algún indicio de deterioro, si existen tales indicios, se estima el monto recuperable del activo.

En el caso de la plusvalía y de los activos intangibles que poseen vidas útiles indefinidas, los importes recuperables se estiman anualmente.

El monto recuperable de un activo o unidad generadora de efectivo, es el mayor valor entre el valor razonable de un activo menos los costos necesarios para la venta y el valor de uso, entendiendo por este último, el valor actual de los flujos de caja futuros estimado, descontados usando una tasa de descuento antes de impuesto que refleja las evoluciones actuales del mercado sobre el valor temporal del dinero y los riesgos específicos que puede tener en el activo. Una pérdida de deterioro se reconoce cuando el importe en libros supera el valor recuperable.

Cuando el valor libro de un activo excede su monto recuperable, el activo es considerado deteriorado y es disminuido a su monto recuperable. Las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultado. Las pérdidas por deterioro reconocidas en relación con las unidades generadoras de efectivo, son asignadas primero para reducir el valor libro de cualquier plusvalía asignada a las unidades y para luego reducir el valor libro de otros activos en la unidad sobre una base de prorrateo. Una pérdida por deterioro relacionada con la plusvalía no se reversa. En relación con los otros activos, las pérdidas por deterioro reconocidas en períodos anteriores son evaluadas en cada fecha de reporte en búsqueda de cualquier indicio de que la pérdida haya disminuido o desaparecido. Una pérdida por deterioro se reversa si ha ocurrido un cambio en las estimaciones usadas para determinar el monto recuperable y solo en la medida que el valor libro del activo no exceda el valor libro que se habría determinado, neto de depreciación o amortización si no se hubiera reconocido ninguna pérdida por deterioro.

Otros activos no financieros corrientes
Este rubro está constituido principalmente por gastos anticipados correspondientes a seguros vigentes, arriendos, inversión en activos publicitarios entre otros y se registran en resultado bajo el método lineal y sobre la base del consumo, respectivamente.

Activos no financieros disponibles para la venta
Los activos no financieros disponibles para la venta son activos que la administración estima enajenar en los 12 meses siguientes a la fecha del reporte.

Posterior al reconocimiento inicial, los activos financieros disponibles para la venta se contabilizan por su valor razonable.

3.13.2 Activos Financieros

Un activo financiero que no esté registrado a valor razonable con cambios en resultado es evaluado en cada fecha de reporte para determinar si existe evidencia objetiva de deterioro. Existe deterioro cuando hay evidencia objetiva que ha reunido un evento de pérdida después del reconocimiento inicial del activo y que ese evento ha tenido un efecto negativo en los flujos futuros del activo. La evidencia objetiva puede incluir mora o incumplimiento del deudor, reestructuración, indicios de que el deudor o acreedor queden en banca rota o desaparición de un mercado activo.

El Grupo considera las pérdidas por deterioro tanto a nivel específico como colectivo. Al evaluar el deterioro colectivo, el grupo usa las tendencias históricas de probabilidades de incumplimiento, la oportunidad de las recuperaciones y el monto de pérdida incurrida. Adicionalmente, el Grupo utiliza el modelo de pérdida esperada requerida por NIIF 9.

Una pérdida por deterioro relacionada con un activo financiero medido al costo amortizado se calcula como la diferencia entre el valor libro del activo y el valor presente de los flujos de efectivo futuros estimados descontados a la tasa efectiva. Las pérdidas se reconocen en resultados.

Todas las pérdidas por deterioro son reconocidas en resultados. La reversión de una pérdida por deterioro ocurre solo si esta puede ser relacionada objetivamente con un evento ocurrido después de que fue reconocida. En el caso de los activos financieros medidos al costo amortizado y los a valor razonable con efecto en resultados, la reversión es reconocida en el resultado consolidado.

3.14 Provisiones

Las provisiones son reconocidas de acuerdo con la NIC 37 cuando:

• El Grupo tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.

• Es probable que se requiera una salida de recursos, incluyendo beneficios económicos para liquidar la obligación y se puede hacer una estimación confiable del monto de la obligación.

Las provisiones se registran en el Estado de Situación Financiera Consolidado por el valor actual de los desembolsos más probables que se estima que el Grupo tendrá que desembolsar para cancelar o liquidar la obligación.

Las provisiones se cuantifican teniendo en consideración la mejor información disponible en la fecha de emisión de los Estados Financieros Consolidados, sobre las consecuencias del suceso en el que traen su causa y son reestimadas en cada cierre contable posterior, tomando en consideración las opiniones de expertos independientes tales como asesores legales y consultores cuando corresponda.

La política de la Sociedad es mantener provisiones para cubrir riesgos y gastos, en base a una mejor estimación, para hacer frente a responsabilidades probables o ciertas y cuantificables procedentes de litigios en curso, indemnizaciones u obligaciones, gastos pendientes de cuantías indeterminadas, avales y otras garantías similares a cargo de la Sociedad. Su registro se efectúa al nacimiento de la responsabilidad o de la obligación que determina la indemnización o pago.

3.15 Beneficios a los empleados

3.15.1 Vacaciones del personal, bonos y comisiones por venta

La Sociedad y sus subsidiarias determinan y registran los beneficios a empleados en la medida que se presta el servicio relacionado. La Sociedad reconoce una obligación por el monto que se espera pagar, si la Sociedad posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio prestado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

3.16 Capital emitido

El capital social está representado sólo por acciones ordinarias, sin valor nominal, de una serie única, de un voto por acción y se clasifican como patrimonio neto.

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, las acciones íntegramente suscritas y pagadas ascienden a 14.000.000 teniendo los mismos derechos y obligaciones. En caso de existir, los costos incrementales atribuibles a la emisión de nuevas acciones, se presentan en el patrimonio neto como una deducción, neta de impuestos, de los ingresos obtenidos.

3.17 Ganancias por acción

La ganancia básica por acción básico se calcula tomando la utilidad o pérdida del ejercicio, atribuibles a los accionistas ordinarios de la sociedad dominante (el “numerador”), y el promedio ponderado del número de acciones ordinarias en circulación durante el ejercicio (el “denominador”).

La Sociedad no ha realizado ningún tipo de operación de potencial efecto dilutivo que suponga un beneficio por acción diluido diferente del beneficio básico por acción.

3.18 Distribución de Dividendos - Dividendo mínimo

Según lo requiere la Ley Nro. 18.046 de Sociedades Anónimas de Chile en su Artículo Nro. 79, salvo acuerdo diferente adoptado en la Junta respectiva, por la unanimidad de las acciones emitidas, las sociedades anónimas abiertas deberán distribuir anualmente como dividendo en dinero a sus accionistas, a prorrata de sus acciones o en la proporción que establezcan los estatutos si hubieren acciones preferidas, a lo menos el 50% de las utilidades liquidas de cada ejercicio, excepto cuando corresponda absorber pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores. La distribución de dividendos a los accionistas se reconoce como un pasivo en las cuentas consolidadas.

3.19 Reconocimiento de Ingresos y Gastos

Los ingresos son reconocidos en la medida que son traspasados todos los riesgos y que los beneficios económicos que se esperan pueden ser medidos confiablemente, siempre que dicha entrada de beneficios provoque un incremento en el patrimonio total que no esté relacionado con las aportaciones de los propietarios de ese patrimonio.

Los gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias cuando tiene lugar una disminución en los beneficios económicos futuros relacionados con una reducción de un activo, o un incremento de un pasivo, que se puede medir de forma fiable.

Los ingresos son medidos al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir en el curso normal de las actividades de la Sociedad orientada a la comercialización de insumos y maquinaria agrícola, la prestación de servicios de plantas de silos a productores y al otorgamiento de financiamiento a agricultores, neto de impuestos relacionados, descuentos, devoluciones, rebajas y después de eliminadas las transacciones entre las sociedades del Grupo.

La Sociedad analiza y toma en consideración todos los hechos y circunstancias relevantes al aplicar cada paso del modelo establecido por la NIIF 5 a los contratos con sus clientes:

i. Identificación del contrato,
ii. Identificar obligaciones de desempeño,
iii. Determinar el precio de la transacción
iv. Asignar el precio, y
v. Reconocer el ingreso.

Además, la sociedad también evalúa la existencia de costos incrementales de la obtención de un contrato y los costos directamente relacionados con el cumplimiento de un contrato.

La Sociedad reconoce los ingresos cuando se han cumplido satisfactoriamente los pasos establecidos en la NIIF 15 y es probable que los beneficios económicos futuros fluyan hacia la Sociedad.

Siguientes criterios específicos de reconocimiento también debe ser cumplidos antes de reconocer ingresos:

3.19.1 Ventas de bienes

Los ingresos de actividades ordinarias procedentes de la venta de bienes se reconocen en los estados financieros consolidados cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

(a) Se han transferido al cliente los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes;
(b) la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
(c) el monto de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad;
(d) es probable que los beneficios económicos asociados con la transacción fluyan hacia la entidad; y
(e) los costos incurridos, o por incurrir, asociados con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Respecto de lo anterior, la Sociedad evalúa si los productos son entregados en la ubicación acordada, no mantiene el derecho a disponer de ellos ni a mantener un control eficaz y que no exista ninguna obligación pendiente de cumplirse que pueda afectar la aceptación de los productos por parte del cliente.

3.19.2 Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos ordinarios asociados a la prestación de servicios se reconocen considerando el grado de realización de la prestación del servicio a la fecha del Estado de Situación Financiera, siempre y cuando el resultado de la transacción pueda ser estimado con fiabilidad, identificando de manera clara la entrega del servicio, y con ello la promesa de transferencia del servicio.

3.19.3 Ingresos por intereses

Se contabilizan considerando el método de la tasa de interés efectivo y en la medida que estos son ganados, estos son denominados intereses implícitos.

3.19.4 Ingresos diferidos

En el caso particular de ventas que no cumplan las condiciones antes descritas, son reconocidas como un pasivo ingresos anticipados, clasificándose en el rubro “Deudores Comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes” y reconociéndose posteriormente como ingreso de actividades ordinarias en la medida que cumplan con las condiciones de traspasos de riesgos, beneficios y propiedad de los bienes, de acuerdo a lo señalado anteriormente.

3.20 Reconocimiento de gastos

a) Costo de Venta

El costo de venta corresponde a los costos de los productos vendidos y aquellos costos necesarios para que las existencias queden en su condición y ubicación necesaria para realizar su venta.

b) Costos de servicios

Los costos por servicios comprenden principalmente los costos de operación asociados a los servicios de secado de maíz.

3.20.1 Gastos

Los gastos se reconocen cuando se produce la disminución de un activo o el incremento de un pasivo que se pueden medir en forma fiable.

3.20.2 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las distintas pólizas de seguros que contrata la Sociedad son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

Los costos de los siniestros se reconocen en resultados inmediatamente después de ocurridos los hechos, netos de los montos recuperables de cada siniestro. Los montos a recuperar son registrados como un activo a reembolsar por la compañía de seguros en el rubro deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, calculados de acuerdo a lo establecido en las pólizas de seguro. Los ingresos asociados a las pólizas de seguro se reconocen en resultados una vez que son liquidados por la compañía de seguros.

3.21 Costos financieros

Los costos financieros están compuestos por gastos por intereses en préstamos o financiamientos, cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable con cambios en resultado, pérdidas por deterioro reconocidos en los activos financieros y pérdidas en instrumentos de coberturas reconocidas en resultado. Todos los costos de préstamos o financiamientos son reconocidos en resultados usando el método de interés efectivo.

3.22 Impuesto a las Ganancias

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 Coagra S.A. y subsidiarias adoptaron el régimen parcialmente integrado, el gasto por impuesto a la renta sobre las utilidades, se determina como la suma del impuesto corriente de las distintas sociedades que conforma el Grupo Coagra, que resulta de aplicar a la base imponible tributable del período las tasas impositivas que se hayan aprobado o cuyo proceso de aprobación este prácticamente terminado a la fecha de los estados financieros.

3.23 Impuestos diferidos

El impuesto diferido se mide empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación a las diferencias temporarias en el período en el que se reversen usando tasas fiscales que por defecto les aplican a la fecha de reporte, tal como se indica a continuación:

Año	Tasa impositiva
2019	27,0%

Los impuestos diferidos son reconocidos por:

- Las diferencias temporarias registradas en el reconocimiento inicial de un activo o pasivo, en una transacción que no es una combinación de negocios y que no afectó a la ganancia o pérdida imponible.
- Las mediciones temporarias relacionadas en inversiones con subsidiarias, asociadas y negocios conjuntos en la medida que la Sociedad pueda controlar, el aumento de la reversión de las diferencias temporarias y probablemente sean reversadas en el futuro.
- Diferencias temporarias imponibles que surgen del reconocimiento inicial de la plusvalía.

A la fecha de estos Estados Financieros Consolidados, el valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado y reducido en la medida que sea probable que no existan suficientes utilidades imponibles disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo por impuesto diferido.

El impuesto diferido relacionado con partidas reconocidas directamente en patrimonio es registrado con efecto en patrimonio y no con efecto en resultados.

Los activos y los pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad y autoridad tributaria.

3.24 Acuerdos comerciales con Proveedores

Coagra y sus subsidiarias establecen acuerdos comerciales con sus principales proveedores con el fin de promocionar la venta de sus productos a través de bonificaciones por cumplimiento de volumen de compras. Estos descuentos comerciales y/o rebajas obtenidas por conceptos de premios o rebates son registradas como parte del costo de adquisición del inventario y de esta forma son reconocidos en el estado de resultado (deducidos del costo de venta) al momento del despacho, de acuerdo a lo establecido en la NIC 2 y consistente con Oficio recibido de la C.M.F(*).

A sí mismo, estos acuerdos comerciales también consideran bonificaciones por concepto de cumplimiento de volumen de ventas, las cuales son reconocidos directamente en el estado de resultados (deducidos del costo de venta).

(*) Oficio recibido 5/02/2020 de la C.M.F. específica lo siguiente:

> "Por lo tanto, de los antecedentes antes señalados, se concluye que los descuentos comerciales deberán deducirse del costo de adquisición de los inventarios, por lo cual deberán hacer la distinción correspondiente al tipo de descuento (sell in – sell out)".
>
> "Al respecto, el descuento asociado al cumplimiento en las metas de productos comprados y no necesariamente comercializados ni despachados (sell in), se deducirá del precio de adquisición del inventario en la porción que ha sido vendida, conforme lo establece el párrafo 11 de la NIC 2, y de la parte vendida, se deducirá del costo de venta".

3.25 Medio Ambiente

En el caso de existir pasivos ambientales, se registran sobre la base de la interpretación actual de leyes y reglamentos ambientales, cuando sea probable que una obligación actual se produzca y el importe de dicha responsabilidad se pueda calcular de forma fiable.

NOTA 4. DETERMINACION DE VALORES RAZONABLES

Algunas de las políticas y revelaciones contables de la Sociedad requieren que se determine el valor razonable de los activos y pasivos financieros. Se han determinado los valores razonables para propósitos de medición y revelación sobre la base de revelar cuando corresponde, mayor información acerca de los supuestos efectuados en la determinación de los valores razonables en las notas específicas referidas a ese activo o pasivo.

a) Instrumentos Derivados

El valor razonable de los contratos a término en moneda extranjera se basa en su precio de mercado cotizado, si está disponible. De no ser así, el valor razonable se determina descontando la diferencia entre el precio contractual del contrato y su precio actual por la duración residual del contrato empleando una tasa de interés libre de riesgos (basada en bonos del gobierno). Los valores razonables de los instrumentos derivados reflejan el riesgo de crédito del instrumento e incluyen los ajustes necesarios para considerar el riesgo de crédito de la entidad y de la contraparte cuando es necesario.

b) Pasivos Financieros no derivados

El valor razonable se calcula sobre la base del valor presente del capital futuro y los flujos de interés, descontados a la tasa de interés de mercado a la fecha de reporte.

NOTA 5. GESTIÓN DE RIESGO FINANCIERO

5.1 Política de Gestión de Riesgos

La Gestión de Riesgo Financiero de Coagra S.A. y subsidiarias busca resguardar la estabilidad y sustentabilidad en relación a todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad.

Coagra S.A. realiza operaciones que se encuentran sujetas a factores de riesgo que pueden afectar la condición financiera o los resultados de la Sociedad.

La estructura de gestión del riesgo financiero comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de estos eventos. Es responsabilidad del Directorio y la Administración la evaluación constante del riesgo financiero.

Es responsabilidad del Comité Financiero definir las políticas de financiamiento, revisión de posición de liquidez y coberturas de riesgo financiero y cambiario.

Es responsabilidad del Comité de Crédito, evaluar eficientemente a nuestros clientes para disminuir el riesgo de no pago que puede tener cada uno de ellos, en este comité participan directores de la Sociedad.

Segmento Financiamiento:

La Gestión de Riesgo Financiero de este segmento busca resguardar la estabilidad y sustentabilidad en relación a todos aquellos componentes de incertidumbre que pueden ser gestionados y a los cuales está expuesta la Sociedad. La estructura de gestión del riesgo financiero comprende la identificación, determinación, análisis, cuantificación, medición y control de estos eventos.

La gestión de riesgo es responsabilidad de los distintos niveles de la organización, la cual se estructura de la siguiente forma:

Directorio. Es responsabilidad del Directorio y la Administración la evaluación constante del riesgo financiero. Los miembros del directorio participan activamente en los distintos comités.

Comité de Crédito: Es responsable de evaluar eficientemente a nuestros clientes para disminuir el riesgo de no pago que puede tener cada uno de ellos. Existen dos comités de crédito que sesiones que sesionan semanalmente para tomar las principales decisiones de crédito y de operaciones. En cada comité participan dos directores.

Comité de Normalización: Es responsable del proceso de cobranza y normalización, y el seguimiento de la cartera deteriorada. Sesiona en forma mensual y participan dos directores, además del gerente general y subgerente de riesgo de la sociedad.

Comité Financiero: Es responsable de definir las políticas de financiamiento, revisión de posición de liquidez y coberturas de riesgo financiero y cambiario. Sesiona mensualmente.

Comité de Administración: Es responsable de revisar y definir procedimientos y políticas administrativas de modo de mitigar el riesgo operacional. Sesiona mensualmente y participa un director, además del gerente genera y gerente de operaciones.

Comité de Gerentes: Es responsable del seguimiento del negocio a nivel comercial y operativo. Sesiona semanalmente.

Comité de Prevención del Delito y Lavado de Activos: Es responsable del seguimiento y planificación de las actividades de cumplimiento de las políticas y procedimientos sobre materias relacionadas al lavado de activos y financiamiento de terrorismo. Sesiona mensualmente y participan gerente legal, gerente general, gerente de operaciones y subgerente de operaciones.

Este segmento, realiza evaluaciones de riesgo en sus segmentos según como se indica a continuación:

Financiamiento de Maquinaria: la Sociedad realiza evaluaciones de riesgo por todas las operaciones de créditos otorgadas, las cuales son aprobadas o rechazadas por un Comité de Crédito que sesiona semanalmente, integrado por Directores y ejecutivos. El riesgo de crédito es mitigado mediante una inspección anual de los activos entregados en arrendamiento financiero.

Capital de Trabajo: la Sociedad realiza evaluaciones de riesgo por todas las operaciones de créditos otorgadas, las cuales son aprobadas o rechazadas por un Comité de Crédito que sesiona semanalmente, integrados por Directores y Ejecutivos.

5.2 Factores de Riesgo

Los principales factores de riesgos a los que se encuentra expuesta la Sociedad son los referentes al de mercado, crediticio y liquidez.

a) Riesgo de Mercado

En Coagra S.A. sesiona una vez al mes el Directorio donde se discuten los temas relevantes que podrían afectar los resultados y patrimonio, y se buscan formas de evitar o mitigar riesgos indeseados. Adicionalmente, las subsidiarias tienen sus directorios independientes que sesionan una vez al mes para discutir los temas mencionados.

Adicionalmente, una vez al mes, se realiza un Comité Financiero donde se revisan y planifican las estrategias financieras de la compañía.

La Sociedad está expuesta a distintos tipos de riesgos de mercado, siendo los principales de ellos; el riesgo de tasa de interés, riesgo de tipo de cambio, riesgo de variación de índices de precio al consumidor, y riesgo de precio de inventarios de granos y fertilizantes.

i) Riesgo de tasa de interés

El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera por préstamos bancarios, bono securitizado y bono corporativo de la Sociedad. Al 31 de Diciembre de 2019 Coagra S.A. y sus subsidiarias, tienen una deuda financiera total de M$68.178.444(31 de Diciembre de 2018 M$65.324.765). De esta deuda en el 2019, 37,43% se encuentra en el corto plazo y un 62,57% en el largo plazo y en el 2018, 68,27% se encuentra en corto plazo y un 31,73% en el largo plazo. Las obligaciones en el corto plazo y largo plazo se encuentran a tasa fija.

Al 31 de Diciembre de 2019 se reconocieron M$2.839.685 (31 de Diciembre de 2018 M$2.520.576), por costos financieros correspondientes a deudas de corto y largo plazo. El riesgo de tasa de interés impacta a la deuda financiera por préstamos bancarios de la Sociedad.

Con el fin de disminuir el riesgo financiero, la sociedad diversifica las deudas con distintas instituciones bancarias e instrumentos financieros, manteniendo controlada la exposición a las fluctuaciones de tasa de interés, adicionalmente mantiene deudas de largo plazo con tasa de interés fija como el Bono Securitizado, Bono Corporativo y líneas de Efecto de Comercio disponibles por MM$10.000. Además, la Sociedad evalúa la posibilidad de endeudamiento que mejor se acoge a las condiciones de mercado.

Coagra S.A. mantiene especial atención a las variaciones del mercado financiero, las cuales monitorea sistemáticamente a través de un Comité Financiero el cual sesiona mensualmente y en el que participan el Gerente General, Gerente de Administración y Finanzas, Jefe de Finanzas y Gerente de Finanzas de la sociedad controladora.

Análisis de Sensibilidad

Un incremento de un 10% de nuestra tasa de interés, habría tenido un impacto negativo de MM$488 en los gastos financieros acumulados al 31 de Diciembre de 2019 y de MM$176 en los gastos financieros acumulados al 31 de Diciembre de 2018.

ii) Riesgo de tipo de cambio

Dado la naturaleza de la industria nacional donde se desempeña Coagra S.A. y sus subsidiarias, estas deben mantener acotado el riesgo cambiario sobre los precios de insumos transados en moneda dólar equivalentes al 33% sobre el total de sus ventas. El riesgo de tipo de cambio corresponde al riesgo equivalente de depreciación/apreciación del peso chileno (su moneda funcional) respecto al dólar americano en la cual vende parte de sus productos y paga parte de sus costos.

La exposición al riesgo de tipo de cambio de Coagra corresponde a la posición neta entre activos y pasivos monetarios denominados en moneda dólar (dólares americanos) distinta a la moneda funcional.

Para disminuir y gestionar el riesgo de tipo de cambio, Coagra monitorea en forma diaria la exposición neta entre las cuentas de activos y pasivos en dólares para las partidas registradas a la fecha, y busca cubrir el diferencial con operaciones de compra – venta de dólares, redenominación de deuda y forwards de moneda.

Al 31 de Diciembre de 2019, la sociedad presentó una exposición neta de MMUSD$29,53(MMUSD$26,60). Ante una variación de $10 pesos en el tipo de cambio el efecto financiero sería de MM$0,29(MM$0,26 en 2018).

iii) Riesgo variación de Índice de Precio al Consumidor – IPC

El IPC influye de manera directa sobre la activos y pasivos indexados a la Unidad de Fomento, sin embargo, esta deuda financia principalmente inversiones en UF.

Al 31 de Diciembre de 2019 Coagra S.A. presentó una posición por aproximadamente 26 mil UF. Ante una variación de 0,5% en la UF, generaría una efecto por +/-MM$3,77 (+/- MM$7,10 en 2018)

b) Riesgo de Crédito

Segmento Agroinsumos y Agroindustrial:

La exposición de las cuentas por cobrar varía en forma significativa dependiendo del período del año y de la situación económica coyuntural. Para mitigar el riesgo de crédito, la sociedad incorporó el uso de seguros de crédito a contar de Marzo de 2007, además de exigir garantías, letras de crédito y pagarés en los casos que corresponda. Los clientes asegurados se dividen en nominados e innominados.

Los clientes innominados son aquellos que cumplen con una pauta de crédito preestablecida por la compañía de seguros, de tal forma que si es que cumplen con ésta, se les puede otorgar automáticamente una línea de crédito hasta un monto equivalente a 500 UF y adicionalmente, son autorizadas por el comité de crédito. Esta modalidad permite asegurar la venta en un 70% asumiendo un 30% de riesgo respecto del asegurado.

Por otra parte, los clientes nominados son aquellos que se someten a un estudio de riesgo por parte de la compañía de seguros, resultando de este análisis la aprobación, modificación o rechazo del monto de crédito solicitado por el asegurado. Esta modalidad permite asegurar la venta en un 85% asumiendo un 15% de riesgo respecto del asegurado.

Respecto a los clientes asegurados y con garantías reales, la Sociedad evalúa si existe evidencia objetiva del deterioro como consecuencia de uno o más eventos que hayan ocurrido después del reconocimiento inicial del activo (un evento que causa la pérdida), y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo financiero o el grupo de ellos, pueda ser estimado con fiabilidad. Al respecto, la Sociedad ha concluido que dichos activos no se encuentran deteriorados. La Sociedad no reconoce pérdidas esperadas, como resultado de eventos futuros.

Este seguro fue contratado con la Compañía de Seguros Continental, el cual ha tenido renovaciones continuas por más de nueve años. La prima pagada al 31 de Diciembre de 2019 fue de M$553.062 y 31 de Diciembre de 2018 fue de M$595.276.

En cuanto a las condiciones para cobro de la póliza de seguros se deben cumplir con las siguientes condiciones:

a. En términos de plazos: se debe respetar el máximo plazo de venta, cualquier factura que exceda ese plazo no gozará de cobertura, se deberá respetar el plazo máximo de prórroga automática, que en este caso particular es de 90 días. Avisar a la Compañía de cualquier impago dentro de los 7 días siguientes al vencimiento de la prórroga automática, ya sea solicitando una nueva prórroga o denunciando el siniestro. En caso de haberse denunciado el siniestro, enviar los antecedentes originales que respalden el caso en un máximo de 45 días desde la fecha de denuncio.

b. En términos de cobertura: que la materia de la venta corresponda a alguna de las señaladas dentro de la cobertura. En el caso de clientes nominados, se debe respetar el monto de la línea y las condiciones particulares que condicionan su aprobación. Lo vendido por sobre la línea no gozará de cobertura, así tampoco, si al momento del siniestro no se cuenta con las garantías adicionales exigidas para el otorgamiento de la línea. En caso de los clientes innominados, se debe respetar la pauta de cobertura establecida para ellos: antigüedad y pagos favorables, consulta SAAL (consulta vía Extranet), sin atrasos en los pagos.

El plazo de liquidación de un siniestro es de 240 días desde el denuncio de este, momento en que se le encomienda al liquidador el proceso de liquidación, quien a su vez tiene 90 días para emitir el informe. Es importante agregar que este plazo puede verse modificado (disminuido o aumentado) en la medida que cuente con todos los antecedentes necesarios para la emisión del informe o sea necesaria la solicitud de mayores antecedentes.

Una vez emitido el informe de liquidación que recomiende el pago de una indemnización, la Compañía, por lo general, indemniza al mes siguiente de emitido el informe.

En cuanto a la utilización del seguro, de un total de clientes activos, del orden de 10.727 aproximadamente, durante el año 2019, se siniestraron 17 casos (Activos e Indemnizados), lo cual representa un 0,16% del total de clientes.

Coagra S.A. mantiene especial atención al cumplimiento de las obligaciones de sus clientes, la cual se monitorea sistemáticamente a través de un Comité e Crédito, comité que está encargado de analizar y aprobar las líneas de crédito, cambios en las condiciones de crédito, prórrogas y situaciones de mora y cobranza. Este comité sesiona todas las semanas y en el que participan directores y ejecutivos de Coagra y sus subsidiarias.

Las ventas de Coagra están diversificadas en más 14.000 clientes activos en Chile, a quienes se les otorga un límite de crédito evaluado por un comité de crédito compuesto por ejecutivos y directores de Coagra. Casi la totalidad de sus ventas a crédito se realizan a plazos inferiores a un año.

Segmento Financiamiento:

Es la posibilidad o probabilidad de pérdida económica y/o financiera que enfrenta la Sociedad, como riesgo inherente a la actividad que desarrolla, en la alternativa que un cliente o contraparte en un instrumento financiero no cumpla con sus obligaciones contractuales.

Este riesgo es administrado por líneas de negocios o productos, a través de políticas crediticias específicas y en función del análisis previo sobre ingresos esperados de los clientes, la información financiera disponible y su historial de pago, junto con otros antecedentes comerciales, si los hubiera. También se consideran las expectativas del entorno macroeconómico y las propias del sector en que opera tanto el cliente (como caso general) como el deudor, en el caso del factoring.

En el caso de factoring, la mayoría de las líneas son con responsabilidad del cedente frente a la insolvencia del deudor cedido. Para cada cliente existe un contrato marco que respalda las posteriores operaciones.

Para el caso de los créditos a empresas dependiendo del caso, se exigen hipotecas y/o prendas de acciones, sin embargo, existe la posibilidad de definir un aval que responda por el crédito, el que generalmente corresponde a alguno de los socios de la empresa deudora.
Las operaciones de leasing se garantizan con el bien dado en arriendo. A estos bienes se les exige pólizas de seguros para cubrir la siniestralidad que les haga perder su valor.

Los créditos de financiamiento se garantizan por los bienes asociados al financiamiento, complementariamente al análisis crediticio sobre el perfil del cliente. Existen dos tipos de garantías en este caso: reales (prendas de vehículos) y personales (fianzas y codeudas solidarias).

La Sociedad efectúa un proceso de seguimiento de la calidad crediticia cuyo objetivo es lograr una temprana identificación de posibles cambios en la capacidad de pago de las contrapartes, y recuperar los créditos que hayan incurrido en atraso o mora, permitiendo a la Sociedad evaluar la pérdida potencial resultante de los riesgos y tomar acciones correctivas.

Cuentas por cobrar de todos los segmentos:

El monto de cuentas por cobrar al 31 de Diciembre de 2019 de los segmentos es de M$99.139.879(M$98.352.501 al 31 de Diciembre de 2018). La cartera cuenta con 10.254 clientes asegurados y con 473 clientes no asegurados, como se revela en la Nota 7.2c, los clientes pueden estar en diferentes tramos de morosidad. El detalle al 31 de Diciembre de 2019, se muestra en el siguiente cuadro:

Al 31 de Diciembre de 2019:

TIPOLOGIA	N° CLIENTES	%	CREDITO UTILIZADO CXC	%
INNOMINADO	1.732	16,15%	14.473.313	14,60%
NOMINADO	8.522	79,44%	80.208.971	80,90%
RELACIONADOS	61	0,57%	739.850	0,75%
RIESGO EMPRESA	412	3,84%	3.717.745	3,75%
	10.727	**100%**	**99.139.879**	**100,00%**

Al 31 de Diciembre de 2018:

TIPOLOGIA	N° CLIENTES	%	CREDITO UTILIZADO CXC	%
INNOMINADO	1.723	16,52%	16.236.714	16,52%
NOMINADO	8.212	78,71%	77.360.276	78,71%
RELACIONADO	67	0,64%	629.025	0,64%
RIESGO EMPRESA	431	4,13%	4.059.179	4,13%
	10.433	**100%**	**98.285.194**	**100%**

Análisis de concentración de riesgo de crédito en función de la contraparte relevante:

Al 31 de Diciembre d 2019:

Grupo	Tipo	Contraparte	Exposición al 31/12/2019 M$	Concentraciones al 31/12/2019 %
Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	Deudores comerciales	Clientes	99.139.879	96,41%
Otros activos financieros corrientes		Anticipos a proveedores y remesas	883.301	0,86%
Otros activos financieros no corrientes		Deudores largo plazo leasing e inversiones financieras	2.804.501	2,73%
	Exposición Total		**102.827.681**	**100,00%**

Al 31 de Diciembre de 2018:

Clasificación	Grupo	Tipo	Contraparte	Exposición al 31/12/2018 M$	Concentraciones al 31/12/2018 %
Deudores y cuentas por cobrar	Deudores Comerciales y Otras cuentas por cobrar	Deudores comerciales	Clientes	98.352.501	96,32%
Otros activos financieros corrientes (Nota 7.1)	Otros activos financieros corrientes		Anticipos a proveedores y remesas	791.496	0,77%
Otros activos financieros no corrientes	Otros activos financieros no corrientes		Deudores largo plazo leasing e inversiones financieras	2.967.758	2,91%
		Exposición Total		**102.111.755**	**100,00%**

c) Riesgo agrícola

La sociedad está sujeta a riesgos adicionales atingentes a sus clientes, en vista que el sector agrícola es vulnerable ante shocks de tipo climático; (i) el clima determina el rendimiento productivo de una cosecha así como también su calidad; (ii) sequías y heladas, definidas como eventos extremos de clima son riesgos que pueden hipotecar una temporada agrícola de manera relevante.

Para mitigar este riesgo, la subsidiaria Banagro S.A. ha desarrollado productos específicos en función de cada cultivo. Los contratos agrícolas se financian en un % menor al valor estimado del contrato en función de rendimientos calculados según variables como la zona geográfica, tipo de suelo, sistema de riego y variedad.

Adicionalmente, los desembolsos son parcializados en función de los estados fenológicos del cultivo los cuales son validados mediante un informe de un experto en terreno.
Por último, dentro del segmento agrícola este riesgo se mitiga mediante la diversificación geográfica y rubro agrícola particular (especie).

d) Riesgo de Liquidez

El riesgo de liquidez corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la empresa para cumplir en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores e instituciones financieras.

La principal fuente de liquidez de la Sociedad son los flujos de efectivo provenientes de sus actividades operacionales. Además, la Sociedad posee líneas de financiamiento con instituciones financieras que exceden las necesidades actuales, y la capacidad de emitir instrumentos de deuda y patrimonio en el mercado de capitales. Al 31 de Diciembre de 2019 y 31 de Diciembre de 2018, la Sociedad cuenta con líneas vigentes de financiamiento sin utilizar por M$47.602.881 y M$23.281.656, respectivamente.

Al 31 de Diciembre 2019 y 2018, la Sociedad tiene M$2.870.681 y M$ 11.172.645 en Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

Para mitigar y gestionar el riesgo de liquidez, la Sociedad monitorea semanalmente sus flujos de caja proyectados, con el propósito de estimar sus necesidades o excedentes de capital de trabajo y como consecuencia su deuda e inversiones futuras.

El análisis de vencimiento de los pasivos financieros de Coagra S.A. al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 en miles de pesos, es el siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2019:

INSTRUMENTO			PERIODO DE TIEMPO								
			Corriente				No Corriente				
Clasificación	Grupo	Tipo	Saldo devengado corriente 31-12-2019	Flujo contractual hasta 90 días	Flujo contractual de 91 días a 1 año	Total Flujo contractual corriente	Saldo devengado no corriente 31-12-2019	Flujo Contractual de 1 año a 3 años	Flujo contractual de más de 3 años a 5 años	Flujo Contractual de más de 5 años	Total Flujo contractual no corriente
Otros Pasivos Financieros	Préstamos Bancarios	Deuda US$	6.661.853	6.513.392	148.461	6.661.853	2.278.555	2.325.380		0	2.325.380
		Deuda Nacional	10.859.443	10.859.443	0	10.859.443					0
	Instrumentos Derivados		77.787	77.787		77.787	(657.957)	(328.979)	(328.979)		(657.958)
	Obligaciones por Bono Securitizado		7.599.976	7.599.976	0	7.599.976	12.502.500	12.502.500			12.502.500
	Obligaciones por Bono corporativo		17.215	17.215		17.215	28.309.940		14.154.970	14.154.970	28.309.940
	Arriendo operativo		0	0			0	0			0
		Total pasivo financiero	**25.216.274**	**25.067.813**	**148.461**	**25.216.274**	**42.433.038**	**14.498.901**	**13.825.991**	**14.154.970**	**42.479.862**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Proveedores	Proveedores	46.356.719	43.838.541	2.518.178	46.356.719					
	Retenciones	Retenciones y Leyes Sociales	1.536.996	1.536.996		1.536.996					
		Total cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**47.893.715**	**45.375.537**	**2.518.178**	**47.893.715**					

Al 31 de Diciembre de 2018:

INSTRUMENTO			PERIODO DE TIEMPO								
			Corriente				No Corriente				
Clasificación	Grupo	Tipo	Saldo devengado corriente 31-12-2018	Flujo contractual hasta 90 días	Flujo contractual de 91 días a 1 año	Total Flujo contractual corriente	Saldo devengado no corriente 31-12-2018	Flujo Contractual de 1 año a 3 años	Flujo contractual de más de 3 años a 5 años	Flujo Contractual de más de 5 años	Total Flujo contractual no corriente
Otros Pasivos Financieros	Préstamos Bancarios	Deuda US$	13.730.537	13.312.601	417.936	13.730.537	750.026	865.830		0	865.830
		Deuda Nacional	30.760.227	30.760.227	0	30.760.227					
	Instrumentos Derivados		4.289	4.289		4.289	(23.901)				0
	Obligaciones por Bono Securitizado		101.087	293.480	293.480	586.960	20.002.500	10.911.705	9.090.795		20.002.500
		Total pasivo financiero	**44.596.140**	**44.370.597**	**711.416**	**45.082.013**	**20.728.625**	**11.777.535**	**9.090.795**	**0**	**20.868.330**
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	Proveedores	Proveedores	57.994.141	51.226.967	6.767.174	57.994.141					
	Documentos por pagar	Documentos por pagar	0	0		0					
	Retenciones	Retenciones y Leyes Sociales	1.205.508	1.205.508		1.205.508					
	Otras Provisiones	Otras Provisiones	0	0		0					
		Total cuentas por pagar comerciales y	**59.199.649**	**52.432.475**	**6.767.174**	**59.199.649**					

NOTA 6. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

6.1 Clases de efectivo y equivalente al efectivo

La composición del efectivo y equivalente al efectivo al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

Efectivo y equivalentes al efectivo	31-12-2019	31-12-2018
	M$	M$
Efectivo en caja	19.888	25.894
Saldos en bancos	1.499.844	3.964.357
Otro efectivo y equivalentes al efectivo (a)	1.350.949	7.182.394
Efectivo y equivalentes al efectivo	**2.870.681**	**11.172.645**

6.2 Otros equivalentes al efectivo

Los otros equivalentes a efectivo incluyen:

a. Inversiones en pacto de retroventa con un vencimiento original de 3 meses o menos:

Al 31 de diciembre de 2019:

Fecha de colocación	Entidad	Moneda de Origen	Capital Original M$	Intereses devengados M$	Saldo al 31-12-2019 M$
31-12-2019	Banchile Corr. Bolsa S.A.	CLP	548.633	48	548.681
31-12-2019	Banchile Corr. Bolsa S.A.	CLP	440.004	121	440.125
31-12-2019	Banchile Corr. Bolsa S.A.	CLP	362.061	82	362.143
			TOTALES	251	1.350.949

Al 31 de Diciembre de 2018:

Fecha de colocación	Entidad	Moneda de Origen	Capital Original M$	Intereses devengados M$	Saldo al 31-12-2018 M$
31-12-2018	Banchile Corr. Bolsa S.A.	CLP	1.481.035	484	1.481.519
28-12-2018	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	CLP	5.600.000	134	5.600.134
28-12-2018	Banchile Administradora General de Fondos S.A.	US$	100.741	-	100.741
			TOTALES	618	7.182.394

6.3 Información del efectivo y equivalente al efectivo por Monedas

El efectivo y equivalente al efectivo de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros 31 de Diciembre de 2019 y 2018, clasificado por monedas es el siguiente:

Moneda de Origen	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Peso Chileno	2.193.331	10.809.726
Dólar	677.350	362.919
Efectivo y equivalentes al efectivo	**2.870.681**	**11.172.645**

6.4 Importe de saldos de efectivo significativos no disponibles

El efectivo en caja y cuentas corrientes bancarias son recursos disponibles y su valor libro es igual al valor razonable.

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad no presenta saldos de efectivo significativos con algún tipo de restricción.

NOTA 7. INSTRUMENTOS FINANCIEROS

Los activos financieros de acuerdo a la NIIF 9 son los siguientes:

7.1 Activos financieros

El valor en libro de los activos financieros corrientes y no corrientes y la exposición máxima al riesgo de crédito al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 son los siguientes:

	Valor en Libros	
En miles de pesos	31-12-2019	31-12-2018
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.870.681	11.172.645
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	99.139.879	98.352.501
Otros Activos Financieros corrientes (*)	883.301	791.496
Otros Activos Financieros no corrientes (**)	2.804.501	2.967.758
Totales	105.698.362	113.284.400

(*) Al 31 de Diciembre de 2019 M$881.565 corresponden a anticipos pagados a proveedores por concepto de compra de agroinsumos y M$1.736 a fair value de swap. Al 31 de Diciembre de 2018 M$385.198 corresponden anticipos pagados a proveedores por concepto de compra de agroinsumos y M$ 406.234 a fair value de forward.

(**) Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, corresponde a Deudores de largo plazo, principalmente operaciones de leasing de la subsidiaria Banagro S.A.

El detalle de fair value al 31 de diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2019:

					Faier Value
Sociedad	Institución Financiera	Fecha de vencimiento	Tipo de operación	MUS$	31-12-2019
Coagra Agroindustrial S.A.	CME	29-01-2024	Futuro	1.079	1.736

Al 31 de Diciembre de 2018:

						Faier Value
Sociedad	Institución Financiera	Fecha de Inicio	Fecha de vencimiento	Tipo de operación	MUS$	31/12/2018 M$
Banagro S.A.	Scotiabank	20-12-2018	17-01-2019	Venta	(952)	(6.232)
Banagro S.A.	Credicorp	20-12-2018	17-01-2019	Compra	1.500	11.879
Banagro S.A.	Consorcio	20-12-2018	17-01-2019	Venta	(300)	(2.102)
Banagro S.A.	Consorcio	28-12-2018	17-01-2019	Venta	(860)	(481)
Coagra S.A	Scotiabank	13-12-2018	10-01-2019	Compra	15.000	241.446
Coagra S.A	Bci	13-12-2018	10-01-2019	Compra	4.968	79.871
Coagra S.A	Bice	13-12-2018	10-01-2019	Compra	5.000	80.321
Coagra S.A	Scotiabank	11-12-2018	10-01-2019	Compra	550	5.923
Coagra S.A	Scotiabank	14-12-2018	10-01-2019	Venta	(1.900)	(17.118)
Coagra S.A	Estado	17-12-2018	10-01-2019	Compra	450	3.590
Coagra S.A	CrediCorp	18-12-2018	10-01-2019	Compra	2.500	14.750
Coagra S.A	Scotiabank	18-12-2018	10-01-2019	Compra	400	2.377
Coagra S.A	Estado	19-12-2018	10-01-2019	Compra	360	2.495
Coagra S.A	Consorcio	20-12-2018	10-01-2019	Venta	(950)	(4.599)
Coagra S.A	Consorcio	21-12-2018	10-01-2019	Compra	750	1.699
Coagra S.A	Scotiabank	24-12-2018	10-01-2019	Compra	380	735
Coagra S.A	Estado	26-12-2018	10-01-2019	Venta	(730)	343
Coagra S.A	CrediCorp	27-12-2018	24-01-2019	Venta	3.500	(700)
Coagra S.A	Estado	28-12-2018	10-01-2019	Venta	(1.000)	626
Coagra S.A	Consorcio	28-12-2018	10-01-2019	Venta	(1.000)	1.661

Coagra S.A	Consorcio	28-12-2018	10-01-2019	Venta	(1.500)	1.707
Coagra S.A	Estado	28-12-2018	10-01-2019	Venta	(250)	(717)
Coagra S.A	BBVA	06-03-2018	28-12-2018	Venta	(2.000)	(11.240)
Totales						**406.234**

La Sociedad evalúa primero si existe evidencia objetiva individual de deterioro del valor para activos financieros que sean individualmente significativos, e individual o colectivamente para activos financieros que no sean individualmente significativos. Si la Sociedad determina que no existe evidencia objetiva de deterioro del valor para un activo financiero individualmente, ya sea significativo o no, incluye al activo en un grupo de activos financieros con similares características de riesgo de crédito, y evalúa su deterioro de valor de forma colectiva (ver detalle en Nota 7.2.e)

7.2 Riesgo de Crédito

a. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar:

Valor en libros	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	99.139.879	98.352.501
Otros activos financieros corrientes	881.565	791.496
Totales	**100.021.444**	**99.143.997**

b. Deudores Comerciales y Otras cuentas cobrar, neto:

Descripción de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Deudores comerciales nacionales	87.214.166	86.857.289
Documentos por cobrar	10.278.285	10.535.095
Otras cuentas por cobrar	1.187.927	848.950
Impuesto al valor agregado Crédito Fiscal	459.501	111.167
Total de Deudores comerciales y Otras cuentas por cobrar, neto corrientes	**99.139.879**	**98.352.501**

c. Detalle de activos financieros vigentes, no pagados pero no deteriorados:

Al 31 de Diciembre de 2019:

Hasta 90 Días	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2019 M$
Deudores por Venta	34.557.182	1.264.067	13.217.040	-	49.038.289
Documentos Por Cobrar	6.141.292	258.717	-	-	6.400.009
Deudores Varios	1.004.567	176.142	5.717	1.501	1.187.927
IVA Crédito fiscal	22.547	394.201	41.571	1.182	459.501
Sub-Total Bruto	41.725.588	2.093.127	13.264.328	2.683	57.085.726

Más de 90 Días Hasta 1 Año	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2019 M$
Deudores por Venta	30.438.187	133.061	9.773.393	-	40.344.641
Documentos Por Cobrar	3.868.662	9.614	-	-	3.878.276
Sub-Total Bruto	34.306.849	142.675	9.773.393	-	44.222.917

Total	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2019 M$
Deudores por Venta	64.995.369	1.397.128	22.990.433	-	89.382.930
Documentos Por Cobrar	10.009.954	268.331	-	-	10.278.285
Deudores Varios	1.004.567	176.142	5.717	1.501	1.187.927
IVA crédito	22.547	394.201	41.571	1.182	459.501
Subtotales	**76.032.437**	**2.235.802**	**23.037.721**	**2.683**	**101.308.643**
Deterioro	(1.235.083)	(137.856)	(795.825)	-	(2.168.764)
Total Corriente	74.797.354	2.097.946	22.241.896	2.683	99.139.879

Más de 1 año	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2019 M$
Otros activos financieros no corrientes (filial Banagro)	-	-	2.804.501	-	2.804.501
Total No Corriente			2.804.501		2.804.501
Total Corriente y No Corriente	74.797.354	2.097.946	25.046.397	2.683	101.944.380

Al 31 de Diciembre de 2018:

Hasta 90 Días	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2018 M$
Deudores por Venta	34.902.084	2.100.635	15.247.668	500	52.250.887
Documentos Por Cobrar	5.430.312	466.348	-	-	5.896.660
Deudores Varios	798.454	36.602	13.895	-	848.951
IVA Crédito fiscal	22.535	68.025	19.469	1.138	111.167
Sub-Total Bruto	41.153.385	2.671.610	15.281.032	1.638	59.107.665

Más de 90 Días Hasta 1 Año	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2018 M$
Deudores por Venta	30.520.410	17.136	5.886.755	-	36.424.301
Documentos Por Cobrar	4.555.099	83.336	-	-	4.638.435
Sub-Total Bruto	35.075.509	100.472	5.886.755	-	41.062.736

Total	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2018 M$
Deudores por Venta	65.422.494	2.117.771	21.134.423	500	88.675.188
Documentos Por Cobrar	9.985.411	549.684	-	-	10.535.095
Deudores Varios	798.454	36.602	13.895	-	848.951
IVA Crédito fiscal	22.535	68.025	19.469	1.138	111.167
Subtotales	**76.228.894**	**2.772.082**	**21.167.787**	**1.638**	**100.170.401**
Deterioro	(1.260.393)	(93.856)	(463.651)	-	(1.817.900)
Total Corriente	74.968.501	2.678.226	20.704.136	1.638	98.352.501

Más de 1 año	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2018 M$
Otros activos financieros no corrientes (filial Banagro)	-	-	2.967.758	-	2.967.758
Total No Corriente	-	-	2.967.758	-	2.967.758
Total Corriente y No Corriente	74.968.501	2.678.226	23.671.894	1.638	101.320.259

Tramos de morosidad e miles de pesos (M$):

Al 31 de Diciembre de 2019:

Tramos de Morosidad	Cartera No Securitizada				Cartera Securitizada		
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Monto total cartera
Al día	5.238	49.468.228	39	476.619	8.440	40.236.434	90.181.281
1 - 30 días	1.122	1.904.934	73	760.433	561	2.272.795	4.938.162
31 - 60 días	652	875.441	40	304.431	127	418.148	1.598.020
61 - 90 días	439	154.593	30	237.292	57	54.362	446.247
91 - 120 días	341	382.970	17	77.589	27	76.044	536.603
121 - 150 días	277	113.317	15	168.268	12	45.675	327.260
151 - 180 días	212	45.006	11	65.463	53	32.636	143.105
181 - 210 días	223	57.384	4	30.751	-	237.545	325.680
211 - 250 días	204	118.621	3	20.297	-	-	138.918
> - 250 días	578	376.468	16	128.135	-	-	504.603
Total	**9.286**	**53.496.962**	**248**	**2.269.278**	**9.277**	**43.373.639**	**99.139.879**

Al 31 de Diciembre de 2018:

Tramos de Morosidad	Cartera No Securitizada				Cartera Securitizada				
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Monto total cartera
Al día	4.845	39.138.845	67	962.657	4.283	50.066.511	-	-	90.168.013
1 - 30 días	845	1.870.582	123	637.121	1.002	2.419.642	-	-	4.927.345
31 - 60 días	598	247.404	51	244.971	206	410.852	-	-	903.227
61 - 90 días	427	95.448	44	329.732	66	89.987	-	-	515.167
91 - 120 días	293	100.168	24	102.753	50	209.986	-	-	412.907
121 - 150 días	249	41.939	24	151.941	29	54.881	-	-	248.761
151 - 180 días	270	188.915	9	71.505	14	29.579	-	-	289.999
181 - 210 días	170	40.509	7	64.431	57	241.415	-	-	346.355
211 - 250 días	195	33.441	4	51.217	-	-	-	-	84.658
> - 250 días	965	311.280	30	144.789	-	-	-	-	456.069
Total	**8.857**	**42.068.531**	**383**	**2.761.117**	**5.707**	**53.522.853**	**-**	**-**	**98.352.501**

Al 31 de Diciembre de 2019, por segmentos de negocios:

Tramos de Morosidad	Agroinsumos Cartera No Securitizada			Agroinsumos Cartera Securitizada		Agroindustria Cartera No Securitizada			Financiamiento Cartera No Securitizada			Otros Cartera No Securitizada		Total Cartera No Securitizada			Total Cartera Securitizada		Total Cartera
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactad y no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	
		M$				M$		M$		M$			M$		M$				M$	M$
Al día	4.774	28.100.084	39	230.709	8440	40.236.434	180	525.497	284	20.839.964	15	245.910	2.683	4.993	49.468.228	54	476.619	8.440	40.236.434	90.181.281
1 - 30 días	997	731.533	73	726.616	561	2.272.795	94	767.518	31	405.883	8	33.817		1164	1.904.934	81	760.433	561	2.272.795	4.938.162
31 - 60 días	601	408.298	40	296.563	127	418.148	38	293.636	13	173.507	6	7.868		679	875.441	46	304.431	127	418.148	1.598.020
61 - 90 días	412	46.963	30	197.963	57	54.362	23	46.168	4	61.462	3	39.329		465	154.593	33	237.292	57	54.362	446.247
91 - 120 días	322	66.188	17	69.333	27	76.044	15	305.961	4	10.821	6	8.256		354	382.970	23	77.589	27	76.044	536.603
121 - 150 días	259	89.623	15	105.557	12	45.675	14	21.943	4	1.751	3	62.711		288	113.317	18	168.268	12	45.675	327.260
151 - 180 días	201	39.956	11	62.251	53	32.636	6	994	5	4.056	2	3.212		218	45.006	13	65.463	53	32.636	143.105
181 - 210 días	209	41.609	4	27.383	0	237.545	7	335	7	15.440	3	3.368		220	57.384	7	30.751	-	237.545	325.680
211 - 250 días	183	32.905	3	19.320	0	-	12	18.049	9	67.667	1	977		198	118.621	4	20.297			138.918
> - 250 días	471	2.726	16	128.135	0	-	91	117.845	16	255.897	0	-		578	376.468	16	128.135			504.603
Total	8.429	29.559.885	248	1.863.830	9.277	43.373.639	480	2.097.946		21.836.448		405.448	2.683	9.157	53.496.962	295	2.269.278	9.277	43.373.639	99.139.879

Al 31 de Diciembre de 2018, por segmentos de negocios:

Tramos de Morosidad	Agroinsumos Cartera No Securitizada			Agroinsumos Cartera Securitizada		Agroindustria Cartera No Securitizada			Financiamiento Cartera No Securitizada			Otros Cartera No Securitizada		Total Cartera No Securitizada			Total Cartera Securitizada		Total Cartera
	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactad	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactad y no	Monto cartera no repactada	Nº de clientes cartera repactada	Monto cartera repactada	Nº de clientes cartera no repactada	Monto cartera no repactada	
		M$				M$		M$		M$				M$		M$				M$	M$
Al día	4.472	18.096.960	67	315.880	4.283	50.066.511	75	2.077.712	298	18.962.535	36	646.777		1.638	4.614	39.138.845	103	962.657	4.283	50.066.511	90.168.013
1 - 30 días	787	597.883	123	620.723	1.002	2.419.642	26	434.327	32	838.372	5	16.398			936	1.870.582	128	637.121	1.002	2.419.642	4.927.345
31 - 60 días	585	204.727	51	243.738	206	410.852	8	31.643	5	11.034	3	1.233			644	247.404	54	244.971	206	410.852	903.227
61 - 90 días	412	43.878	44	327.426	66	89.987	12	44.144	3	7.426	2	2.306			468	95.448	46	329.732	66	89.987	515.167
91 - 120 días	282	92.760	24	100.219	50	209.986	6	3.399	5	4.009	2	2.534			312	100.168	26	102.753	50	209.986	412.907
121 - 150 días	238	40.964	24	149.407	29	54.881	8	459	3	516	2	2.534			270	41.939	26	151.941	29	54.881	248.761
151 - 180 días	202	88.543	9	71.287	14	29.579	63	86.542	5	13.830	1	217			274	188.915	10	71.504	14	29.579	289.998
181 - 210 días	166	32.819	7	64.432	57	241.415			4	7.690	0	-			173	40.509	7	64.432	57	241.415	346.356
211 - 250 días	190	29.028	4	48.403					5	4.413	1	2.814			194	33.441	5	51.217			84.658
> - 250 días	950	135.299	30	141.272					15	175.982	1	3.516			980	311.281	31	144.788			456.069
Total	8.284	19.362.861	383	2.082.787	5.707	53.522.853	198	2.678.226	375	20.025.807	53	678.329	0	1.638	8.865	42.068.532	436	2.761.116	5.707	53.522.853	98.352.501

d. Detalle de activos financieros vencido y no pagados pero no deteriorados:

Los activos financieros vencidos y no pagados están compuestos por los siguientes activos. Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, cuyo detalle al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Activos Financieros-Detalle de provisión de incobrabilidad	Total 31-12-2019 M$	Total 31-12-2018 M$
Deudores comerciales nacionales	2.168.764	1.817.900
Totales	**2.168.764**	**1.817.900**

Al 31 de Diciembre de 2019:

	Cartera No Securitizada	
	Nº de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar en cobranza judicial	47	611.370

Al 31 de Diciembre de 2018:

	Cartera No Securitizada	
	Nº de clientes	Monto cartera
Documentos por cobrar en cobranza judicial	25	157.602

e. El movimiento de la estimación de deterioro de deudores incobrables es el siguiente:

Movimiento Provisión Deudores Incobrables	M$
Saldo inicial al 01/01/2018	1.752.396
Ajustes IFRS 9	85.543
Aumento (disminución) del ejercicio	(20.039)
Provisión de deudas incobrables al 31/12/2018	1.817.900
Aumento (disminución) del ejercicio	350.864
Provisión de deudas incobrables al 31/12/2019	**2.168.764**

Al 31 de Diciembre de 2019:

Provisión			
Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del periodo	Valor Neto
785.547	-	(434.683)	350.864

Al 31 de Diciembre de 2018:

Provisión			
Cartera no repactada	Cartera repactada	Castigos del periodo	Valor Neto
238.473	-	(258.512)	(20.039)

Coagra S.A. y sus subsidiarias venden productos, insumos y maquinaria agrícola a cosecha. Es decir, con plazos negociados y concedidos de acuerdo a la actividad a que se dedica el Cliente.

Política de estimación de deterioro de clientes con "Seguro de Crédito" y las consideraciones de NIIF 9

Segmento Agroinsumos:

La estimación de incobrables, tanto para clientes Nominados e Innominados, se aplicará sobre el Coaseguro (% que no cubre el seguro) y se aplica bajo 2 criterios:

1.- Clientes Siniestrados Activos (aún sin indemnizar)

Monto total cliente siniestrado, que se encuentran en proceso de Indemnización. Se establece una estimación de incobrabilidad de un 70% sobre el Coaseguro al momento de configurarse el siniestro.

2.- Clientes Siniestrados ya Indemnizados.

Monto total cliente siniestrado, que se encuentran Indemnizados. Se establece una estimación de incobrabilidad del 100% sobre el Coaseguro.

Posteriormente a este proceso y una vez realizadas y agotadas todas las gestiones de cobros judiciales y extrajudiciales hechas por nuestra Compañía de Seguros, se procede a gestionar el castigo de la cuenta con la respectiva carta de castigo Tributario - Contable.

Política de estimación de deterioro de clientes no asegurados

El criterio que se utiliza para los clientes no asegurados es derivar a los clientes a una Cobranza Judicial, cuando no existe pago de la deuda en un período determinado y habiendo agotado todas las gestiones de cobranza. Las garantías más comunes que utilizamos para este tipo de clientes están asociadas a fianzas y codeudorias solidarias de clientes relacionados agrícolas, con buenos antecedentes comerciales y buen patrimonio, prendas sin desplazamiento sobre vehículos, maquinarias agrícolas, producciones de trigos y maíces, y finalmente hipotecas en primer y segundo grado sobre propiedades agrícolas.

Para todo cliente en Cobranza Judicial, la información del abogado que lleva la causa, juega un rol fundamental para determinar el porcentaje de la estimación de incobrabilidad, decisión que recae en el Comité de Crédito, integrado por dos Directores, Gerente General y Subgerente de Crédito y Cobranza, de acuerdo a los siguientes factores:

- ✓ 0% para clientes con garantías reales y/o embargos de bienes suficientes.
- ✓ 25% para clientes con garantías reales y/o embargos de bienes que puedan cubrir un 75% de la deuda.
- ✓ 50% para clientes con información objetiva de activos en proceso de embargo y que puedan cubrir un 50% de la deuda.
- ✓ 75% para clientes con bajos activos en proceso de embargo y que puedan cubrir un 25% de la deuda.
- ✓ 100% para clientes sin activos y/o con deuda mayor a 1 año plazo sin tener resultado. En este caso, gestionamos la carta de castigo tributario-contable con el abogado respectivo.

Riesgo Crédito de Cartera segmento Financiero

Al 31 de diciembre de 2018, la subsidiaria Banagro S.A. ha implementado un nuevo modelo de provisiones bajo el estándar de NIIF 9. El principal cambio respecto de NIC 39 es que ya no utiliza un modelo de pérdida incurrida para el cálculo de las estimaciones, sino que un modelo de pérdida esperada.

El valor de las pérdidas esperadas (Expected Loss (EL)), se obtiene como:

EL = PD X LGD X FWL X EAD

Donde:

- PD: Probabilidad de Impago (Probability of Default)
- LGD: Severidad o Pérdida dado el incumplimiento (Loss Given Default).
- FWL: Efecto Forward Looking
- EAD: Exposición (Exposure at Default, EAD)

Banagro S.A. determina las pérdidas esperadas en función de los datos que determina son predictivos de un eventual default, lo que incluye: un modelamiento realizado en base a la información histórica de los últimos 5 años que considera la probabilidad de default a doce meses de la cartera de clientes, morosidad actual de la cartera y criterio experto aplicado por el Comité de Normalización de acuerdo a su análisis de casos particulares.

La probabilidad de default se define como la probabilidad de que una operación entre en la calidad de default en un horizonte determinado. Dicho horizonte se establece a partir de convenciones o a partir de definiciones normativas. En el caso de este estudio, definimos como default a una operación que llega a una morosidad de 90 días.

La probabilidad de default entonces se plantea como la probabilidad de que una operación caiga en incumplimiento (90 días de mora). Este parámetro puede establecerse a partir de diferentes categorías, las que deben justificarse, en al menos dos dimensiones:
- Estadística. Las variables y categorías a considerar se definieron sobre la base de una evaluación estadística, utilizando un modelo logit de estimación de parámetros para cada uno de los productos de Banagro.
- Productos: Las aperturas definidas responden a una lógica de productos, desarrollándose un modelo para factoring, financiamiento de contratos, y créditos, que forman parte del segmento de capital de trabajo y para leasing que forma parte del segmento financiamiento de maquinaria.

Adicionalmente, los modelos fueron estimados distinguiendo entre el horizonte de tiempo de 12 meses y de toda la vida del crédito para luego asignar estas probabilidades en los correspondientes Buckets (etapas).

Se analizaron las siguientes variables para la segmentación de la cartera, las cuales se validan a partir de la significancia en los parámetros estimados y su importancia en términos del negocio.

i: Segmento de Mora, se distinguen las siguientes categorías de morosidad de las operaciones previa al default de la operación definida como una morosidad de 90 días:

a) Al día
b) 1 a 30
c) 31 a 60
d) 61 a 89

Esta variable se evaluó y se incorporó en todos los modelos.

ii. Operaciones con y sin prórroga. Esta variable fue evaluada en el Modelo de Factoring, pero se descartó ya que no es usada por la Administración como elemento de gestión de su cartera aunque está presente en la base histórica de operaciones.
iii. Operaciones con relacionados. Se evaluó esta variable en el Modelo de Factoring, pero no se encontró significancia estadística.
iv. Moneda de la operación. Se evaluó esta variable y se incorpora en el Modelo de Financiamiento de Contratos estableciendo la diferencia entre operaciones en moneda nacional versus moneda extranjera.
v. Plazo de la operación. Se establece la variable plazo en el Modelo de Factoring considerando operaciones de hasta 90 días de plazo respecto de aquellas de mayor plazo.
vi. Planes de pago. Se evalúo la significancia de la generación de planes de pago, esta variable es incorporada en el Modelo de Créditos.

Adicionalmente se ha definido que para la cartera que se encuentra en proceso Judicial, se apliquen los parámetros de provisiones del 100%.

Para efectos de estimar el factor de ajuste macroeconómico o forward looking, se ha relacionado los datos de morosidad de la compañía con la variable PIB Agrícola. Si bien se evaluó la variable tipo de cambio, ésta no fue incluida por no tener significancia estadística.

Para la clasificación de la cartera según su estado de deterioro, se definen tres estados o buckets. La calidad de crédito en comparación con la originación del contrato define el estado o bucket de la operación.

Cabe enfatizar aquí que una de las principales innovaciones plantea la distinción entre el riesgo crédito de una operación a 12 meses de horizonte y a toda la vida de la operación, dicha diferenciación pudiera no tener aplicación en las carteras de factoring, pero si aplica en la cartera de Créditos, Contratos y Leasing, cuyas operaciones son a más de 1 año. En la práctica se plantea la clasificación de las operaciones vigentes para ser asignadas a cada uno de los estados según sus características crediticias. Los buckets definidos son los siguientes:

Bucket 1:

✓ Operaciones cartera normal.

✓ Operaciones entre 1-30 días de mora.

A todas estas operaciones definidas en Bucket 1 se aplica una probabilidad de default (PD) a 12 meses.

Bucket 2:

✓ Operaciones en riesgo superior al normal definidas por la Administración.

✓ Operaciones de entre 31-89 días de mora.

A todas estas operaciones definidas en Bucket 2 se aplica una probabilidad de default (PD) a toda la vida.

Bucket 3:

✓ Operaciones 90 o más días de mora.

✓ Operaciones en categoría de cartera repactada. Para ello se aplica una probabilidad (PD) del 100% más el ajuste LGD según corresponda.

✓ Operaciones en estado de Cobranza Judicial. Para ello se aplica la Provisión del 100%, definición realizada por la Administración.

A todas estas operaciones definidas en Bucket 3 se aplica la PD a toda la vida.

7.3 Riesgo de moneda

La exposición del Grupo a riesgos en moneda extranjera fue la siguiente basada en montos reales:

Esta exposición neta es monitoreada diariamente y cubierta con operaciones forward de moneda.

	31-12-2019		31-12-2018	
En miles de pesos	Euro	USD	Euro	USD
Activos Corrientes		54.675.257		75.035.999
Activos No Corrientes				
Pasivos Corrientes	(211.500)	(67.130.647)		(74.180.515)
Pasivos no Corrientes				
Exposición Neta	**(211.500)**	**(12.455.390)**		**855.484**

Ver sensibilización en Nota 5.2.a. Factores de riesgo

7.4 Valores Razonables

Los valores razonables de los activos y pasivos financieros, junto con los valores en libros mostrados en el Estado de Situación Financiera, no difieren de sus valores contables:

	31-12-2019		31-12-2018	
En miles de pesos	Valor en Libros	Valor Razonable	Valor en Libros	Valor Razonable
	M$	M$	M$	M$
Efectivo y Equivalentes al efectivo	2.870.681	2.870.681	11.172.645	11.172.645
Otros activos financieros corrientes	883.301	883.301	791.496	791.496
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	99.139.879	99.139.879	98.352.501	98.352.501
Cuentas por Cobrar a entidades relacionadas, corrientes	2.801.159	2.801.159	1.804.150	1.804.150
Otros activos financieros no corrientes	2.804.501	2.804.501	2.967.758	2.967.758
Otros pasivos financieros corrientes	25.216.274	25.216.274	44.596.140	44.596.140
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	508.097	508.097	140.147	140.147

Jerarquía del valor razonable

Los activos y pasivos financieros que han sido contabilizados a valor razonable en el estado de situación financiera al 31 de Diciembre de 2109 y 2018, han sido medidos en base a las metodologías previstas en la NIIF 13. Dichas metodologías aplicadas para cada clase de instrumentos financieros se clasifican según su jerarquía de la siguiente manera:

- Nivel I: Valores o precios de cotización en mercados activos para activos y pasivos idénticos
- Nivel II: Información ("Inputs") provenientes de fuentes distintas a los valores de cotización del Nivel I, pero observables en mercado para los activos y pasivos ya sea de manera directa (precios) o indirecta (obtenidos a partir de precios).
- Nivel III: Inputs para activos o pasivos que no se basan en datos de mercado observables.

Los valores razonables de todos los activos y pasivos financieros han sido determinados usando la jerarquía de Nivel II.

7.5 Pasivos Financieros

7.5.1 Otros Pasivos financieros:

Al 31 Diciembre de 2019 y 2018, el detalle es el siguiente:

Clases de Otros Pasivos Financieros	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Préstamos bancarios	17.521.296	44.490.764
Instrumentos derivados forward. (c)	77.787	4.289
Intereses Bono Corporativo (b)	17.215	-
Interés Bono Securitizado (a)	7.599.976	101.087
Total Otros Pasivos Financieros, corriente	**25.216.274**	**44.596.140**
Préstamos bancarios	2.278.555	750.026
Obligaciones por bono securitizado (a)	12.502.500	20.002.500
Obligaciones Bono Corporativo (b)	28.309.940	-
Instrumentos derivados	(657.957)	(23.901)
Total Otros Pasivos Financieros, no corriente	**42.433.038**	**20.728.625**

(a) Obligaciones por bono Securitizado:

Con fecha 6 de abril de 2016, la Sociedad realizó la colocación de un Bono Securitizado, las obligaciones por este concepto se originan en la emisión de M$20.002.500 en Títulos de Deuda de Securitización compuesta por 2 series:

Serie 18A por M$20.000.000 con 20.000 títulos de M$1.000, cada uno a 6 años plazo con pago de cupón trimestral. Con pago de interés a partir del 1 de junio de 2016 y amortización de capital a partir del 1 de junio de 2020, siendo el último vencimiento el 1 de marzo de 2022. Los intereses se comienzan a devengar desde la fecha de la colocación.

Serie 18B por M$2.500 con 1 título de M$2.500 a 6 años y 3 meses plazo, el interés y capital se pagarán al final del período, el 1 de junio de 2022.Ver detalle de las características de la emisión del Bono Securitizado, en Nota 25.3.

El detalle de las obligaciones por cada una de las series, al 31 de Diciembre de 2019 es el siguiente:

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	País donde está establecida la entidad	Nemotécnico	Tipo de Amortización	Tasa Interés Anual		Moneda de Origen	CORRIENTE	NO CORREIENTE
								Efectiva	Nominal		Hasta 90 días M$	Más de 5 M$
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	PS18	Bono Securitizado	Chile	BCHIS-P18A	Trimestral	6,97%	6,00%	PESOS	7.599.976	12.502.500

El detalle de los Préstamos Bancarios al 31 de Diciembre de 2019 es el siguiente:

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	País donde está establecida la entidad Acreedora	Contractual o Residual	Tipo de Amortizacion	Tasa Interés Mensual		Moneda de Origen / Índices de Reajuste				CORRIENTE			NO CORRIENTE		
														Vencimientos		Total	Vencimientos		Total
								Efectiva	Nominal	Dólares	Monedas Extra	U.F	Pesos no reajustabl	Hasta 90 días M$	días a 1 año M$	Corriente M$	1 a 5 años	5 o más años	No Corriente M$
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,29	0,29				730.070	730.070		730.070			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,29	0,29				577.310	577.310		577.310			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,30	0,30	224.733				224.733		224.733			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,30	0,30	1.685.498				1.685.498		1.685.498			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,29	0,29				702.943	702.943		702.943			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,29	0,29	975.195				975.195		975.195			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	20100047218	Banco de Credito de Peru	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,33	0,32	413.293				413.293		413.293			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	20100047218	Banco de Credito de Peru	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,33	0,33	1.836.376				1.836.376		1.836.376			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile		Banco BID Invest USD		Contractual	Al Vencimiento	0,42	0,42	577.879				577.879		577.879	1.684.665		1.684.665
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,26	0,26				1.705.243	1.705.243		1.705.243			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,26	0,26				1.003.084	1.003.084		1.003.084			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,26	0,26				450.351	450.351		450.351			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,26	0,26				771.815	771.815		771.815			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32	750.931				750.931		750.931			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32				3.916.900	3.916.900		3.916.900			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32				1.001.727	1.001.727		1.001.727			
99.594.910-5	Coagra Agroindustria	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	Chile	Contractual	Al Vencimiento	0,32	0,32	197.948				49.487	148.461	197.948	593.890		593.890
										6.661.853	-	-	10.859.443	17.372.835	148.461	17.521.296	2.278.555	-	2.278.555

El detalle de los Préstamos Bancarios al 31 de Diciembre de 2018 es el siguiente:

RUT Empresa Deudora	Nombre Empresa Deudora	País donde está establecida la Empresa Deudora	RUT Banco o Institución Financiera Acreedora	Nombre Banco o Institución Financiera Acreedora	Tasa Interés Mensual		Moneda de Origen / Índices de Reajuste				CORRIENTE			NO CORRIENTE		
					Efectiva	Nominal	Dólares	onedas Extr	U.F	Pesos no reajustable	Vencimientos Hasta 90 días M$	días a 1 año M$	Total Corriente M$	Vencimientos 1 a 5 años	5 o más años	Total No Corriente M$
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,31	0,31				1.345.952	1.345.952		1.345.952			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,32	0,32				1.500.648	1.500.648		1.500.648			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco Santander	0,32	0,32				1.600.691	1.600.691		1.600.691			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,32	0,32				500.270	500.270		500.270			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,32	0,32				751.208	751.208		751.208			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco Do Brasil	0,29	0,29				1.001.264	1.001.264		1.001.264			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.003.000-K	Banco do Brasil	0,29	0,29				1.001.264	1.001.264		1.001.264			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,32	0,32				600.762	600.762		600.762			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,32	0,32				2.002.540	2.002.540		2.002.540			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,30	0,30				501.396	501.396		501.396			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.203.500-6	Bank	0,30	0,30				1.803.812	1.803.812		1.803.812			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.203.500-6	Bank	0,32	0,32				1.001.167	1.001.167		1.001.167			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	59.203.500-6	Bank	0,30	0,30				1.005.247	1.005.247		1.005.247			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	0,30	0,30				640.971	640.971		640.971			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	0,30	0,30				1.001.112	1.001.112		1.001.112			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.018.000-1	Banco Scotiabank	0,30	0,30				1.002.792	1.002.792		1.002.792			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,29	0,29	908.063				908.063		908.063			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	20100047218	Peru	0,32	0,32	1.739.458				1.739.458		1.739.458			
96.686.870-8	Coagra S.A.	Chile	20100047218	Peru	0,33	0,33	2.432.978				2.432.978		2.432.978			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,34	0,34				440.154	440.154		440.154			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.080.000-K	Banco Bice	0,38	0,38				420.265	420.265	280.177	700.442			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,33	0,33	219.711				219.711		219.711			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,30	0,30					-		-			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,36	0,36				702.816	702.816		702.816	-	-	-
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,34	0,34				352.195	352.195		352.195			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,34	0,34				507.158	507.158		507.158	-	-	-
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,32	0,32	767.572				767.572		767.572			
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,32	0,32	175.149				175.149		175.149	-	-	-
99.594.910-5	Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,32	0,32	45.920				45.920	137.759	183.679	750.026		750.026
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,32	0,32				400.512	400.512		400.512			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,32	0,32				841.075	841.075		841.075			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.006.000-3	Banco BCI	0,32	0,32				1.354.976	1.354.976		1.354.976			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.053.000-2	Banco Security	0,41	0,41				600.246	600.246		600.246			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	0,39	0,39				550.723	550.723		550.723			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	0,39	0,39				1.201.577	1.201.577		1.201.577			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	99.500.410-0	Banco Consorcio	0,40	0,40				550.222	550.222		550.222			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,35	0,35	700.444				700.444		700.444			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.032.000-8	Banco BBVA	0,34	0,34				907.233	907.233		907.233			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,36	0,36	225.935				225.935		225.935			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,36	0,36	967.697				967.697		967.697			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,36	0,36	1.737.962				1.737.962		1.737.962			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	0,33	0,33	1.098.588				1.098.588		1.098.588			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33				550.244	550.244		550.244			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33				553.239	553.239		553.239			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33				1.200.533	1.200.533		1.200.533			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33				690.306	690.306		690.306			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco Chile	0,33	0,33				925.411	925.411		925.411			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,34	0,34	560.343				560.343		560.343			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Santander	0,33	0,33				750.246	750.246		750.246			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	97.036.000-K	Banco Bice	0,36	0,36	689.315				689.315		689.315			
76.148.326-9	Banagro S.A.	Chile	20100047218	Peru	0,42	0,42	1.043.466				1.043.466		1.043.466			
							13.312.601	-	-	30.760.227	44.072.828	417.936	44.490.764	750.026	-	750.026

(b) Bono Corporativo:

Por escritura pública de fecha 12 de Agosto de 2019, se suscribió escritura complementaria de emisión de bonos (serie E y serie F) con el Banco Chile en calidad de representante de los tenedores de bonos y banco pagador. En el contrato se establecen entre otras las siguientes obligaciones financieras:

- Mantener una razón de "Endeudamiento Financiero consolidado" no superior a 4,0 veces medido sobre la base de cada Estado Financiero consolidado trimestral, contenidos en la información que el Emisor debe presentar periódicamente a la Superintendencia. Para estos efectos, se entenderá por "Razón de Endeudamiento Financiero consolidado" al resultado de dividir "Deuda Financiera" por la cuenta denominada "Patrimonio Total" de los Estados Financieros consolidados bajo IFRS del Emisor. Para estos efectos se entenderá por "Deuda Financiera" al suma de las cuentas denominadas "Otros pasivos financieros corrientes" y "otros pasivos financieros no corrientes" del Emisor, bajo IFRS.
- Mantener una razón de "Endeudamiento total consolidado" no superior a 6,0 veces medido sobre la base de cada Estado Financiero consolidado trimestral. Para estos efectos, se entenderá por Razón de "Endeudamiento Total consolidado" al resultado de dividir la suma de "Pasivos corrientes totales" y "Total de Pasivos no corrientes" por la suma de las cuentas denominadas "Participaciones no Controladoras" y "Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora" del bono.
- Mantener un "Patrimonio Mínimo" equivalente a cuatrocientas mil unidades de fomento, entendiéndose a la fecha del presente contrato que el "Patrimonio Mínimo" del emisor corresponde a la cuenta denominada "Patrimonio Total" de conformidad a los estados financieros consolidados del emisor.
- Mantener "Activos libres de gravámenes" por un valor de al menos 1,2 veces el monto insoluto total de endeudamiento sin garantías, considerando los activos y el "Endeudamiento" de cada estado financiero consolidado del emisor.
- Serie E: Bono corporativo por capital 1.000.000 unidades de fomento, con estructura amortizable semestralmente, plazo 7 años con 3 de gracia, fecha de inicio 20/06/2019 y fecha de término 20/06/2026 y tasa de caratula de UF+2%.

En cada fecha de reporte, la compañía cumple con todas las obligaciones financieras acordadas en esta emisión de bonos.

<u>Colocación de bonos</u>

- En Septiembre de 2019, Coagra S.A. colocó un bono amortizable (Serie E) por UF 1.000.000 en el mercado chileno. El plazo del bono es a 7 años con 3 años de gracia, resultando una tasa de colocación de UF+2,09% anual (tasa de carátula UF+2%, tasa de inscripción UF+2,15%)

.

Adicionalmente, la sociedad contrató un derivado Swap con el Banco Scotiabank, que permitió convertir la tasa de UF a CLP fijo, con el objetivo de mantener la cobertura del balance en UF.

El efecto en el estado de situación financiera y en el estado de resultados de la transacción descrita se presenta a continuación:

Conciliación Contable de Obligaciones con el Publico	31-12-2019 M$
Intereses UF mas	17.215
Total Otros Pasivos Financieros, corriente	**17.215**

Conciliación Contable de Obligaciones con el Publico	31-12-2019
Swap	(657.957)
Reajuste UF	298.740
Obligaciones con el Publico	28.011.200
Total Otros Pasivos Financiero, no corriente	**27.651.983**

Efecto en Resultado	31-12-2019 M$
Costo financiero amortizado UF mas 2,0%	(175.223)
Reajuste UF	(300.095)
Ajuste Fair Value Swap	62.394
Total Costo Financiero	**(412.924)**

(c) El detalle de fair value de los instrumentos derivados (forward de divisa) al 31 de Diciembre de 2019 es el siguiente:

Sociedad	Institución Financiera	Fecha de Inicio	Fecha de vencimiento	Tipo de operación	MUS$	Fair Value 31-12-2019 M$
Coagra S.A.	Consorcio	16-12-2019	16-01-2020	Compra	370	4.281
Coagra S.A.	Consorcio	17-12-2019	16-01-2020	Compra	390	2.863
Coagra S.A.	Chile	19-12-2019	16-01-2020	Compra	19.483	64.099
Coagra S.A.	Scotiabank	18-12-2019	16-01-2020	Compra	420	1.573
Coagra S.A.	Estado	19-12-2019	16-01-2020	Compra	250	720
Coagra S.A.	Scotiabank	23-12-2019	16-01-2020	Compra	250	1.133
Coagra S.A.	Scotiabank	24-12-2019	16-01-2020	Compra	500	1.489
Coagra S.A.	Scotiabank	26-12-2019	16-01-2020	Venta	(700)	636
Coagra S.A.	Chile	27-12-2019	16-01-2020	Venta	(770)	3.503
Coagra S.A.	Scotiabank	30-12-2019	16-01-2020	venta	(5.000)	(2.512)
Totales						**77.785**

(d) El detalle de fair value de instrumento derivado swap al de 2019 y 31 de Diciembre de 2018 es el siguiente:

Al 31 de diciembre de 2018:

Sociedad	Institución Financiera	Fecha de vencimiento	Tipo de operación	MUS$	Fair Value 31/12/2018 M$
Coagra Agroindustrial S.A.	CME	29-01-2014	Futuro	1.335	(23.901)

(e) Conciliación de los pasivos financieros derivados de las actividades de financiamiento:

	Saldo al 31/12/2018	Obtención de Préstamo	Reclasificación	Pago de Préstamo	Intereses Devengados, Dif de cambio y reajustes	Saldo al 31/12/2019
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Otros pasivos financieros no corrientes	20.728.625	29.830.445	(7.500.000)	(626.032)	-	42.433.038
Otros pasivos financieros corrientes	44.596.140	24.472.785	7.500.000	(49.792.432)	(1.560.219)	25.216.274

7.5.2. Pasivos por arrendamiento

Lo montos incluidos por arrendamientos operativos por aplicación de NIIF 16 son:

Al 31 de Diciembre de 2019:

Reconciliación de los pagos mínimos del arrendamiento	Bruto M$	Interés M$	Valor Presente al 31-12-2019 M$
Menor a 1 año	314.920	(11.954)	302.966
Total Corriente	**314.920**	**(11.954)**	**302.966**
Entre 1 y 5 años	228.408	(2.245)	226.163
Total No Corriente	**228.408**	**(2.245)**	**226.163**

Al 31 de Diciembre de 2018:

Reconciliación de los pagos mínimos del arrendamiento financiero, arrendatario	Bruto M$	Interés M$	Valor 31-12-2018 M$
Menor a 1 año	658.172	25.556	632.616
Total Corriente	**658.172**	**25.556**	**632.616**
Entre 1 y 5 años			
Total No Corriente			

7.6 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

El detalle de este rubro al de 31 de Diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	CORRIENTE 31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Proveedores	46.356.719	57.994.141
Retenciones	57.827	388.002
IVA Débito fiscal	1.479.169	817.506
Total Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	**47.893.715**	**59.199.649**

El detalle de los proveedores al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

Proveedores pendientes de pago al día 31 de Diciembre de 2019:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago							Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más	Total M$	
Productos	12.339.389	13.274.304	10.131.792	6.492.342	920.487	-	43.158.314	
Servicios	618.333	2.133	1.215	-	10.930	36.436	669.047	
Otros	11.180						11.180	
Total M$	**12.968.902**	**13.276.437**	**10.133.007**	**6.492.342**	**931.417**	**36.436**	**43.838.541**	**111**

Proveedores con plazos vencidos al 31 de Diciembre de 2019:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	2.123.905	43.022	47.749	24.257	3.592	164.555	2.407.080
Servicios	88.100	9.666	2.227	2.155	6	8.742	110.896
Otros		192	10				202
Total M$	**2.212.005**	**52.880**	**49.986**	**26.412**	**3.598**	**173.297**	**2.518.178**

Proveedores pendientes de pago al día 31 de Diciembre de 2018:

Tipo de proveedor	Montos según plazos de pago						Total M$	Período promedio de pago (días)
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-365	366 y más		
Productos	20.789.197	11.084.481	9.752.683	5.659.721	2.649.439	44.050	49.979.571	36
Servicios	1.169.437	3.446	1.215	1.215	9.716	51.011	1.236.040	-
Otros	11.356	-	-	-	-	-	11.356	-
Total M$	**21.969.990**	**11.087.927**	**9.753.898**	**5.660.936**	**2.659.155**	**95.061**	**51.226.967**	**36**

Proveedores con plazos vencidos al 31 de Diciembre de 2018:

Tipo de proveedor	Montos según días vencidos						Total M$
	hasta 30 días	31-60	61-90	91-120	121-180	181 y más	
Productos	4.588.649	1.025.868	135.955	432.954	409.923	(2.992)	6.590.357
Servicios	133.741	15.621	4.801	12.357	9.507	-	176.027
Otros	364	102			324	-	790
Total M$	**4.722.754**	**1.041.591**	**140.756**	**445.311**	**419.754**	**(2.992)**	**6.767.174**

Mayores Proveedores al 31 de Diciembre de 2019:

Rut Proveedor	Tipo de proveedor	Nombre Proveedor	Monto M$ 31-12-2019
76.075.832-9	Productos	ANASAC CHILE S.A.	6.507.461
91.537.000-4	Productos	AGROGESTION VITRA S.A	5.418.182
96.920.760-5	Productos	ARYSTA LIFESCIENCE CHILE S.A.	4.125.854
96.564.030-4	Productos	BAYER S A	3.514.522
80.043.600-1	Productos	SYNGENTA S.A	2.871.730
76.257.494-2	Productos	SOQUIMICH COMERCIAL S.A.	2.468.796
78.580.740-5	Productos	BASF CHILE S.A.	2.390.626
79.768.170-9	Productos	ADAMA CHILE S.A.	1.855.128
99.575.150-K	Productos	ANAGRA S.A.	1.727.282
76.336.855-6	Productos	TANNER SERVICIOS FINANCIEROS S.A.	1.363.355
	Productos	OTROS	14.113.783
Totales			**46.356.719**

Mayores Proveedores al 31 de Diciembre de 2018:

Rut Proveedor	Tipo de proveedor	Nombre Proveedor	Monto M$ 31-12-2018
76.075.832-9	Productos	ANASAC CHILE S.A.	5.930.194
96.920.760-5	Productos	SYNGENTA S.A	5.767.287
91.537.000-4	Productos	BAYER S A	5.612.656
80.043.600-1	Productos	BASF CHILE S.A.	3.796.472
79.768.170-9	Productos	SOQUIMICH COMERCIAL S.A.	2.937.190
76.474.349-0	Productos	CNA CHILE SPA	2.694.548
76.257.494-2	Productos	ADAMA CHILE S.A.	2.613.221
96.564.030-4	Productos	DOW AGROSCIENCES CHILE S.A.	2.535.855
78.580.740-5	Productos	BIOAMERICA S.A.	1.511.706
99.575.150-K	Productos	ARYSTA LIFESCIENCE CHILE S.A.	1.431.566
78.572.860-2	Productos	QUIMICA DEL SUR Y CIA LTDA	1.147.559
	Productos	OTROS	22.015.887
Totales			**57.994.141**

NOTA 8. SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

8.1 Información a revelar sobre partes relacionadas

Los saldos pendientes al cierre del año no están garantizados y son liquidados en efectivo. No han existido garantías entregadas ni recibidas por cuentas por cobrar o pagar de partes relacionadas. Para los años terminados al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, el Grupo Coagra no ha registrado ningún deterioro de cuentas por cobrar relacionadas con montos adeudados por partes relacionadas. Esta evaluación es realizada todos los años por medio de examinar la posición financiera de la parte relacionada en el mercado en el cual la relacionada opera.

8.2 Dietas, Honorarios y Participaciones del Directorio

El total de remuneraciones percibidas por los Directores, por conceptos de dietas, honorarios y participación durante los años 2019 y 2018 son las siguientes:

Nombre	Dietas, Honorarios y Participaciones					
	Coagra S.A.		Coagra Agroindustrial S.A.		Banagro S.A.	
	Entre 01/01/2019 al 31/12/2019 M$	Entre 01/01/2018 al 31/12/2018 M$	Entre 01/01/2019 al 31/12/2019 M$	Entre 01/01/2018 al 31/12/2018 M$	Entre 01/01/2019 al 31/12/2019 M$	Entre 01/01/2018 al 31/12/2018 M$
Luis José Larraín Cruz	29.958	22.775	7.812	6.497	-	-
Jorge Correa Somavía	29.950	19.158	-	-	18.677	11.579
Juan Sutil Servoin	12.982	23.663	2.091	1.087	17.542	16.676
Edmundo Ruiz Alliende	13.945	11.157	689	1.222	8.743	14.199
Hernán Garcés Echeverría	-	2.719	-	-	-	-
Lorenzo Fierro Da-Bove	17.145	10.022	-	-	-	-
Jorge Fernando Simian Lasarre	-	-	-	-	5.149	6.570
Max Donoso	194.345	130.018	1.264	-	22.383	9.832
Juan Guillermo Sutil	-	-	-	-	1.407	-
Totales acumulados	**298.325**	**219.512**	**11.856**	**8.806**	**73.901**	**58.856**

8.3 Remuneración Fija de la alta Administración

La remuneración global de los 14 principales ejecutivos ascendió a M$960.375 al 31 Diciembre de 2019 (14 principales ejecutivos con una remuneración global de M$933.648 al 31 de Diciembre de 2018).

8.4 Cuentas por Cobrar y Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente

a. Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, el detalle de los cuentas por cobrar a entidades relacionadas es el siguiente:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
77.687.970-3	ASES. E INVS. AGRICHILE LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	-	350
77.995.010-7	A. G. SERVS. Y COMPAÑIA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	5.221	37.984
96.905.450-7	AGR. ALIANZA S. A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	37.995	16.897
99.532.000-2	AGR. CAMPANARIO S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	4.124	4.194
76.109.794-6	AGR. GARCES LIMITADA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	754.953	494.941
76.531.690-1	AGR. LA ROBLERIA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	35.490	15.542
76.596.801-1	AGRICOLA EL ESTRIBO SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	6.283	3.926
76.392.440-8	AGR. LITA LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	-	3.919
96.928.310-7	AGR. LOS CONQUISTADORES S.A	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	12.148	12.625
76.024.017-6	AGR. MES S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	44.367	38.667
76.582.640-3	AGRICOLA B & P LTDA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	33.679	14.822
76.956.780-1	AGRICOLA CERESUR LIMITADA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	9.092	6.959
76.474.099-8	AGRICOLA HGE SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	461.526	280.579
76.309.711-0	AGRICOLA GAPE LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	67.201	49.676
99.537.510-9	AGROFRUTICOLA JLV S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	USD	106.011	84.420
76.102.111-7	CHAMPIÑONES ABRANTES S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	10.893	5.072
76.021.103-6	FRUTICOLA LOS OLMOS DEL HUIQUE S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	54.269	28.183
6.379.510-0	MARIA TERESA REYMOND VALDES	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	5.978	2.924
76.734.154-7	AGRICOLA CHANCO S.A	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	31.420	46.174
76.695.385-9	SUTIL ORGANIC FARMS	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	237.340	-
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Venta de insumos	Accionistas asociado	CLP	110.576	159.189
99.504.740-3	TOP WINE GROUP S.A.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	14.471	359.143
76.455.701-8	DESARROLLOS AGRÍCOLAS DEL SUR SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	130.697	90.977
78.093.890-0	SOC. AGRIC. Y GAN. ANTILHUE LTDA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	41.721	46.217
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S.A.	Arriendo	Accionistas comunes	CLP	-	770
76.972.567-9	AGRICOLA SUTIL S.A	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	363.893	-
53.325.472-1	COMUNIDAD CORREA SOMAVIA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	167.938	-
76.746.459-2	SOC.AGR.E INVERSIONES SG	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	8.144	-
76.815.745-6	AGR.RAPAHUE SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	16.654	-
76.817.865-8	AGR.ROSARIO SPA	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	29.075	-
	Totales a la fecha				**2.801.159**	**1.804.150**

Los plazos de vencimientos dada la naturaleza del negocio no tienen plazo de vencimiento y su rotación es inferior a 1 año.

b. Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, el detalle de los cuentas por pagar a entidades relacionadas es el siguiente:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Descripción de la Transacción	Naturaleza de la Relación	Moneda	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
6.068.569-K	CORREA SOMAVIA JORGE	Dividendos y otros	Accionistas asociado	CLP	3.440	-
79.782.150-0	EMPRESAS SUTIL S.A.	Dividendos y otros	Accionistas comunes	CLP	280.296	2.594
76.616.607-5	INVERSIONES GARCES SPA	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	122.070	-
76.023.059-6	ASESORIAS E INV. SANTA ANITA LTDA	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	15.457	-
77.884.510-5	INVERSIONES Y ASESORÍAS LOS GUINDOS LTDA.	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	7.606	-
	OTROS ACCIONISTAS	Dividendos	Accionistas comunes	CLP	62.813	-
94.945.000-7	JUAN SUTIL Y CIA S.A	Dividendos y otros	Accionistas comunes	CLP	-	105
6.063.197-2	LARRAIN CRUZ LUIS JOSE	Dividendos y otros	Accionistas comunes	CLP	15.953	-
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Traspaso de fondos	Accionistas asociado	CLP		134.253
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S.A.	Arriendos	Accionistas comunes	CLP	-	3.195
77.687.970-3	ASES. E INVS. AGRICHILE LTDA.	Venta de insumos	Accionistas comunes	CLP	462	-
	Totales a la fecha				508.097	140.147

Las transacciones entre las sociedades del Grupo, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación.

En el detalle de transacciones con entidades relacionadas se informan las principales operaciones efectuadas con Directores, Accionistas y Gerentes; quienes operan como clientes y proveedores de acuerdo a las condiciones generales de ventas de la Compañía y no están sujetas a condiciones especiales. En estas operaciones se observan condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, por lo que se ajustan a lo establecido en el artículo N° 44 y 89 de la Ley N° 18.046 “Ley de Sociedades Anónimas”. No existen deudas de dudoso cobro, razón por la cual no se ha constituido una estimación de deterioro para estas transacciones.

Principales transacciones con relacionadas y sus efectos en resultados, Corriente

Se presentan las principales operaciones y sus efectos en resultados al 31 de Diciembre de 2019 y 2018:

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	País de Origen	Descripción de la Transacción	31-12-2019 M$	Efectos en resultados (cargos)/abonos M$	31-12-2018 M$	Efectos en resultados (cargos)/abonos M$
77.995.010-7	A. G. SERVS. Y COMPAÑIA LTDA.	Director	Chile	Otros	59.933	50.364	50.196	42.182
96.905.450-7	AGR. ALIANZA S. A.	Director	Chile	Venta de Insumos	91.838	77.175	66.425	55.819
99.532.000-2	AGR. CAMPANARIO S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	11.598	9.746	8.165	6.862
96.923.620-6	AGR. EL AVELLANO S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos			277	233
76.531.690-1	AGR. LA ROBLERIA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	70.588	59.318	46.048	38.695
76.392.440-8	AGR. LITA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	44.948	37.772	14.041	11.799
96.928.310-7	AGR. LOS CONQUISTADORES S.A	Director	Chile	Venta de Insumos	83.967	70.560	91.243	76.675
76.024.017-6	AGR. MES S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	58.279	48.974	59.091	49.656
99.537.510-9	AGROFRUTICOLA JLV S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	128.754	108.197	122.819	103.210
77.687.970-3	ASES. E INVS. AGRICHILE LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	39	32	631	530
76.102.111-7	CHAMPIÑONES ABRANTES S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	127.850	107.437	101.473	85.272
76.021.103-6	FRUTICOLA LOS OLMOS DEL HUIQUE S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	104.349	87.688	87.460	73.496
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S. A.	Director	Chile	Servicios	630.467	529.805	642.915	540.264
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S. A.	Director	Chile	Venta de activo fijo	4.095.240	3.559.554		
6.068.569-K	JORGE VICENTE CORREA SOMAVIA	Director	Chile	Venta de Insumos			(12)	(10)
6.379.510-0	MARIA TERESA DE J. REYMOND VALDES	Accionista	Chile	Venta de Insumos	8.055	6.769	3.789	3.184
99.504.740-3	TOP WINE GROUP S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	54.731	45.993	550.198	462.351
76.109.794-6	AGR. GARCES LIMITADA	Director	Chile	Venta de Insumos	1.584.878	1.331.830	1.173.696	986.299
99.584.440-0	AGR. SANTA ROSA DEL PARQUE S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos	1.699	1.427	60	50
77.082.010-3	TRANSPORTES GAZ Y CIA LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	10.590	8.899	14.510	12.193
76.582.640-3	AGRICOLA B & P LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	40.124	33.717	18.889	15.874
76.956.780-1	AGRICOLA CERESUR LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	28.868	24.259	20.844	17.516
76.309.711-0	AGRICOLA GAPE LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	199.841	167.933	153.617	129.090
78.183.610-9	RAMON ACHURRA Y CIA. LTDA.	Accionista	Chile	Venta de Insumos	223.007	187.401	248.761	209.043
76.078.112-6	FRUTICOLA OLMUE SPA	Director	Chile	Venta de Insumos	6.302	5.296	3.838	3.225
76.455.701-8	DESARROLLOS AGRÍCOLAS DEL SUR SPA	Director	Chile	Venta de Insumos	152.764	128.373	102.799	86.386
99.594.910-5	COAGRA AGROINDUSTRIAL S.A.	Filial	Chile	Venta de Insumos y Servicios	997.452	983.427	791.424	665.062
76.148.326-9	BANAGRO S.A	Filial	Chile	Venta de Insumos	282.586	246.584	517.148	434.579
76.734.154-7	AGRICOLA CHANCO S.A	Accionista	Chile	Venta de Insumos	83.700	70.336	94.936	79.778
77.956.220-4	COM. GRANO FISH LTDA.	Director	Chile	Venta de Insumos	84.657	71.140	28.859	24.251
9.858.773-k	EDMUNDO RUIZ ALLIENDE	Accionista	Chile	Venta de Insumos	490	412		
53.325.472-1	COMUNIDAD CORREA SOMAVIA	Accionista	Chile	Venta de Insumos	250.879	210.823		
76.746.459-2	SOC.AGR.E INVERSIONES SG	Accionista	Chile	Venta de Insumos	32.608	27.401		
76.815.745-6	AGR.RAPAHUE SPA	Accionista	Chile	Venta de Insumos	23.837	20.031		
76.474.099-8	AGRICOLA HGE SPA	Accionista	Chile	Venta de Insumos	971.415	816.315		
76.972.567-9	AGRICOLA SUTIL S.A	Accionista	Chile	Venta de Insumos	555.086	466.459		
76.817.865-8	AGR.ROSARIO SPA	Accionista	Chile	Venta de Insumos	65.157	54.754		

RUT Parte Relacionada	Nombre Parte Relacionada	Naturaleza de la Relación	Pais de Origen	Descripción de la Transacción	31-12-2019 M$	Efectos en resultados (cargos)/abonos M$	31-12-2018 M$	Efectos en resultados (cargos)/abonos M$
78.093.890-0	SOC. AGRIC. Y GAN. ANTILHUE LTDA	Director	Chile	Venta de Insumos	49.837	41.880	55.795	46.887
79.782.150-0	EMPRESAS SUTIL S.A.	Accionista	Chile	Servicios	246.077	(246.077)	240.138	(240.138)
79.782.150-0	EMPRESAS SUTIL S.A.	Accionista	Chile	Dividendos	1.750.628		832.898	
76.616.607-5	INVERSIONES GARCES SPA	Accionista	Chile	Dividendos	795.862		378.648	
76.023.059-6	ASESORIAS E INV. SANTA ANITA LTDA	Accionista	Chile	Dividendos	100.772		47.945	
76107449-0	INV. PABLO GARCES ECHEVERRIA E.I.R.L	Accionista	Chile	Dividendos	26.886			
6.628.436-0	BUDINICH JEROLIMICH SAMUEL	Accionista	Chile	Dividendos	23.402		10.271	
6.068.569-K	CORREA SOMAVIA JORGE	Accionista	Chile	Dividendos	22.700		10.800	
99.537.510-9	AGROFRUTÍCOLA JLV S.A.	Accionista	Chile	Dividendos	18.932		9.007	
77.884.510-5	INVERSIONES Y ASESORÍAS LOS GUINDOS LTDA.	Accionista	Chile	Dividendos	49.592		23.595	
6.063.197-2	LARRAIN CRUZ LUIS JOSE	Accionista	Chile	Dividendos	71.621		34.075	
4.550.027-6	PALMA VALDOVINOS GASTON	Accionista	Chile	Dividendos	27.776		12.603	
7.037.302-5	GRABRIEL INFANTE ARNOLDS	Accionista	Chile	Dividendos	15.566		7.406	
	OTROS ACCIONISTAS	Accionista	Chile	Dividendos	274.262		144.753	
76.596.801-1	AGRICOLA EL ESTRIBO SPA	Accionista	Chile	Venta de Insumos	7.675	6.450	6.181	5.194
99.537.510-9	AGROFRUTICOLA JLV S.A.	Director	Chile	Venta de Insumos			13.150	(11.050)
94.945.000-7	JUAN SUTIL Y CIA S.A	Accionista	Chile	Servicios	5.800	(4.874)	2.812	(2.363)
4.550.027-6	PALMA VALDOVINO GASTON	Accionista	Chile	Venta de Insumos			85.716	(72.030)
6628436-0	SAMUEL BUDINICH JEROLIMICH	Accionista	Chile	Venta de Insumos			1.446	(1.215)
96.629.050-1	PACIFIC NUT COMPANY S.A.	Director	Chile	Servicios	29.507	(29.507)	25.690	(25.549)
76.695.385-9	SUTIL ORGANICS FARMS	Accionista	Chile	Venta de Insumos	239.144	200.961		
99.594.910-5	COAGRA AGROINDUSTRIAL S.A.	Filial	Chile	Compra de Insumos y Servicios	9.096	(7.643)	93.177	(78.300)
96.782.080-6	TODOAGRO S.A.	Filial	Chile	Compra de Insumos	512.127	(430.359)	1.066.216	(895.980)
76148326-9	BANAGRO S.A	Filial	Chile	Servicios	1.512	(1.512)		

Todas las transacciones entre relacionadas no generan reajustes ni intereses y están pactadas en pesos chilenos, y en plazo de mercado que no superan un año.

NOTA 9. INVENTARIOS

a) La composición de los Inventarios al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 es la siguiente:

Clases de Inventarios	Saldos al 31-12-2019 M$	Saldos al 31-12-2018 M$
Insumos Agrícolas (*)	13.032.591	10.368.321
Cereales	1.082.427	1.370.136
Maquinaria Agrícola, Repuestos y otros	1.970.846	6.558.052
Otros	55.709	95.377
Combustible	219.687	119.716
Terrenos	756.848	650.258
Total Inventarios	**17.118.108**	**19.161.860**

(*)Tal como se señala en la política contable 3.6 Inventarios, en la política contable 3.24 Acuerdos comerciales con Proveedores, de acuerdo a lo establecido en la NIC 2 “Inventarios” (párrafo 11), que es consistente con Oficio recibido 5/02/2020 de la C.M.F., la valorización de los inventarios al 31 de diciembre de 2019 se presentan netas de los descuentos comerciales y/o rebajas obtenidas por premios (*rebates* por cumplimiento de contrato) asociados a metas de productos comprados y que aún no han sido despachados.

Al 31 de diciembre de 2019, el saldo de los inventarios de Insumos Agrícolas incluye un descuento comercial y/o rebaja obtenidos por conceptos de premios o rebates por M$878.068. Este saldo se deducirá del costo de la venta en la medida que los productos sean despachados.

Las existencias se encuentran valorizadas de acuerdo al precio medio ponderado, los que no exceden su valor neto realizable. Durante el ejercicio no se han producido reducciones en los valores libros producto de bajas en los valores netos realizables.

No existen prendas sobre inventarios para garantizar obligaciones financieras.

Los (castigos) reversos de inventarios, a la fecha que se indican, han sido los siguientes:

	Saldos al 31-12-2019 M$	Saldos al 31-12-2018 M$
Materiales e insumos	(67.751)	56.938

No se han efectuado reversos de castigos a las fechas indicadas.

Las reducciones y reversiones están incluidas en el costo de venta. Ver Nota N° 21.4.

NOTA 10. IMPUESTOS CORRIENTES

10.1 Activos por Impuestos Corrientes

La composición de activos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

Descripción de Activos por Impuestos corrientes	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Impuestos por recuperar de años anteriores:		
Pagos provisionales mensuales	17.739	11.192
Beneficio tributario por pérdidas tributarias	14.910	431.645
Créditos por gastos de capacitación	-	-
Créditos por Donaciones	-	-
Otros créditos por Imputar	73.400	-
Subtotal	106.049	442.837
Impuestos por recuperar del año actual:	-	
Pagos provisionales mensuales	134.495	510.828
Créditos por gastos de capacitación	70.006	67.909
Créditos por Donaciones	100	2.000
Otros créditos por Imputar	6.705	-
Subtotal	211.306	580.737
Total Cuentas por cobrar por Impuestos Corrientes	**317.355**	**1.023.574**

10.2 Pasivos por Impuestos Corrientes

La composición de pasivos por impuestos corrientes al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

Descripción de Pasivos por Impuestos corrientes	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Provisión impuesto renta	235.883	1.154.064
Total Cuentas por pagar por Impuestos Corrientes	**235.883**	**1.154.064**

NOTA 11. ACTIVOS NO CORRIENTES O GRUPOS DE ACTIVOS PARA SU DISPOSICIÓN CLASIFICADOS COMO MANTENIDOS PARA LA VENTA

a) La composición de los Activos no corrientes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, es la siguiente:

Activos Disponibles para su Venta	Saldos al 31-12-2019 M$	Saldos al 31-12-2018 M$
Saldos al inicio del ejercicio (*)	544.492	1.114.950
Compra de activos	126.100	544.492
Terreno y bodega planta San Fernando (**)	1.415.116	-
Desapropiación de activos disponibles para la venta o reclasificación	-	(1.114.950)
Total Activos no corrientes clasificados como mantenidos para la venta	**2.085.708**	**544.492**

(*) Corresponde a la planta de Rosario que se encuentra disponible para la venta.
(**) Corresponde a una proporción de la Planta de San Fernando que se encuentra disponible para la venta.

NOTA 12. POLÍTICAS DE INVERSIONES E INFORMACIONES A REVELAR SOBRE INVERSIONES EN SUBSIDIARIAS

12.1 Informaciones a Revelar sobre Inversiones en Subsidiarias

Los presentes Estados Financieros Consolidados, incluyen los activos, pasivos, resultados y flujos de efectivo de las siguientes Subsidiarias:

i) Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.

a. Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A., se constituyó con fecha 21 de Septiembre de 2000, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Ernesto Paul Montoya Paredo.

b. El objeto de la Subsidiaria es la prestación a personas naturales o jurídicas, de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales, y en especial la prestación de servicios computacionales y cualquier otro destinado a la puesta en marcha y/o manutención de sistemas de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; la obtención y otorgamiento de créditos, y la ejecución de todas las operaciones de negocios y actos necesarios o conducentes a la realización del objeto social.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente:	Luis José Larraín Cruz.
Directores:	Jorge Correa Somavía
	Max Donoso Mujica
Gerente General:	Max Donoso Mujica

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

ii) Coagra Agroindustrial S.A. y Filiales

a. Coagra Agroindustrial S.A., se constituyó con fecha 20 de enero de 2005, mediante escritura pública otorgada en la Notaría de Rancagua de don Jaime Bernales Valenzuela.

b. El objeto de la Subsidiaria es la compra, venta, comercialización, industrialización, importación, exportación, corretaje, acopio, secado y almacenaje, de todo tipo de granos, semillas y productos vegetales, frutales y animales y sus subproductos industriales, la fabricación y comercialización de alimentos para animales y consumo humano, por cuenta propia o ajena; la venta de insumos y productos agrícolas y pecuarios; la venta y comercialización de cualquier tipo de combustible, y la explotación agrícola o pecuaria de predios agrícolas propios o de terceros, por cuenta propia o ajena.

c. El Directorio es conformado por:

Presidente:	Luis José Larraín Cruz.
Directores:	Juan Sutil Servoin
	Edmundo Ruiz Alliende
Gerente General:	Antonio Vidaurre Aguayo

d. Las relaciones comerciales con la Matriz, corresponden a transacciones propias del giro de la sociedad, realizadas a precios de mercado y son liquidadas en el corto plazo.

iii) Banagro S.A.

a) Banagro S.A, fue constituida el 05 de Abril de 2011. Esta sociedad se dedica a la prestación de todo tipo de servicios, materiales y/o inmateriales, y en especial, la prestación de servicios computacionales y cualquiera otro destinado a la puesta en marcha y/o administración de sistemas, de financiamiento para la adquisición de todo tipo de bienes; La compra, venta, adquisición y sesión de toda clase de bienes incorporales muebles, títulos de crédito, efectos de comercio y valores mobiliarios en general, la inversión de carteras de crédito o de cobranza, conformadas por derecho y créditos a corto, mediano y largo plazo que consten por escrito y que tengan carácter de transferible; La realización y ejecución de operaciones de leasing y de arrendamiento de toda clase de bienes muebles e inmuebles; la prestación de servicios de asesorías financieras, económica, comercial, administrativa y técnica, en inversiones de activo; el otorgamiento y cobranza de créditos y toda otra actividad que se relacione con el negocio del factoring y el leasing; y en general la inversión en bienes muebles o inmuebles, corporales o incorporales. Para el desarrollo de objeto social, la sociedad podrá constituir y participar en toda clase de sociedades o asociaciones.

En Junta Extraordinaria de Accionistas celebrada el 3 de Agosto de 2015, se acordó la modificación de la razón social de Coagra Soluciones Financieras S.A. a Banagro S.A.

b) El Directorio es conformado por:

Presidente:	Juan Sutil Servoin
Directores:	Edmundo Ruiz Alliende.
	Juan Guillermo Sutil Condon
	Jorge Correa Somavia
	Max Donoso Mujica
Gerente General:	José Francisco Larraín Cruzat

iv) AQ Coagra S.A.

AQ Coagra S.A, fue constituida el 16 de Febrero de 2007. Esta sociedad, ubicada en la V región, se dedica a la Venta de maquinarias, equipos repuestos, ferretería e insumos agrícolas, destrucción de plagas, pulverizaciones y fumigaciones aéreas, ventas de plantas y venta de motocicletas y servicios, producción y servicios de almácigos, importación de semillas.

a. El Directorio es conformado por:

Presidente:	Juan Sutil Servoin
Directores:	Juan Sutil Servoin
	Luis Jose Larrain Cruz
	Edmundo Ruiz Alliende
	Max Donoso Mujica
Gerente General:	Max Donoso Mujica

v) Todoagro S.A.

Todoagro S.A., fue constituida el 6 de Febrero de 1996. Esta sociedad, ubicada en la X región, se dedica a La compra, venta, comercialización, intermediación, corretaje, distribución, importación y exportación de toda clase de insumos, productos y/o bienes relacionados con las actividades agrícola, ganadera, forestal, y maderera, y en general con aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario; b) La fabricación, producción, elaboración y transformación de toda clase de insumos, productos y/o bienes relacionados con las actividades antes referidas, como también la explotación en cualquier forma de establecimientos agroindustriales; c) La representación de firmas nacionales o extranjeras que fabriquen, elaboren, comercialicen o distribuyan tales insumos, productos y/o bienes; d) La asistencia o asesoría técnica en las actividades o áreas agrícola, ganadera, forestal, maderera, y en general en aquellas relacionadas con el sector silvoagropecuario, pudiendo para tales efectos impartir cursos, seminarios o entrenamientos destinados a la capacitación y perfeccionamiento en tales actividades o áreas; e) La prestación de cualquier clase de servicios relacionados con las actividades o áreas referidas; f) La compra, venta, comercialización, intermediación, corretaje y administración de predios o inmuebles rústicos, sean agrícolas, forestales o de otra índole; g) La participación como socia o accionista en cualquier tipo de sociedades; y h) En general celebrar y ejecutar todos los actos, contratos y convenciones que sean necesarios o conducentes a sus fines y para el desarrollo de sus actividades, y que digan relación directa o indirectamente con el objeto social.

b. El Directorio es conformado por:

Presidente:	Patricio Valenzuela Letelier
Directores:	Edmundo Ruiz Alliende
	Max Donoso Mujica
Gerente General:	Max Donoso Mujica

12.2 Aporte de Capital a Coagra Agroindustral S.A.

En Junta Extraordinaria de Accionistas de Coagra Agroindustrial S.A. del 12 de abril de 2019, se acordó aumentar el capital social de Coagra Agroindustrial S.A. de M$ 116.668 (100.000 acciones) a M$924.814 (132.174 acciones). Este aporte fué suscrito y pagado por Coagra S.A. quién adquiririó 32.171 acciones y pagará M$808.071.en activo fijo (Plantas de San Fernando y Chillán) y M$20 en efectivo y Administradora de Tarjetas de Crédito S.A. participará en 3 acciones con M$25 en efectivo.

Los activos fijos fueron aportados a valores tributarios más IVA y fueron inscritas a nombre de Coagra Agroindustrial S.A. el 24 de Junio de 2019 Planta de Chillán y 25 de Junio de 2019 Planta de San Fernando.

12.3 Información financiera resumida de subsidiarias

A continuación se presenta la información financiera resumida totalizada de las subsidiarias al cierre de los respectivos ejercicios, sin ajustes de consolidación el detalle, es el siguiente:

31-12-2019											
				Activo			Pasivo y Patrimonio				
Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación Directa e Indirecta	Corriente M$	No corriente M$	Total M$	Corriente M$	No corriente M$	Total M$	Ingresos Ordinarios M$	Ganancia (Pérdida) neta M$
Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso	100%	9.340	23.290	32.630	-	32.630	32.630	-	1.015
Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso	100%	3.967.600	7.635.582	11.603.182	4.008.028	7.595.154	11.603.182	11.183.544	(50.985)
Molinera San Pedro S.A	Chile	Peso	0%	-	-	-	-	0	-	-	208.805
Banagro S.A	Chile	Peso	100%	23.979.081	4.087.343	28.066.424	18.438.796	9.627.628	28.066.424	3.860.832	500.407
AQ Coagra S.A	Chile	Peso	100%	40.353	57.969	98.322	179.043	(80.721)	98.322	-	(6.730)
Todoagro S.A	Chile	Peso	100%	1.422.717	26.508	1.449.225	125.029	1.324.196	1.449.225	3.695.832	189.441

31-12-2018											
				Activo			Pasivo y Patrimonio				
Subsidiarias	País de incorporación	Moneda Funcional	% Participación Directa e Indirecta	Corriente M$	No corriente M$	Total M$	Corriente M$	No corriente M$	Total M$	Ingresos Ordinarios M$	Ganancia (Pérdida) neta M$
Administradora de Tarjetas de Crédito Coagra S.A.	Chile	Peso	100%	8.631	22.512	31.143	-	31.143	31.143	-	(5.298)
Coagra Agroindustrial S.A.	Chile	Peso	100%	3.779.902	4.159.811	7.939.713	4.690.815	3.248.898	7.939.713	17.585.213	(518.327)
Molinera San Pedro S.A	Chile	Peso	60%	18.716	106.489	125.205	334.010	(208.805)	125.205	-	(50.626)
Banagro S.A	Chile	Peso	100%	22.640.372	2.970.494	25.610.866	18.785.200	6.825.666	25.610.866	4.042.846	864.328
AQ Coagra S.A	Chile	Peso	100%	108.543	59.692	168.235	242.227	(73.992)	168.235	-	324
Todoagro S.A	Chile	Peso	100%	1.762.126	79.622	1.841.748	650.161	1.191.587	1.841.748	4.692.458	124.718

Con respecto a IFRS 12, párrafos 13 al 19, la Sociedad no presenta este tipo de situaciones, por lo tanto no es requerida su revelación.

NOTA 13. ACTIVOS INTANGIBLES DISTINTOS DE LA PLUSVALÍA

Los activos intangibles corresponden a Licencias de Programas Computacionales.

a) Clases de Activos Intangibles:

Los saldos de los activos intangibles al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, son los siguientes:

Descripción de las clases de Activos intangibles	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Activos intangibles, neto	440.237	228.568
Activos Intangibles de Vida Indefinida, Neto	-	-
Activos Intangibles de Vida Finita, Neto	440.237	228.568
Activos intangibles identificables, neto	440.237	228.568
Patentes, Marcas Registradas y otros derechos, neto	-	
Programas Informáticos, neto	440.237	228.568
Activos intangibles identificables, bruto	1.300.752	1.020.070
Programas Informáticos, bruto	1.300.752	1.020.070
Amortización acumulada y deterioro del valor, Activos intangibles identificables	860.515	791.502
Programas informáticos	860.515	791.502

b) Movimientos de Activos Intangibles Bruto:

Al 31 de Diciembre de 2019:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M$	Total Activos Intangibles Identificables M$
Saldo Inicial 01-01-2019	1.020.070	1.020.070
Cambios:		
Adiciones	280.682	280.682
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	**280.682**	280.682
Saldo Final al 31-12-2019	**1.300.752**	**1.300.752**

Al 31 de Diciembre de 2018:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M$	Total Activos Intangibles Identificables M$
Saldo Inicial 01-01-2018	920.607	920.607
Cambios:		
Adiciones	99.463	99.463
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	**99.463**	99.463
Saldo Final al 31-12-2018	**1.020.070**	**1.020.070**

c) Movimiento de amortización de intangible:

Al 31 de Diciembre de 2019:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M$	Total Activos Intangibles Identificables M$
Saldo Inicial 01-01-2019	(791.502)	(791.502)
Cambios:		
Adiciones	(69.013)	(69.013)
Reclasificación	-	-
Total Cambios	**(69.013)**	(69.013)
Saldo Final al 31-12-2019	**(860.515)**	**(860.515)**

Al 31 de Diciembre de 2018:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M$	Total Activos Intangibles Identificables M$
Saldo Inicial 01-01-2018	(725.741)	(725.741)
Cambios:		
Adiciones	(65.761)	(65.761)
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	**(65.761)**	(65.761)
Saldo Final al 31-12-2018	**(791.502)**	**(791.502)**

d) Movimiento de Activo Intangible neto:

Al 31 de Diciembre de 2019:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M$	Total Activos Intangibles Identificables, Neto M$
Saldo Inicial 01-01-2019	228.568	228.568
Cambios:		
Adiciones	280.682	280.682
Amortización	(69.013)	**(69.013)**
Total Cambios	**211.669**	211.669
Saldo Final al 31-12-2019	**440.237**	**440.237**

Al 31 de Diciembre de 2018:

Movimientos en Activos intangibles identificables	Programas Informáticos, Neto M$	Total Activos Intangibles Identificables, Neto M$
Saldo Inicial 01-01-2018	194.866	194.866
Cambios:		
Adiciones	33.702	33.702
Bajas por Ventas	-	-
Total Cambios	**33.702**	**33.702**
Saldo Final al 31-12-2018	**228.568**	**228.568**

e) Política de Activos Intangibles Identificables

Programas Computacionales

Las licencias para programas informáticos adquiridas, se capitalizan sobre la base de los costos en que se ha incurrido para adquirirlas y prepararlas para usar el programa específico. Estos costos se amortizan durante sus vidas útiles estimadas. La principal licencia registrada en este rubro es SAP.

Los gastos relacionados con el mantenimiento de programas informáticos se reconocen como gasto cuando se incurre en ellos.

f) Identificación de las clases de Intangibles con vida útil finita e indefinida:

Descripción de la clase de intangibles con vida finita o indefinida	Definición de vida útil finita o indefinida
Licencias y software informáticos	Finita

g) Vidas útiles mínimas y máximas de amortización de intangibles:

Vida útil por clases de activos intangibles	Mínima	Máxima
Licencias y software informáticos	1	4

No existen pérdidas por deterioro de valor de los activos intangibles con vidas útiles indefinidas.

NOTA 14. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

14.1 Clase de Propiedades, Planta y Equipo

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipo desde 1° de Enero de 2019 al 31 de Diciembre de 2019:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos	Vehículos de Motor	Activo por derecho de uso	Obras en curso	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial 01-01-2019	**7.113.897**	**9.231.899**	**4.811.013**	**7.104**	**0**	**786.733**	**367.428**	22.318.074
Efecto NIIF 16 al 1° Enero de 2019	-	-	-	-	840.697	-	-	840.697
Adiciones	-	42.703	50.224	-	47.967	543.071	180.536	864.501
Venta de activo fijo	(1.541.160)	(2.662.317)	(1.451.784)	-	(72.784)	-	**(7.383)**	(5.735.428)
Gasto por Depreciación	-	(346.185)	(346.681)	(4.174)	(307.517)	-	(132.456)	(1.137.013)
Reclasificación de activo	-	310.626	319.887	-	-	(734.663)	104.150	-
Total Cambios	**(1.541.160)**	**(2.655.173)**	**(1.428.354)**	**(4.174)**	**508.363**	**(191.592)**	**144.847**	**(5.167.243)**
Total 31-12-2019	**5.572.737**	**6.576.726**	**3.382.659**	**2.930**	**508.363**	**595.141**	**512.275**	**17.150.831**

Movimiento Activo Fijo Bruto al 31 de Diciembre de 2019:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos	Vehículos de Motor	Activo por Derecho de uso	Obras en curso	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial 01-01-2019	**7.113.897**	**10.278.880**	**5.480.083**	**53.058**		**786.733**	**1.154.440**	**24.867.091**
Efecto NIIF 16 al 1°Enerode 2019	-	-	-	-	840.697	-	-	840.697
Adiciones	-	42.704	50.224	-	47.967	543.071	180.536	864.502
Venta de activo fijo	(1.541.160)	(2.810.527)	(1.706.845)	-	(72.784)	-	(1.494)	(6.132.810)
Reclasificación de activo		310.626	319.887	-	-	(734.663)	104.150	-
Total Cambios	**(1.541.160)**	**(2.457.197)**	**(1.336.734)**	-	**815.880**	**(191.592)**	**283.192**	**(4.427.611)**
Total 31-12-2019	**5.572.737**	**7.821.683**	**4.143.349**	**53.058**	**815.880**	**595.141**	**1.437.632**	**20.439.480**

Movimiento de Depreciación Acumulada al 31 de Diciembre de 2019:

tems reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Activo por Derecho de uso	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial 01-01-2019	**(1.046.982)**	**(669.070)**	**(45.954)**	**-**	**(787.012)**	**(2.549.018)**
Efecto NIIF 16 al 1° Enero de 2019	-	-	-	(307.517)	-	(307.517)
Depreciación del período	(346.185)	(346.681)	(4.174)	-	(132.456)	(829.496)
Reclasificación de activo (bajas)	148.210	255.061		-	(5.889)	397.382
Otros incrementos decrementos	-	-	-	-	-	-
Total Cambios	**(197.975)**	**(91.620)**	**(4.174)**	**(307.517)**	**(138.345)**	**(739.631)**
Total 31-12-2019	(1.244.957)	(760.690)	(50.128)	(307.517)	(925.357)	(3.288.649)

A continuación se presentan los movimientos de los rubros de propiedad, planta y equipo desde 1° de Enero de 2018 al 31 de Diciembre de 2018:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos	Vehículos de Motor	Activo en Leaseback	Obras en curso	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial 01-01-2018	**4.517.247**	**7.822.562**	**5.225.386**	**93.462**	**1.006.056**	**1.542.960**	**404.235**	20.611.908
Adiciones		72.173	1.040			379.726	494.944	947.883
Venta de activo fijo	(3.290)	-	-	(78.075)	-	-	(406.752)	(488.117)
Gasto por Depreciación	-	(368.777)	(395.248)	(8.283)	(74.564)	-	(101.070)	(947.942)
Reclasificación de activo	-	177.748	1.886.088	-	(931.492)	(1.133.241)	897	-
Otros incrementos decrementos	2.599.940	1.528.193	(1.906.253)	-	-	(2.712)	(24.826)	2.194.342
Total Cambios	**2.596.650**	**1.409.337**	**(414.373)**	**(86.358)**	**(1.006.056)**	**(756.227)**	**(36.807)**	**1.706.166**
Total 31-12-2018	**7.113.897**	**9.231.899**	**4.811.013**	**7.104**	**-**	**786.733**	**367.428**	**22.318.074**

Movimiento Activo Fijo Bruto al 31 de Diciembre de 2018:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Terrenos	Edificios, Neto	Planta y Equipos	Vehículos de Motor	Activo en Leaseback	Obras en curso	Otros Propiedades, Planta y Equipo	Propiedades, Planta y Equipo
	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial 01-01-2018	**4.517.247**	**9.517.629**	**7.478.369**	**349.354**	**1.577.801**	**1.542.960**	**1.182.135**	**26.165.495**
Adiciones	-	72.173	1.040	-	-	379.726	495.071	948.010
Venta de activo fijo	(3.290)	-	-	(296.296)	(11.037)	-	(407.404)	(718.027)
Reclasificación de activo	-	177.748	2.521.487	-	(1.566.764)	(1.133.241)	770	-
Otros incrementos decrementos	2.599.940	511.330	(4.520.813)	-	-	(2.712)	(116.132)	(1.528.387)
Total Cambios	**2.596.650**	**761.251**	**(1.998.286)**	**(296.296)**	**(1.577.801)**	**(756.227)**	**(27.695)**	**(1.298.404)**
Total 31-12-2018	**7.113.897**	**10.278.880**	**5.480.083**	**53.058**	**-**	**786.733**	**1.154.440**	**24.867.091**

Movimiento de Depreciación Acumulada al 31 de Diciembre de 2018:

Items reconciliación de cambios en Propiedades, Plantas y Equipos, por clases	Edificios, Neto	Planta y Equipos, Neto	Vehículos de Motor, Neto	Activo en Leaseback	Otras Propiedades, Planta y Equipo, Neto	Propiedades, Planta y Equipo, Neto
	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Saldo Inicial 01-01-2018	**(1.695.067)**	**(2.252.983)**	**(255.892)**	**(571.745)**	**(777.900)**	**(5.553.587)**
Depreciación del período	(368.777)	(395.248)	(8.283)	(63.527)	(101.070)	(936.905)
Reclasificación de activo (bajas)	-	(635.399)	218.221	635.272	652	218.746
Otros incrementos decrementos	1.016.862	2.614.560	-	-	91.306	3.722.728
Total Cambios	**648.085**	**1.583.913**	**209.938**	**571.745**	**(9.112)**	**3.004.569**
Total 31-12-2018	(1.046.982)	(669.070)	(45.954)		(787.012)	(2.549.018)

El Grupo tiene activos fijos totalmente depreciados cuyo valor bruto es de M$1.658.135.
El Grupo no posee activos fijos fuera de uso.

14.2 Activos por derechos de uso

El movimiento de los Activos por derechos de uso por clase de activos mantenidos por la Sociedad al 31 de Diciembre de 2019 es el siguiente:

	Edificios	Vehículos de Motor	Total
	M$	M$	M$
Saldo Inicial 01/01/2019			
Cambios			
Efecto NIIF16 al 1° de Enero 2019 (**Nota 2.2**)	150.285	690.412	840.697
Adiciones	22.429	25.538	47.967
Bajas	(11.057)	(61.727)	(72.784)
Depreciación ejercicio	(82.078)	(225.439)	(307.517)
Total Cambios	**79.579**	**428.784**	**508.363**

NOTA 15. DETERIORO DEL VALOR DE LOS ACTIVOS

a) Deterioro de Propiedades, Plantas y Equipos, inversiones en sociedades subsidiarias y Asociadas:
Estos activos sometidos a pruebas de pérdidas por deterioro, a fin de verificar si existe algún indicio que el valor libro sea menor al importe recuperable. Si existe dicho indicio, el valor recuperable del activo se estima para determinar el alcance del deterioro si lo hubiere. En caso que el activo no genere flujos de caja que sean independientes de otros activos, la Sociedad determina el valor recuperable de la unidad generadora de efectivo a la cual pertenece el activo según el segmento de negocio (Agroinsumos, Agroindustria y Otros).

b) Deterioro Activos Intangibles:
La Sociedad somete a prueba de deterioro los activos intangibles con vida útil indefinida en forma anual y cada vez que exista un indicio que el activo pueda verse deteriorado.

Si el valor recuperable de un activo se estima que es menor que su valor libro, este último disminuye al valor recuperable.

c) Deterioro de activos financieros:
En el caso de los activos que tienen origen comercial, la Sociedad tiene definida una política de evaluación individual para cada cliente que presente un saldo vencido en su cuenta corriente.

La Sociedad mantiene seguros de crédito para un 85% de sus Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

De acuerdo a los antecedentes expuestos, de la aplicación de las políticas contables definidas en Nota 3 y evaluando la existencia de indicios de deterioro de valor de algún activo relacionado a la unidad generadora de flujo (Agroinsumos, Agroindustria y Otros); se puede concluir que no hay evidencia de indicios que respalden algún deterioro en el valor de los activos. La entidad ha concluido que:

- No se presentan indicios de deterioro de valor respecto a Propiedades, Plantas y Equipos, pues bien estas se encuentran 100% en funcionamiento generando las sinergias necesarias para cada segmento de operación ligado a las actividades de la Sociedad.
- No se presentan indicios de deterioro de valor en cada uno de los activos intangibles con una vida útil definida, así como de los activos intangibles que aún no estén disponibles para su uso, comparando su importe en libros con su importe recuperable.
- La Sociedad y sus subsidiarias registran una provisión de deudas incobrables, cuando a juicio de la Administración, se han agotado todos los medios de cobro extrajudiciales, o existan dudas ciertas de la recuperabilidad de deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

NOTA 16. IMPUESTOS A LAS GANANCIAS E IMPUESTOS DIFERIDOS

Los impuestos diferidos han sido determinados usando el método del balance sobre diferencias temporarias entre los activos y pasivos tributarios y sus respectivos valores libros.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se esperan sean aplicables en el año donde el activo es realizado o el pasivo es liquidado, en base a las tasas de impuesto (y leyes tributarias) que han sido promulgadas o sustancialmente promulgadas a la fecha del reporte.

Considerando los activos y pasivos que tienen determinados las sociedades ligadas al Grupo Coagra S.A. y su período de reverso, se ha determinado que existiría un efecto en los impuestos diferidos a los presentes estados financieros, según se indica:

Los saldos de impuestos diferidos son los siguientes:

	ACTIVOS	
Descripción de pasivos por impuestos diferidos	31/12/2019 M$	31/12/2018 M$
Provisiones de Vacaciones		8.818
Estimación de Incobrables	60.015	84.245
Provisiones Varias	-	237
Pérdida Fiscal	24.515	518.695
Existencias	2.877	
Otros	-	65.682
Activos por Impuestos Diferidos	**87.407**	**677.677**

	PASIVOS	
Descripción de pasivos por impuestos diferidos	31/12/2019 M$	31/12/2018 M$
Propiedad, Plantas y Equipos	5.170.968	4.921.167
Deudores por leasing neto	1.204.768	1.323.688
Pérdida Fiscal	(573.742)	
Obligaciones por Leasing	-	595.480
Provisión de Comisiones	(47.569)	(51.474)
Estimación de Incobrables	(488.332)	(405.478)
Provisión de Vacaciones	(158.646)	(149.980)
Provisiones Varias	(88.624)	(69.980)
Bienes entregados en Leasing	(658.112)	(804.154)
Factoring	(215.824)	(148.185)
Existencias	(438.055)	(56.951)
Ingresos por Anticipado	(293.273)	(278.326)
Gasto Anticipado	53.020	46.430
Activo Fijo Tributario	(2.681.762)	(2.526.895)
Arriendo Financiero	(38.704)	-
Otros	(12.683)	143.395
Pasivos por Impuestos Diferidos	**733.430**	**2.538.737**

(*) Al 31 de Diciembre de 2019, las pérdida tributaria acumulada del Grupo corresponden a Coagra Agroindustrial S.A.por M$2.212.151 (M$1.253.738 al 31 de Diciembre de 2018), Todoagro S.A. por M$10.657 (M$263.979 al 31 de Diciembre de 2018) y MSP (M$ 394.404 al 31 de Diciembre de 2018).

Los gastos (ingresos) por impuestos diferido e impuesto a las ganancias de los períodos terminados el 31 de Diciembre de 2019 y 2018 son atribuibles a lo siguiente:

Descripción de los gastos (ingresos) por impuestos corrientes y diferidos	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Gasto por impuestos corrientes a las ganancias		
Gasto por impuestos corrientes	(1.570.247)	(1.435.349)
Beneficio fiscal que surge de activos por impuestos no reconocidos previamente usados para reducir el gasto por impuesto corriente	-	201.691
Gasto por impuestos corrientes, neto, total	**(1.570.247)**	**(1.233.658)**
Otro gasto por impuesto diferido	1.148.257	111.631
Gasto por impuestos diferidos, neto, total	**1.148.257**	**111.631**
Ingreso (Gasto) por impuesto a las ganancias	**(421.990)**	**(1.122.027)**

Conciliación del gasto por impuestos utilizando la tasa legal, con el gasto por impuestos utilizando la tasa efectiva:

Conciliación del Gasto por Impuesto	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa legal	**(575.187)**	**(1.030.794)**
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente	-	-
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores	-	-
Tributación calculada con la tasa aplicable	(995.060)	(202.864)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuesto diferido	1.148.257	111.631
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total	**153.197**	**(91.233)**
Ingreso (Gasto) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva	**(421.990)**	**(1.122.027)**

Conciliación de la tasa impositiva legal con la tasa impositiva efectiva (en porcentajes):

Conciliación del Gasto por Impuesto	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Ingreso (Gasto) por impuestos utilizando la tasa legal (%)	**27,00%**	**27,00%**
Efecto impositivo de la utilización de pérdidas fiscales no reconocidas anteriormente (%)	0,00%	0,00%
Efecto impositivo de impuesto provisto en exceso en periodos anteriores (%)	0,00%	0,00%
Tributación calculada con la tasa aplicable (%)	(46,71%)	(5,31%)
Otro incremento (decremento) en cargo por impuesto diferido (%)	53,90%	2,92%
Ajustes al Gasto por Impuestos Utilizando la Tasa Legal, Total (%)	**7,19%**	**(2,39%)**
Ingreso (Gasto) por Impuestos Utilizando la Tasa Efectiva (%)	**19,81%**	**29,39%**

NOTA 17. OTRAS PROVISIONES Y BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS

17.1 Beneficios a los empleados

El detalle de este rubro al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, es el siguiente:

	CORRIENTE	
	31-12-2019	31-12-2018
Provisiones por beneficios a los empleados	M$	M$
Provisión Vacaciones	587.577	588.143
Provisión Seguros de Vida y Salud	6.069	6.910
Provisión Comisiones por Ventas	173.749	194.604
Provisión Bonos y Participaciones	53.185	382.000
Total Provisiones por beneficios a los empleados	**820.580**	**1.171.657**

a) Movimiento de las Provisiones por beneficios a los empleados

Provisiones por beneficios a los empleados	Provisión Vacaciones M$	Provisión Seguros de Vida y Salud M$	Provisión Comisiones por Ventas M$	Provisión Bonos y Participaciones M$	Totales M$
Saldo inicial al 01-Ene-2018	**547.471**	**8.256**	**171.812**	**350.000**	**1.077.539**
Aumento (disminución) de provisiones existentes durante el ejercicio	40.672	(1.346)	22.792	32.000	94.118
Saldo final al 31-Dic-2018	**588.143**	**6.910**	**194.604**	**382.000**	**1.171.657**
Aumento (disminución) de provisiones existentes durante el período	(566)	(841)	(20.855)	(328.815)	(351.077)
Saldo al 31-12-2019	**587.577**	**6.069**	**173.749**	**53.185**	**820.580**

NOTA 18. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y COSTOS FINANCIEROS

GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

El detalle de este rubro por los períodos terminados el 31 de Diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Detalle	31-12-2019	31-12-2018
	M$	M$
Remuneraciones	9.803.921	10.228.150
Gastos Generales	5.741.640	5.568.612
Depreciación Propiedad, Plantas y Equipos	1.137.013	947.942
Amortización de Intangibles	69.013	65.761
Totales	**16.751.587**	**16.810.465**

COSTOS FINANCIEROS

El detalle de este rubro por los períodos terminados el 31 de Diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Detalle	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Gastos Intereses Préstamos Bancarios	995.584	1.066.052
Gastos Financieros Leasing y Leaseback	-	17.682
Gastos Financieros Bono	1.829.210	1.422.441
Costo Forward	(29.432)	14.356
Otros	44.323	45
Totales	**2.839.685**	**2.520.576**

NOTA 19. DIFERENCIA DE CAMBIO

El detalle de este rubro por los períodos terminados el 31 de Diciembre de 2019 y 2018 es el siguiente:

Detalle	31-12-2019	31-12-2018
Efectivo y efectivo equivalente	271.947	348.655
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar corrientes	(337.787)	1.716.221
Inventarios	(99.710)	856.762
Otros pasivos financieros corrientes	(834.154)	(1.231.681)
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	432.338	(2.098.416)
Derivados forward de divisas	(1.143.159)	(1.246.666)
Totales	**(1.710.525)**	**(1.655.125)**

NOTA 20. CAPITAL Y RESERVAS

a) **Número de acciones al 31 de Diciembre de 2019:**

	Número Acciones Suscritas	Número Acciones Pagadas	Número Acciones con Derecho a Voto
ACCIONES 100% PAGADA	**14.000.000**	**14.000.000**	**14.000.000**

b) **Número de acciones al 31 de Diciembre de 2018:**

	Número Acciones Suscritas	Número Acciones Pagadas	Número Acciones con Derecho a Voto
ACCIONES 100% PAGADA	**14.000.000**	**14.000.000**	**14.000.000**

Las acciones de Coagra S.A tienen la característica de ser nominativas de una sola serie, sin valor nominal, todas suscritas y pagadas.

El movimiento de las acciones entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre de 2019, es el siguiente:

N° de acciones suscritas al 01-01-2019	**14.000.000**
Movimientos en el ejercicio:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
N° de acciones suscritas al 30-0-2019	**14.000.000**

El movimiento de las acciones entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre 2018, es el siguiente:

N° de acciones suscritas al 01-01-2018	**14.000.000**
Movimientos en el ejercicio:	
Aumento del capital con emisión de acciones de pago	-
N° de acciones suscritas al 31-12-2018	**14.000.000**

Al 31 de Diciembre de 2019 y 31 de Diciembre de 2018, el capital social se encuentra dividido en 14.000.000(catorce millones) de acciones suscritas y pagadas.

c) **Pago de dividendos:**

En Sesión extraordinaria de directorio celebrada el 15 de diciembre de 2017, se acordó el pago de un dividendo de carácter provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2017. El monto de dicho dividendo fue de $161 por acción, el monto asciende a M$2.254.000 y pagado en enero de 2018.

En Junta Ordinaria de Accionistas celebrada el 29 de Marzo de 2018, se acordó ratificar, imputar y aprobar como dividendo definitivo, el dividendo provisorio acordado en la sesión de directorio del 15 de Diciembre de 2017. La suma de M$804.650 equivalente a $57,475 por acción, correspondería al dividendo mínimo obligatorio, equivalente a un 30% de las utilidades líquidas distribuibles y la suma de M$1.449.350 equivalente a $103,525 por acción, correspondería al dividendo adicional, lo que haría un total a repartir de los M$2.254.000, ascendente en total a un 84,0365% de las utilidades líquidas distribuibles obtenidas durante el ejercicio 2017.

En Sesión extraordinaria de directorio celebrada el 13 de Noviembre de 2018, se acordó el pago de un dividendo de carácter provisorio, con cargo a las utilidades del ejercicio 2018. El monto de dicho dividendo fue de $108 por acción, el monto asciende a M$1.512.000 y pagado en Diciembre de 2018.

En Junta Ordinaria de Accionistas del 28 de Marzo de 2019, se acordó distribuir un dividendo mínimo obligatorio correspondiente a un 30% de las utilidades líquidas distribuibles, ascendente a la suma de M$808.718 equivalente a $57,77 por acción, adicionalmente se acordó distribuir un dividendo adicional ascendente a M$1.879.281 equivalente a $134, 234 por acción.

De lo anterior, del monto total de dividendos provisorio repartido el 13 de Noviembre de 2018 y pagado en Diciembre 2018, la suma de M$808.718, correspondería al dividendo mínimo obligatorio, y la suma de M$703.281, correspondería a parte del dividendo adicional, quedando un saldo a repartir de M$1.176.000 pagado en abril de 2019.

En Junta Extraordinaria de Accionistas del 26 de Noviembre de 2019, se acordó distribuir un dividendo con cargo a utilidades acumuladas de la Sociedad al ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2018, ascendente a la suma de M$2.002.000 equivalente a $143 por acción, el que fue pagado el 17 de Diciembre de 2019.

d) **Otras reservas:**

Al 31 de Diciembre de 2018, y tal como se señala en la política contable 3.9 de Propiedad, plantas y equipo, en otras reservas se incluye el efecto por la revaluación de Terrenos, Construcciones e Instalaciones, lo que implicó un aumento de M$1.601.870 (ver Nota N°14.1).

e) **Gestión de Capital:**

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Sociedad.

El capital social está representado por acciones ordinarias de una sola clase y un solo voto por acción. La Sociedad puede acceder al capital propio y de terceros (financiamiento), con el fin de realizar y financiar sus operaciones. El objetivo de la Sociedad al respecto es mantener un adecuado nivel de capitalización que le permita asegurar el acceso a los mercados financieros para el desarrollo de sus objetivos de mediano y largo plazo, optimizando el retorno a sus accionistas y manteniendo una sólida posición financiera.

f) **Información de los objetivos, políticas, y los procesos que el Grupo aplica para gestionar capital.**

Las políticas de administración de capital del Grupo Coagra S.A. corresponden a las siguientes:

- **Política de Inversiones:**

La Sociedad realiza inversiones de acuerdo a sus planes de crecimiento y optimización de sus operaciones. Para tales propósitos la Gerencia de la Sociedad tiene facultades suficientes para efectuar inversiones relacionadas con el negocio sobre los planes y proyectos aprobados por el Directorio y acorde con la rentabilidad requerida por los accionistas de acuerdo al costo del capital.

- **Administración del capital de trabajo:**

El objetivo de la Sociedad es la administración eficiente del capital de trabajo, a través de una gestión adecuada de sus existencias y de las cuentas por cobrar y pagar administrando correctamente sus plazos. La Sociedad gestiona su capital con el propósito de asegurar el acceso a los mercados financieros de manera competitiva y contar con los recursos suficientes para la consecución de los objetivos de mediano y largo plazo, mantener una posición financiera sólida y optimizar el retorno a los accionistas de la Sociedad.

NOTA 21. INGRESOS Y COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS, INGRESOS FINANCIEROS Y OTROS INGRESOS POR FUNCIÓN

21.1. Clases de Ingresos Ordinarios

Ingresos Ordinarios	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Venta de Bienes	160.183.708	161.384.094
Prestación de Servicios	1.435.653	1.895.644
Ingresos por Servicios financieros	3.860.832	4.042.846
Totales	**165.480.193**	**167.322.584**

21.2 Ingresos financieros

Ingresos Financieros	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Intereses ganados clientes	648.444	736.549
Intereses colocaciones	72.021	52.367
Otros	-	518
Totales	**720.465**	**789.434**

21.3 Clases de Otros Ingresos por Función

Otros Ingresos por Función	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Arriendos y venta de terrenos	517.912	554.232
Venta de activo fijo	-	-
Indemnizaciones	282.924	-
Otros	373.714	14.370
Totales	**1.174.550**	**568.602**

21.4 Costo de Venta

Costos de Ventas	31-12-2019 M$	31-12-2018 M$
Costos de bienes e insumos	(141.440.062)	(141.071.223)
Costo servicios	(862.558)	(1.664.352)
Costos por financiamiento	(883.852)	(1.056.403)
Totales	**(143.186.472)**	**(143.791.978)**

NOTA 22. SEGMENTOS DE OPERACIÓN

Coagra S.A. centra sus operaciones en la comercialización de insumos y maquinarias agrícolas, y en la prestación de servicios de planta de silos a productores ubicados entre la quinta y la novena región del país. La Sociedad realiza otros negocios que representan en su conjunto menos del 10% de los ingresos consolidados, los que se definirán como “Otros productos”.

Los segmentos operativos determinados en base a esta realidad son los siguientes:

- Agroinsumos: Distribución y comercialización de fertilizantes, fitosanitarios, semillas, herramientas y maquinaria agrícola.
- Agroindustria: Corretaje de granos (maíz y trigo), servicios de secado y guarda.
- Financiamiento: Factoring, leasing y asesoría financiera al segmento agrícola.
- Otros: Agrupación de otros productos que no califican con 10% de las ventas, activos o resultado operativo. Aquí encontramos la distribución de servicios de plantas entre otros.

El Directorio y el Gerente General de Coagra S.A. son los encargados de la toma de decisiones respecto a la administración y asignación de recursos y respecto a la evaluación del desempeño de los segmento Agroinsumos, Agroindustria, Financiamiento y de los otros servicios descritos anteriormente.

a) Bases y metodología de aplicación

La información por segmentos que se expone a continuación se basa en información asignada directa e indirectamente, de acuerdo a la siguiente apertura:

Los ingresos operativos de los segmentos corresponden a los ingresos directamente atribuibles al segmento. Los gastos de cada segmento se descomponen entre los directamente atribuibles a cada segmento vía la asignación de centros de costos diferenciados para cada uno y los gastos que pueden ser distribuidos a los segmentos utilizando bases razonables de reparto.

Los activos y pasivos de los segmentos son los directamente relacionados con la operación de los segmentos.

b) Información por segmentos al 31 de Diciembre de 2019:

Información general sobre Resultados	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	Eliminacion M$	31-12-2019 M$
Ing. de las actividades ordinarias	145.345.984	14.814.375	3.860.832	-	-	164.021.191
Intereses Implícitos	1.394.000	65.002	-	-	-	1.459.002
Gastos de Administración	(11.919.173)	(1.499.482)	(2.247.337)	(274)	120.705	(15.545.561)
Gasto por Depreciación y amortización	(877.760)	(263.337)	(64.929)	-	-	(1.206.026)
Gastos por Intereses	(2.678.982)	(234.360)	(4.397)	-	78.054	(2.839.685)
Ganancia bruta	17.950.222	1.366.519	2.976.980	-	-	22.293.721
Total ganancia (pérdida) del segmento antes de impuesto	2.152.698	107.970	627.257	830	(758.431)	2.130.324
Total (Gasto) ingreso por Impto. a la renta	(534.616)	239.291	(126.850)	185	-	(421.990)
Activos corrientes totales por segmentos	100.555.526	5.390.317	23.979.082	9.340	(4.348.438)	125.585.827
Activos no corrientes totales por segmentos	24.411.088	7.031.989	2.939.797	23.290	(13.923.188)	20.482.976
Pasivos corrientes totales por segmentos	56.753.816	4.133.057	18.438.796	-	(4.348.154)	74.977.515
Pasivos no corrientes totales por segmentos	40.594.818	902.234	1.895.579	-	-	43.392.631
Índice de liquidez por segmentos	1,77	1,30	1,29	-	-	1,67
Propiedades, Planta y Equipos por segmentos	11.343.643	5.675.111	132.077	-	-	17.150.831
Total Activos del segmento	**124.966.614**	**12.422.306**	**26.918.879**	**32.630**	**(18.271.626)**	**146.068.803**
Total Pasivos del segmento	**97.348.634**	**5.035.291**	**20.334.375**	**-**	**(4.348.154)**	**118.370.146**

Flujo de Efectivo procedentes de:	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2019 M$
Actividades de Operación	(14.234.696)	5.017.666	(254.345)	-	(9.471.375)
Actividades de Inversión	3.458.853	(1.106.728)	(17.693)	-	2.334.432
Actividades de Financiación	3.053.271	(3.989.187)	(229.105)	-	(1.165.021)

Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica

Ingresos de las Actividades Ordinarias	País	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	Consolidado 31-12-2019 M$
Zona 1	Chile	49.505.326	-	3.860.832	-	53.366.158
Zona 2	Chile	65.336.053	8.246.010	-	-	73.582.063
Zona 3	Chile	31.898.605	6.633.367	-	-	38.531.972
Totales		**146.739.984**	**14.879.377**	**3.860.832**	**-**	**165.480.193**

Zona 1 corresponde a las sucursales de Mostazal, Rosario, San Felipe, Quillota, Rancagua y San Vicente.
Zona 2 corresponde a las corresponden de San Fernando, Santa Cruz, Curicó, Talca, Linares, Chillán y Los Angeles.
Zona 3 corresponde a las sucursales de Temuco, Osorno, Valdivia y Puerto Varas.

c) Información por segmentos al 31 de Diciembre de 2018:

Informacion general sobre Resultados	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	Eliminacion M$	Consolidado 31-12-2018 M$
Ing. de las actividades ordinarias	139.032.805	22.151.506	4.042.846	-	-	165.227.157
Intereses Implícitos	1.969.263	126.164	-	-	-	2.095.427
Gastos de Administración	(12.500.696)	(1.839.234)	(1.836.370)	(265)	379.803	(15.796.762)
Gasto por Depreciación y amortización	(823.493)	(167.891)	(22.319)	-	-	(1.013.703)
Gastos por Intereses	(2.255.384)	(356.804)	-	-	91.612	(2.520.576)
Ganancia bruta	18.277.206	2.266.957	2.981.029	-	5.414	23.530.606
Total ganancia (pérdida) del segmento antes de impuesto	3.786.167	(675.443)	1.145.757	(3.247)	(435.478)	3.817.756
Total (Gasto) ingreso por Impto. a la renta	(1.069.867)	231.208	(281.428)	(1.940)	-	(1.122.027)
Activos corrientes totales por segmentos	106.526.531	5.560.746	22.632.053	8.630	(1.494.450)	133.233.510
Activos no corrientes totales por segmentos	28.076.222	4.040.931	4.094.108	22.512	(10.041.696)	26.192.077
Pasivos corrientes totales por segmentos	83.302.532	5.674.987	18.778.801	-	(1.494.663)	106.261.657
Pasivos no corrientes totales por segmentos	21.196.319	737.125	1.333.918	-	-	23.267.362
Indice de liquidez por segmentos	1,28	0,98	1,21	-	-	1,25
Propiedades, Planta y Equipos por segmentos	19.668.893	2.645.128	4.053	-	-	22.318.074
Total Activos del segmento	**134.602.753**	**9.601.677**	**26.726.161**	**31.142**	**(11.536.146)**	**159.425.587**
Total Pasivos del segmento	**104.498.851**	**6.412.112**	**20.112.719**	**-**	**(1.494.663)**	**129.529.019**

Flujo de Efectivo procedentes de:	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	31-12-2018 M$
Actividades de Operación	4.696.610	249.413	(173.491)	-	4.772.532
Actividades de Inversión	(895.654)	263.692	72.734	-	(559.228)
Actividades de Financiación	3.776.113	(496.437)	583.998	-	3.863.674

Se presentan los ingresos ordinarios de los segmentos por ubicación geográfica.

Ingresos de las Actividades Ordinarias	País	Agroinsumos M$	Agroindustria M$	Financiamiento M$	Otros M$	Consolidado 31-12-2018 M$
Zona 1	Chile	47.643.084	2.963.481	4.042.846	-	54.649.411
Zona 2	Chile	46.951.906	11.663.583	-	-	58.615.489
Zona 3	Chile	25.624.254	5.248.626	-	-	30.872.880
Zona 4	Chile	20.782.824	2.401.980	-	-	23.184.804
Totales		**141.002.068**	**22.277.670**	**4.042.846**	**-**	**167.322.584**

NOTA 23. MEDIO AMBIENTE

La Sociedad está presente en el Programa Campo Limpio, el cual promueve la adecuada recuperación y eliminación de los envases vacíos de fitosanitarios considerados Residuos Peligrosos.

El rubro agrícola históricamente ha dado otro uso a estos envases, desconociendo el riesgo de contaminación cruzada hacia el medio ambiente y a las personas (tanto trabajadores agrícolas como a la comunidad). Por esta razón, nace el Programa Campo Limpio, en la cual participamos por medio de centros de acopio de envases vacíos (con triple lavado) en nuestras sucursales y de forma gratuita, y difundiendo información a nuestros clientes respecto a el adecuado manejo de estos residuos.

Además, hace pocos días la Sociedad, por medio de su Asociación ADIAC, suscribió un nuevo Acuerdo Colaborativo que tiene como finalidad potenciar el Programa, dando cumplimiento a las nuevas regulaciones del Ministerio de Salud, Agricultura y Medio Ambiente. Al 31 de Diciembre de 2019 el gasto por este concepto asciende a M$4.000.

Además, la Sociedad cuenta con un convenio con AFIPA para la recuperación de envases vacíos y su posterior reciclaje, para contribuir con el medio ambiente. Para esta recepción, la sociedad cuenta con centro de recepción y chipiado. Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018 no hay gasto por este concepto.

NOTA 24. GARANTÍAS COMPROMETIDAS CON TERCEROS

										Activos Comprometidos														
Institucion Financiera	Deudor	Relacion	Aval 1	Aval 2	Tipo de Garantia	Tipo	31-12-2019	30-09-2019	30-06-2019	31-03-2019	31-12-2018	30-09-2018	30-06-2018	31-03-2018	31-12-2017	30-09-2017	30-06-2017	31-03-2017	31-12-2016	30-09-2016	30-06-2016	31-03-2016	31-12-2015
																M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$	M$
Banco BBVA	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval	-				407.118	694.770	660.420	1.191.714	1.104.204	1.125.000	1.167.412	1.215.650	1.225.130	1.225.130	1.210.000	1.210.000	1.315.000	1.315.000
Banco BBVA	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval	-			-	906.000	906.000	906.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000	1.680.000				
Banco BBVA	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval								330.000	330.000	330.000								
Banco BBVA	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				-	290.000													
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				203.745	826.036													
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval					678.530													
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				1.096.100	1.096.100													
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval						400.000	400.000	400.000	400.000	400.000								
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval								353.607	327.641	-								
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	1.200.000	-								
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				550.000	550.000	550.000	550.000	550.000	550.000	-								
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval								308.022	285.403	-								
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				925.000	925.000	925.000	925.000			-								
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		770.000																
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		1.000.000																
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		1.700.000																
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		450.000																
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				690.000	690.000	690.000	690.000			-								
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval	-							240.948	223.254	227.458	236.034	352.073	354.819	354.819				
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval	-						396.252	390.726	362.034	368.850	637.930	1.100.000	1.100.000	1.100.000				
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval								397.238	368.068	375.000								
Banco Santander	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval						750.000	750.000	750.000	750.000	750.000	750.000							
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval	-					550.000	550.000	550.000	550.000	550.000	550.000							
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval				220.723	220.522	225.800	214.636	211.643	196.102	199.794	207.327	217.578	217.578	217.578	215.000	302.400	302.400	302.400
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval				945.376	944.513	967.119	919.304	906.484	839.919	855.732	887.998	931.902	931.902	931.902	919.000			
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval		3.900.000																
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval		1.000.000																
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval		748.740																
Banco Chile	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				552.993	552.993	552.933	552.993	552.993										
Banco Santander	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval					750.000													
Banco Santander	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval		575.000																
Banco Santander	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				558.000														
Banco Santander	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval					542.824	555.816	528.336	520.968										
Banco Security	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval								945.000										
Banco BCP	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval								976.815										
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval							1.320.840	1.302.420										
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval						840.000	840.000	840.000										
Banco Bice	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval						687.822	653.815											
Banco Bice	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval					310.000													
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval							500.000											
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval							250.000											
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval				1.697.875	1.696.325	1.736.925	1.651.050											
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval				679.150														
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval						1.353.100												
Banco BCP	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval						1.042.155												
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval					500.000	1.200.000												
Banco Consorcio	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval						550.000												
Banco Estado	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A	Coagra Agroindustrial S.A	Aval				1.066.265	1.065.292	1.090.788												
BID	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		2.246.220	2.184.630	2.037.450	2.035.590													
Banco Security	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A		Aval						600.000												
Banco Scotiabank	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval			116.000															
Banco Scotiabank	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		700.000																
Banco Scotiabank	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		973.362	1.674.883															
Banco BCP	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		411.807	400.515															
Banco BCP	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		1.834.413																
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval			1.100.000															
Banco BCI	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		730.000																
Banco Santander	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		1.684.665	1.638.472															
Banco Santander	Banagro S.A.	Filial	Coagra S.A.		Aval		224.622	728.210															
Banco Santander	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval				700.000	700.000	700.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000							
Banco Estado	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval						173.693	289.402	383.048	354.919	362.000	375.236	390.742						
Banco Estado	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval			150.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	350.000	600.000	600.000						
Banco Estado	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval					100.000	504.000	504.000	504.000	504.000									
Banco Estado	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval			256.180	747.065	743.383	764.247	726.462	716.331	663.729									
Banco Bice	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval				505.000	505.000	700.000	1.100.000	1.100.000										
Banco BCI	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval			429.643	400.698														
Banco BCI	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval						440.000	1.000.000	1.000.000										
Banco Chile	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval		808.288	834.255	822.938	867.034	933.705	931.192	961.247	930.540	988.690	1.068.134	1.156.175	1.199.503	1.253.687	1.275.736	1.325.943	1.387.113	
Banco Estado	Coagra Agroindustrial S.A	Filial	Coagra S.A		Aval			364.105															

NOTA 25. CONTINGENCIAS, RESTRICCIONES Y JUICIOS

1. Demanda de Resolución de Contrato e Indemnización de Perjuicios. Segundo Juzgado de Letras de Los Ángeles. Rol N° C-357-2016, caratulado Agrícola Primavera Limitada con Coagra S.A. y otro.

Comentario: La demanda respectiva se ingresó con fecha 22 de Enero de 2016 en el Segundo Juzgado de Letras de Los Ángeles y fue interpuesta en contra de Coagra S.A. y Anasac Chile S.A.

Por medio de la demanda se pretende la resolución de contrato de compraventa e indemnización de perjuicios por responsabilidad contractual, por haber adquirido la demandante a Coagra S.A. el producto denominado Pasta Poda Full de Anasac Chile S.A., y haber contenido dicho producto un elemento tóxico, al cual le atribuye haber causado daños en su plantación de nogales. En subsidio la actora solicita al Tribunal que declare la existencia de un vicio redhibitorio en el producto aludido. En la demanda principal la demandante solicita una indemnización de perjuicios por concepto de daño emergente de $85.520.000; y por concepto de lucro cesante de $90.000.000, más reajustes e intereses. En la demanda subsidiaria la demandante solicita la rebaja del precio de la compraventa en un 100% de su monto, solicitando se condene pagar a Coagra S.A, y en subsidio Anasac Chile S.A., las mismas indemnizaciones señaladas precedentemente.

Estado actual del juicio: Con fecha 10 de Marzo de 2016, Coagra S.A. fue notificada de la demanda, presentando con fecha 01 de Abril de 2016, excepciones de carácter dilatorias, las cuales fueron rechazadas. Posteriormente se evacuaron escritos de réplica y dúplica por las partes y se dictó la resolución que recibe la causa a prueba con fecha 14 de Marzo de 2017, la cual fue recurrida por las partes. Con fecha 28 de Septiembre de 2017, el Tribunal anuló de oficio la resolución que recibe la causa a prueba, dictando una nueva, la cual fue nuevamente recurrida por las partes, resolviéndose la reposición el 16 de Octubre de 2017, día en que se dio inicio al período probatorio del proceso. El día 03 de Febrero del presente se realizó la última diligencia probatoria solicitada por las partes. El Tribunal con fecha 24 de noviembre de 2017, citó a las partes a oír sentencia. Luego, y dentro de este período, decretó como medida para mejor resolver la inspección personal del tribunal, llevándose a cabo dicha diligencia el 5 de Febrero de 2018. Con fecha 20 de noviembre de 2018 se dictó sentencia definitiva, en la cual se rechazó la demanda interpuesta en contra de Coagra y Anasac en todas sus partes. La sentencia fue apelada por la demandante y con fecha 2 de Julio de 2019, la Corte de Apelaciones de Concepción la confirmó. Dentro de plazo, Agrícola Primavera Ltda. interpuso recurso de casación en el fondo en contra de la sentencia de segunda instancia, el cual fue admitido a tramitación por la Corte Suprema y actualmente se encuentra “en relación”, pendiente de que se incorpore en la tabla semanal de la Corte.

2. Demanda de Nulidad Absoluta con Indemnización de Perjuicios. Segundo Juzgado Civil de Rancagua. Rol N° 22.895-16, caratulado Fuentes Morales Cesia con Coagra S.A.

Comentario: La demanda respectiva fue ingresada al Segundo Juzgado Civil de Rancagua con fecha 06 de Diciembre de 2016 y notificada a Coagra S.A. con fecha 10 de Enero de 2017.

Por medio de la demanda se pretende la declaración de la nulidad absoluta por objeto ilícito de la compraventa de un tractor que data del año 2007 y además solicita indemnización de perjuicios de $8.000.000 por daño emergente; $49.980.000 por lucro cesante y $50.000.000 por daño moral.

Estado actual del juicio: Coagra S.A. presentó con fecha 31 de Enero de 2017 excepciones de carácter dilatorias, las cuales fueron rechazadas. Posteriormente se evacuaron escritos de réplica y dúplica por las partes, teniéndolas por evacuadas el Tribunal respectivo.

Con fecha 13 de Junio se dictó la resolución que recibe la causa a prueba, interponiéndose recurso de reposición y apelación subsidiaria por parte de la demandada. La resolución respecto de dicha reposición fue dictada con fecha 11 de Diciembre de 2016, iniciándose a partir de esa fecha el período probatorio. Una vez concluido el período probatorio, el Tribunal citó a las partes a oír sentencia, la cual fue dictada con fecha 27 de Marzo de 2018, resolviéndose lo siguiente: (a) Se declaró la nulidad absoluta por objeto ilícito del contrato de compraventa, ordenando a las partes la restitución de la cosa y el precio objeto del contrato, dentro del plazo de 10 días, desde que quede ejecutoriada la sentencia; (b) Se rechazó completamente la demanda de indemnización de perjuicios interpuesta por la demandante. La sentencia aludida fue apelada por ambas partes, siendo confirmada por la I. Corte de Apelaciones de Rancagua con fecha 04 de Junio de 2019. El 01 de Julio de 2019, el tribunal de primera instancia dictó el cúmplase y el día 08 del mismo mes, la parte demandante solicitó el cumplimiento incidental de la sentencia, el cual fue proveído y se encuentra pendiente de notificación a Coagra S.A. Con fecha 4 de septiembre de 2019 se notifica en domicilio no hábil y no se deja constancia en cuaderno incidental, el día 12 del mismo mes Coagra S.A. interpone recurso de nulidad de todo lo obrado por falta de emplazamiento y el 13 del mismo mes interpone reposición a solicitud de cumplimiento y embargo de 10 de septiembre de la contraria respecto del cual el Tribunal señaló que se resolverá en su oportunidad. Con fecha 6 de enero de 2020 se recibe el incidente a prueba, por el término probatorio incidental, el 15 del mismo mes Coagra S.A. acompaña documentos y actualmente el incidente se encuentra para fallo.

3. Emisión de Bono Securitizado

Con fecha 6 de abril de 2016, Coagra S.A realizó la colocación de un Bono Securitizado por MM$20.000 a través de Banchile Securitizadora S.A. Se garantizó con créditos provenientes de ventas que constan en facturas originadas en los clientes de Coagra S.A, se estructuró sobre la base de una cartera de créditos comerciales, los que conforman el activo del patrimonio separado que respalda la emisión.

La presente emisión considera el prepago acelerado de los Títulos de Deuda, en caso de ocurrir alguno de los siguientes eventos:
1) Si el Valor de la Cartera es inferior al Valor Mínimo de la Cartera, según verificación mensual, al cierre de cada mes.
2) Sí durante tres meses consecutivos la razón de la Cartera Morosa de más de noventa días y hasta ciento veinte días sobre la Cartera, sea superior a 2,50%, según verificación mensual al cierre de cada mes.
3) Si durante dos meses seguidos la tasa de pago mensual de la Cartera, medida como promedio móvil mensual de los últimos doce meses, es inferior al 18%, según verificación mensual al cierre de cada mes.
4) Si en cualquier tiempo el plazo promedio de originación de las facturas de las ventas de cada mes incorporadas al Patrimonio Separado, medido como promedio móvil trimestral, es superior a 7,5 meses, según verificación mensual al cierre de cada mes.
5) Si el Originador o su continuador legal vende, cede, o transfiere a cualquier título, el o los Títulos de la o las Series Subordinadas sin autorización previa del Emisor.
6) Si la Dilución medida sobre la Cartera es superior al 4% de la misma, durante tres meses seguidos, según verificación mensual al cierre de cada mes.
7) Si por cualquier causa el Administrador de los Activos no depositare la Remesa de la forma y dentro del plazo establecido en el Contrato de Administración en la Cuenta Corriente que haya designado al efecto la Securitizadora, con una tolerancia de un Día Hábil Bancario.
8) Si los Activos que integran el Patrimonio Separado se viesen afectados física, jurídica o tributariamente, o bien, por decisiones de autoridad, de tal forma que resultaren comprometidos y no se pudiere proceder al pago del próximo vencimiento de intereses, reajustes en su caso, o intereses, reajustes y capital, según corresponda.
9) Si se produce la liquidación o la intervención del Originador por parte de un interventor, su disolución, o en caso de ser objeto de procedimiento de liquidación, insolvencia del mismo o de sus continuadores legales.
10) En caso que la clasificación de riesgo de la o las Series Preferentes emitidas sea inferior a A+ local, o su equivalente.
11) Si el Originador, estando obligado a hacerlo, no constituyere, reemplazare o incrementare la o las Boletas de Garantía bancaria para el Fondo de Liquidez, con una tolerancia de veinticuatro horas.
12) Si se toma conocimiento público por cualquier medio del inicio de un proceso legal por parte de cualquier órgano del Estado de Chile, que conlleve la nacionalización o expropiación del Originador.

13) Para las emisiones expresadas en Unidades de Fomento, si la inflación en Chile supera el quince por ciento en alguno de los siguientes tres tipos de mediciones:

i) en los últimos doce meses móviles;
ii) en los últimos seis meses móviles calculada compuesta, anualizadamente; y
iii) en los últimos cuatro meses móviles calculada compuesta, anualizadamente.

Al 31 de Diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad ha dado cumplimiento a cada una de estas condiciones, establecidas en el "Contrato de Emisión de Títulos de Deuda de Securitización con formación de Patrimonio Separado, Desmaterializada, por Línea y dirigida al Mercado General", repertorio Nro: 2081.

4. Restricciones de pasivos financieros corrientes y no corrientes

Al de 31 Diciembre de 2019 y 2018, la Sociedad y sus subsidiarias no tienen sus pasivos financieros asociados a ninguna cláusula con covenants, excepto lo descrito en Nota N° 25.3 Emisión de bono Securitizado.

NOTA 26. SANCIONES

Las empresas del Grupo, sus directores y administradores no han sido afectados por sanciones de ninguna naturaleza por parte de la Comisión para el Mercado Financiero o de otras autoridades administrativas.

NOTA 27. HECHOS POSTERIORES

Entre la fecha de cierre de los estados financieros consolidados y la fecha de emisión del presente informe, no se han registrado hechos posteriores que puedan afectar significativamente la situación económica y financiera de Coagra S.A. y sus subsidiarias.